

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	543	15,32	1.803.943,95	1,69	55	12,44	231.110,79	25,91	534	15,11	1.572.833,16	1,49	5,047	3,259
5,01 10,00	434	12,25	3.723.079,59	3,49	59	13,35	83.459,05	9,36	434	12,28	3.639.620,54	3,44	8,007	7,703
10,01 15,00	386	10,89	6.555.332,08	6,14	52	11,76	40.727,14	4,57	386	10,92	6.514.604,94	6,16	12,699	12,591
15,01 20,00	364	10,27	9.469.198,03	8,87	48	10,86	124.208,69	13,93	364	10,30	9.344.989,34	8,83	17,783	17,518
20,01 25,00	331	9,34	9.988.103,36	9,36	44	9,95	126.666,74	14,20	331	9,36	9.861.436,62	9,32	23,183	22,725
25,01 30,00	366	10,33	12.444.296,57	11,66	49	11,09	55.842,35	6,26	366	10,35	12.388.454,22	11,71	27,506	27,374
30,01 35,00	254	7,17	10.919.315,96	10,23	24	5,43	21.037,55	2,36	254	7,19	10.898.278,41	10,30	32,440	32,372
35,01 40,00	188	5,30	8.925.213,58	8,36	14	3,17	29.731,59	3,33	188	5,32	8.895.481,99	8,41	37,772	37,629
40,01 45,00	188	5,30	10.570.063,44	9,90	27	6,11	56.739,55	6,36	188	5,32	10.513.323,89	9,93	42,864	42,583
45,01 50,00	212	5,98	12.167.775,16	11,40	30	6,79	67.299,96	7,55	212	6,00	12.100.475,20	11,43	47,938	47,637
50,01 55,00	96	2,71	6.317.933,30	5,92	12	2,71	12.192,77	1,37	96	2,72	6.305.740,53	5,96	52,410	52,303
55,01 60,00	80	2,26	5.393.139,17	5,05	13	2,94	13.742,77	1,54	80	2,26	5.379.396,40	5,08	57,157	57,008
60,01 65,00	62	1,75	5.126.465,13	4,80	9	2,04	26.184,60	2,94	62	1,75	5.100.280,53	4,82	62,509	62,155
65,01 70,00	19	0,54	1.557.982,89	1,46	5	1,13	2.527,43	0,28	19	0,54	1.555.455,46	1,47	67,714	67,604
70,01 75,00	11	0,31	852.784,79	0,80	1	0,23	372,30	0,04	11	0,31	852.412,49	0,81	72,403	72,369
75,01 80,00	10	0,28	902.482,56	0,85	0	0,00	0,00	0,00	10	0,28	902.482,56	0,85	77,095	77,095
Total :	3.544	100,00	106.717.109,56	100,00	442	100,00	891.843,28	100,00	3.535	100,00	105.825.266,28	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,503	35,376
Media Simple / Average :			30.112,05				2.017,74				29.936,43		23,560	23,372
Mínimo / Minimum :			0,27				0,27				90,18		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			297.900,85				73.678,04				297.900,85		79,295	79,295