MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios (CTHs)** / ***Mortgage loans***
Fecha / ***Date:*** **28/02/2013**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Indices de Referencia / *Reference Indexes*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				Tipo Int. / *Int. Rate*	Margen s/Indice / *Margin o/Index*		
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Med.Pond. *W. Avg.*	M.Pond. *W. Avg.*	Min.	Max.
Interés Variable *Floating Interest*	**3.544**	**100,00**	**106.717.109,56**	**100,00**	**442**	**100,00**	**891.843,28**	**100,00**	**3.535**	**100,00**	**105.825.266,28**	**100,00**	**2,112%**			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses *3-month EURIBOR/MIBOR*	59	1,66	2.192.284,20	2,05	7	1,58	58.174,58	6,52	59	1,67	2.134.109,62	2,02	1,268%	0,984	0,500	1,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año *1-year EURIBOR/MIBOR*	152	4,29	2.508.652,86	2,35	11	2,49	24.935,49	2,80	152	4,30	2.483.717,37	2,35	2,083%	1,079	0,500	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) *1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)*	2.618	73,87	93.188.870,60	87,32	308	69,68	706.052,59	79,17	2.611	73,86	92.482.818,01	87,39	1,991%	0,961	0,500	3,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro *Mortgage Market: Savings Banks*	707	19,95	8.757.358,49	8,21	113	25,57	101.191,46	11,35	705	19,94	8.656.167,03	8,18	3,590%	0,147	0,000	1,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CE *Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)*	8	0,23	69.943,41	0,07	3	0,68	1.489,16	0,17	8	0,23	68.454,25	0,06	5,417%	0,262	0,000	0,625
Total :	**3.544**	**100,00**	**106.717.109,56**	**100,00**	**442**	**100,00**	**891.843,28**	**100,00**	**3.535**	**100,00**	**105.825.266,28**	**100,00**				
Media Ponderada / ***Weighted Average*** **:**													**2,112%**			
Media Simple / ***Average*** **:**			**30.112,05**				**2.017,74**				**29.936,43**		**2,370%**			
Mínimo / ***Minimum*** **:**			**0,27**				**0,27**				**90,18**		**0,500%**			
Máximo / ***Maximum*** **:**			**297.900,85**				**73.678,04**				**297.900,85**		**6,078%**			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*