

## MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/07/2015

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|                                                |            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 824                                                      | 35,81  | 5.057.183,10     | 7,79   | 78                                              | 36,28  | 167.633,82       | 16,08  | 797                                                      | 35,16  | 4.889.549,28     | 7,66   |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 538                                                      | 23,38  | 9.455.120,52     | 14,57  | 51                                              | 23,72  | 222.760,62       | 21,37  | 533                                                      | 23,51  | 9.232.359,90     | 14,46  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 344                                                      | 14,95  | 10.136.552,11    | 15,62  | 24                                              | 11,16  | 134.981,21       | 12,95  | 342                                                      | 15,09  | 10.001.570,90    | 15,66  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 205                                                      | 8,91   | 8.558.030,74     | 13,18  | 17                                              | 7,91   | 82.305,13        | 7,90   | 205                                                      | 9,04   | 8.475.725,61     | 13,27  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 133                                                      | 5,78   | 7.071.902,54     | 10,89  | 10                                              | 4,65   | 79.688,03        | 7,65   | 133                                                      | 5,87   | 6.992.214,51     | 10,95  |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 76                                                       | 3,30   | 4.958.275,47     | 7,64   | 7                                               | 3,26   | 42.448,90        | 4,07   | 76                                                       | 3,35   | 4.915.826,57     | 7,70   |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 56                                                       | 2,43   | 4.364.785,09     | 6,72   | 7                                               | 3,26   | 89.433,59        | 8,58   | 56                                                       | 2,47   | 4.275.351,50     | 6,69   |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 34                                                       | 1,48   | 3.068.648,64     | 4,73   | 1                                               | 0,47   | 2.651,42         | 0,25   | 34                                                       | 1,50   | 3.065.997,22     | 4,80   |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 21                                                       | 0,91   | 2.146.305,90     | 3,31   | 4                                               | 1,86   | 6.644,92         | 0,64   | 21                                                       | 0,93   | 2.139.660,98     | 3,35   |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 19                                                       | 0,83   | 2.124.907,98     | 3,27   | 6                                               | 2,79   | 19.217,13        | 1,84   | 19                                                       | 0,84   | 2.105.690,85     | 3,30   |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 17                                                       | 0,74   | 2.128.104,82     | 3,28   | 4                                               | 1,86   | 59.395,48        | 5,70   | 17                                                       | 0,75   | 2.068.709,34     | 3,24   |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 8                                                        | 0,35   | 1.098.897,03     | 1,69   | 2                                               | 0,93   | 2.100,43         | 0,20   | 8                                                        | 0,35   | 1.096.796,60     | 1,72   |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 3                                                        | 0,13   | 442.413,05       | 0,68   | 1                                               | 0,47   | 37.039,81        | 3,55   | 3                                                        | 0,13   | 405.373,24       | 0,63   |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 7                                                        | 0,30   | 1.123.760,53     | 1,73   | 1                                               | 0,47   | 27,80            | 0,00   | 7                                                        | 0,31   | 1.123.732,73     | 1,76   |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 6                                                        | 0,26   | 1.041.644,78     | 1,60   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 6                                                        | 0,26   | 1.041.644,78     | 1,63   |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 3                                                        | 0,13   | 567.493,92       | 0,87   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 3                                                        | 0,13   | 567.493,92       | 0,89   |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 198.967,15       | 0,31   | 1                                               | 0,47   | 50.542,16        | 4,85   | 1                                                        | 0,04   | 148.424,99       | 0,23   |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 209.091,65       | 0,32   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,04   | 209.091,65       | 0,33   |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 2                                                        | 0,09   | 452.269,25       | 0,70   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,09   | 452.269,25       | 0,71   |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 2                                                        | 0,09   | 462.359,97       | 0,71   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,09   | 462.359,97       | 0,72   |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 244.555,93       | 0,38   | 1                                               | 0,47   | 45.407,08        | 4,36   | 1                                                        | 0,04   | 199.148,85       | 0,31   |
| Total :                                        |            | 2.301                                                    | 100,00 | 64.911.270,17    | 100,00 | 215                                             | 100,00 | 1.042.277,53     | 100,00 | 2.267                                                    | 100,00 | 63.868.992,64    | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average :           |            |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |
| Media Simple / Average :                       |            | 28.210,03                                                |        |                  |        | 4.847,80                                        |        |                  |        | 28.173,35                                                |        |                  |        |
| Mínimo / Minimum :                             |            | 80,56                                                    |        |                  |        | 0,81                                            |        |                  |        | 89,68                                                    |        |                  |        |
| Máximo / Maximum :                             |            | 244.555,93                                               |        |                  |        | 56.136,85                                       |        |                  |        | 231.353,29                                               |        |                  |        |