

## MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2014

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|                                                |            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 881                                                      | 33,81  | 5.094.112,47     | 6,61   | 87                                              | 31,64  | 158.288,68       | 13,64  | 856                                                      | 33,24  | 4.935.823,79     | 6,50   |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 612                                                      | 23,48  | 10.722.221,27    | 13,92  | 53                                              | 19,27  | 170.620,25       | 14,71  | 609                                                      | 23,65  | 10.551.601,02    | 13,91  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 395                                                      | 15,16  | 11.704.354,92    | 15,19  | 42                                              | 15,27  | 135.673,10       | 11,70  | 393                                                      | 15,26  | 11.568.681,82    | 15,25  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 236                                                      | 9,06   | 9.736.279,17     | 12,64  | 22                                              | 8,00   | 84.896,79        | 7,32   | 236                                                      | 9,17   | 9.651.382,38     | 12,72  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 168                                                      | 6,45   | 9.015.418,12     | 11,70  | 17                                              | 6,18   | 74.461,28        | 6,42   | 168                                                      | 6,52   | 8.940.956,84     | 11,78  |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 90                                                       | 3,45   | 5.874.967,63     | 7,63   | 8                                               | 2,91   | 52.761,15        | 4,55   | 90                                                       | 3,50   | 5.822.206,48     | 7,67   |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 58                                                       | 2,23   | 4.506.438,63     | 5,85   | 10                                              | 3,64   | 80.978,62        | 6,98   | 58                                                       | 2,25   | 4.425.460,01     | 5,83   |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 47                                                       | 1,80   | 4.220.531,53     | 5,48   | 7                                               | 2,55   | 5.779,51         | 0,50   | 47                                                       | 1,83   | 4.214.752,02     | 5,55   |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 31                                                       | 1,19   | 3.139.301,88     | 4,07   | 9                                               | 3,27   | 105.755,70       | 9,12   | 30                                                       | 1,17   | 3.033.546,18     | 4,00   |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 24                                                       | 0,92   | 2.743.237,46     | 3,56   | 3                                               | 1,09   | 3.458,99         | 0,30   | 24                                                       | 0,93   | 2.739.778,47     | 3,61   |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 17                                                       | 0,65   | 2.126.417,81     | 2,76   | 5                                               | 1,82   | 54.815,28        | 4,73   | 17                                                       | 0,66   | 2.071.602,53     | 2,73   |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 12                                                       | 0,46   | 1.636.884,34     | 2,12   | 1                                               | 0,36   | 1.666,99         | 0,14   | 12                                                       | 0,47   | 1.635.217,35     | 2,15   |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 7                                                        | 0,27   | 1.043.824,61     | 1,35   | 2                                               | 0,73   | 27.364,06        | 2,36   | 7                                                        | 0,27   | 1.016.460,55     | 1,34   |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 6                                                        | 0,23   | 982.578,03       | 1,28   | 1                                               | 0,36   | 67,32            | 0,01   | 6                                                        | 0,23   | 982.510,71       | 1,29   |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 3                                                        | 0,12   | 529.277,62       | 0,69   | 1                                               | 0,36   | 1.855,97         | 0,16   | 3                                                        | 0,12   | 527.421,65       | 0,70   |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 6                                                        | 0,23   | 1.109.380,18     | 1,44   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 6                                                        | 0,23   | 1.109.380,18     | 1,46   |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 3                                                        | 0,12   | 587.432,01       | 0,76   | 3                                               | 1,09   | 36.957,91        | 3,19   | 3                                                        | 0,12   | 550.474,10       | 0,73   |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 3                                                        | 0,12   | 623.086,06       | 0,81   | 2                                               | 0,73   | 22.828,29        | 1,97   | 3                                                        | 0,12   | 600.257,77       | 0,79   |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 2                                                        | 0,08   | 435.354,94       | 0,57   | 1                                               | 0,36   | 115.257,01       | 9,94   | 2                                                        | 0,08   | 320.097,93       | 0,42   |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 3                                                        | 0,12   | 714.728,79       | 0,93   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 3                                                        | 0,12   | 714.728,79       | 0,94   |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 244.555,93       | 0,32   | 1                                               | 0,36   | 26.575,02        | 2,29   | 1                                                        | 0,04   | 217.980,91       | 0,29   |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 1                                                        | 0,04   | 252.163,71       | 0,33   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,04   | 252.163,71       | 0,33   |
| Total :                                        |            | 2.606                                                    | 100,00 | 77.042.547,11    | 100,00 | 275                                             | 100,00 | 1.160.061,92     | 100,00 | 2.575                                                    | 100,00 | 75.882.485,19    | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average :           |            |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |
| Media Simple / Average :                       |            |                                                          |        | 29.563,53        |        |                                                 |        | 4.218,41         |        |                                                          |        | 29.468,93        |        |
| Mínimo / Minimum :                             |            |                                                          |        | 0,46             |        |                                                 |        | 0,19             |        |                                                          |        | 128,59           |        |
| Máximo / Maximum :                             |            |                                                          |        | 252.163,71       |        |                                                 |        | 115.257,01       |        |                                                          |        | 252.163,71       |        |