

# MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|                                                |            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 1.019                                                    | 34,46  | 5.571.480,75     | 6,27   | 102                                             | 35,66  | 144.693,85       | 13,41  | 1.000                                                    | 34,07  | 5.426.786,90     | 6,19   |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 663                                                      | 22,42  | 11.668.920,12    | 13,14  | 49                                              | 17,13  | 107.178,30       | 9,93   | 662                                                      | 22,56  | 11.561.741,82    | 13,18  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 441                                                      | 14,91  | 13.164.933,98    | 14,83  | 44                                              | 15,38  | 118.618,02       | 10,99  | 439                                                      | 14,96  | 13.046.315,96    | 14,87  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 270                                                      | 9,13   | 11.220.947,84    | 12,64  | 22                                              | 7,69   | 85.601,01        | 7,93   | 270                                                      | 9,20   | 11.135.346,83    | 12,70  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 184                                                      | 6,22   | 9.962.641,47     | 11,22  | 17                                              | 5,94   | 62.993,44        | 5,84   | 184                                                      | 6,27   | 9.899.648,03     | 11,29  |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 113                                                      | 3,82   | 7.417.358,33     | 8,35   | 9                                               | 3,15   | 92.452,52        | 8,57   | 113                                                      | 3,85   | 7.324.905,81     | 8,35   |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 76                                                       | 2,57   | 5.888.291,86     | 6,63   | 11                                              | 3,85   | 51.353,23        | 4,76   | 76                                                       | 2,59   | 5.836.938,63     | 6,65   |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 47                                                       | 1,59   | 4.206.558,64     | 4,74   | 6                                               | 2,10   | 73.466,82        | 6,81   | 47                                                       | 1,60   | 4.133.091,82     | 4,71   |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 35                                                       | 1,18   | 3.538.397,80     | 3,99   | 6                                               | 2,10   | 98.557,22        | 9,13   | 35                                                       | 1,19   | 3.439.840,58     | 3,92   |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 28                                                       | 0,95   | 3.174.312,77     | 3,57   | 2                                               | 0,70   | 2.817,32         | 0,26   | 28                                                       | 0,95   | 3.171.495,45     | 3,62   |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 25                                                       | 0,85   | 3.138.275,26     | 3,53   | 6                                               | 2,10   | 45.780,49        | 4,24   | 25                                                       | 0,85   | 3.092.494,77     | 3,53   |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 11                                                       | 0,37   | 1.508.851,00     | 1,70   | 1                                               | 0,35   | 33.459,35        | 3,10   | 11                                                       | 0,37   | 1.475.391,65     | 1,68   |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 13                                                       | 0,44   | 1.947.792,45     | 2,19   | 3                                               | 1,05   | 24.567,52        | 2,28   | 13                                                       | 0,44   | 1.923.224,93     | 2,19   |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 3                                                        | 0,10   | 485.075,99       | 0,55   | 1                                               | 0,35   | 1.052,19         | 0,10   | 3                                                        | 0,10   | 484.023,80       | 0,55   |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 8                                                        | 0,27   | 1.386.984,60     | 1,56   | 1                                               | 0,35   | 101,80           | 0,01   | 8                                                        | 0,27   | 1.386.882,80     | 1,58   |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 4                                                        | 0,14   | 754.295,11       | 0,85   | 1                                               | 0,35   | 705,38           | 0,07   | 4                                                        | 0,14   | 753.589,73       | 0,86   |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 7                                                        | 0,24   | 1.398.640,94     | 1,58   | 2                                               | 0,70   | 22.339,94        | 2,07   | 7                                                        | 0,24   | 1.376.301,00     | 1,57   |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 2                                                        | 0,07   | 427.377,62       | 0,48   | 1                                               | 0,35   | 14.496,80        | 1,34   | 2                                                        | 0,07   | 412.880,82       | 0,47   |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 3                                                        | 0,10   | 668.356,50       | 0,75   | 1                                               | 0,35   | 90.745,72        | 8,41   | 3                                                        | 0,10   | 577.610,78       | 0,66   |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 3                                                        | 0,10   | 737.374,95       | 0,83   | 1                                               | 0,35   | 8.131,34         | 0,75   | 3                                                        | 0,10   | 729.243,61       | 0,83   |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 1                                                        | 0,03   | 252.437,65       | 0,28   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,03   | 252.437,65       | 0,29   |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 1                                                        | 0,03   | 272.937,44       | 0,31   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,03   | 272.937,44       | 0,31   |
| Total :                                        |            | 2.957                                                    | 100,00 | 88.792.243,07    | 100,00 | 286                                             | 100,00 | 1.079.112,26     | 100,00 | 2.935                                                    | 100,00 | 87.713.130,81    | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average :           |            |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |
| Media Simple / Average :                       |            | 30.027,81                                                |        |                  |        | 3.773,12                                        |        |                  |        | 29.885,22                                                |        |                  |        |
| Mínimo / Minimum :                             |            | 134,60                                                   |        |                  |        | 1,64                                            |        |                  |        | 134,60                                                   |        |                  |        |
| Máximo / Maximum :                             |            | 272.937,44                                               |        |                  |        | 92.656,19                                       |        |                  |        | 272.937,44                                               |        |                  |        |