

## MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2011

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                |            | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 1.478                                                    | 34,04 | 8.582.253,55     | 6,09  | 85                                              | 25,68 | 48.454,68        | 7,70  | 1.477                                                    | 34,04 | 8.533.798,87     | 6,08  |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 920                                                      | 21,19 | 16.173.965,80    | 11,48 | 56                                              | 16,92 | 89.106,68        | 14,15 | 918                                                      | 21,16 | 16.084.859,12    | 11,47 |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 594                                                      | 13,68 | 17.525.679,86    | 12,44 | 49                                              | 14,80 | 59.992,33        | 9,53  | 594                                                      | 13,69 | 17.465.687,53    | 12,45 |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 434                                                      | 10,00 | 18.041.748,34    | 12,80 | 48                                              | 14,50 | 70.024,87        | 11,12 | 434                                                      | 10,00 | 17.971.723,47    | 12,81 |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 261                                                      | 6,01  | 14.010.728,53    | 9,94  | 22                                              | 6,65  | 56.618,19        | 8,99  | 261                                                      | 6,02  | 13.954.110,34    | 9,95  |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 182                                                      | 4,19  | 11.997.424,70    | 8,51  | 17                                              | 5,14  | 27.253,16        | 4,33  | 182                                                      | 4,19  | 11.970.171,54    | 8,53  |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 128                                                      | 2,95  | 9.926.349,15     | 7,04  | 13                                              | 3,93  | 26.719,12        | 4,24  | 128                                                      | 2,95  | 9.899.630,03     | 7,06  |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 81                                                       | 1,87  | 7.218.436,91     | 5,12  | 8                                               | 2,42  | 26.928,61        | 4,28  | 81                                                       | 1,87  | 7.191.508,30     | 5,13  |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 67                                                       | 1,54  | 6.773.214,05     | 4,81  | 4                                               | 1,21  | 48.100,54        | 7,64  | 67                                                       | 1,54  | 6.725.113,51     | 4,79  |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 45                                                       | 1,04  | 5.130.386,40     | 3,64  | 7                                               | 2,11  | 3.573,52         | 0,57  | 45                                                       | 1,04  | 5.126.812,88     | 3,65  |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 29                                                       | 0,67  | 3.639.220,12     | 2,58  | 2                                               | 0,60  | 20.306,40        | 3,23  | 29                                                       | 0,67  | 3.618.913,72     | 2,58  |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 31                                                       | 0,71  | 4.295.388,61     | 3,05  | 8                                               | 2,42  | 82.141,16        | 13,05 | 31                                                       | 0,71  | 4.213.247,45     | 3,00  |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 22                                                       | 0,51  | 3.303.871,21     | 2,34  | 4                                               | 1,21  | 41.624,93        | 6,61  | 22                                                       | 0,51  | 3.262.246,28     | 2,33  |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 18                                                       | 0,41  | 2.924.333,08     | 2,08  | 4                                               | 1,21  | 6.121,44         | 0,97  | 18                                                       | 0,41  | 2.918.211,64     | 2,08  |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 6                                                        | 0,14  | 1.033.607,63     | 0,73  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 6                                                        | 0,14  | 1.033.607,63     | 0,74  |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 5                                                        | 0,12  | 925.652,20       | 0,66  | 1                                               | 0,30  | 2.205,37         | 0,35  | 5                                                        | 0,12  | 923.446,83       | 0,66  |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 10                                                       | 0,23  | 1.997.810,55     | 1,42  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 10                                                       | 0,23  | 1.997.810,55     | 1,42  |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 6                                                        | 0,14  | 1.255.625,85     | 0,89  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 6                                                        | 0,14  | 1.255.625,85     | 0,90  |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 10                                                       | 0,23  | 2.197.433,43     | 1,56  | 3                                               | 0,91  | 20.408,96        | 3,24  | 10                                                       | 0,23  | 2.177.024,47     | 1,55  |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 3                                                        | 0,07  | 706.345,50       | 0,50  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 3                                                        | 0,07  | 706.345,50       | 0,50  |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 5                                                        | 0,12  | 1.228.773,30     | 0,87  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 5                                                        | 0,12  | 1.228.773,30     | 0,88  |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 2                                                        | 0,05  | 541.967,32       | 0,38  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,05  | 541.967,32       | 0,39  |
| 276.000,00                                     | 287.999,99 | 2                                                        | 0,05  | 558.006,25       | 0,40  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,05  | 558.006,25       | 0,40  |
| 288.000,00                                     | 299.999,99 | 2                                                        | 0,05  | 579.861,04       | 0,41  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,05  | 579.861,04       | 0,41  |
| 324.000,00                                     | 335.999,99 | 1                                                        | 0,02  | 333.263,32       | 0,24  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,02  | 333.263,32       | 0,24  |

## MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/09/2011

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal<br><i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|
|                                                       | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      |
| Total :                                               | 4.342                                                           | 100,00 | 140.901.346,70          | 100,00 | 331                                                    | 100,00 | 629.579,96              | 100,00 | 4.339                                                           | 100,00 | 140.271.766,74          | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :           |                                                                 |        |                         |        |                                                        |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Media Simple / <i>Average</i> :                       |                                                                 |        | 32.450,79               |        |                                                        |        | 1.902,05                |        |                                                                 |        | 32.328,13               |        |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                             |                                                                 |        | 47,34                   |        |                                                        |        | 3,25                    |        |                                                                 |        | 47,34                   |        |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                             |                                                                 |        | 333.263,32              |        |                                                        |        | 67.436,14               |        |                                                                 |        | 333.263,32              |        |