

BBVA Hipotecario 3 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **21.05.2008**

Fondos Disponibles Fondos Disponibles

	Saldo de inicio al	21.05.2008	Fondos Disponibles		Fondos Disponibles
			Disponibles		Adicionales
			Saldo	Balance	Saldo
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al	21.05.2008	56.046.128,04	56.046.128,04	
Intereses cobrados Préstamos / Loans interests collected		10.875.896,42			
Principales cobrados Préstamos / Loans principals collected		44.861.579,20			
Rendimientos Cuentas Accounts interest		308.652,42			
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			0,00		
Cobros / Collections		9.926.097,07			
Pagos / Payments		10.211.025,19			
Crédito Subordinado (disponible) Subordinated Credit (available)	(aplicaciones del 1º al 9º / applications 1st to 9th)		26.100.000,00	26.100.000,00	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation	Saldo de inicio al	21.05.2008			1,24
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			82.146.128,04	56.046.128,04	1,24

B.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES Available Funds Application

	Devengado	Aplicado			
	Accrued	Applied			
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	37.304,03	37.304,03	56.008.824,01	26.100.000,00	1,24
2º Comisión administración Préstamos Loans Servicing Fee	18.924,91	18.924,91	55.989.899,10	26.100.000,00	1,24
3º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid)	284.928,12	284.928,12	55.704.970,98	26.100.000,00	1,24
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	Amortizada / Amortised	0,00	55.704.970,98	26.100.000,00	1,24
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	8.050.064,17	8.050.064,17	47.654.906,81	26.100.000,00	1,24
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest*	654.030,00	654.030,00	47.000.876,81	26.100.000,00	1,24
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest*	234.360,00	234.360,00	46.766.516,81	26.100.000,00	1,24
7º Retención para Amortización de Bonos Bond Amortisation Withholding	46.051.378,32	46.051.378,32	715.138,49	26.100.000,00	46.051.379,56
(+) Principal Pendiente Series A2, B y C Outstanding Principal A2, B and C Series	785.622.442,92				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	742.372.234,41				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	2.801.169,81				
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest**	0,00	0,00	715.138,49	26.100.000,00	46.051.379,56
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest**	0,00	0,00	715.138,49	26.100.000,00	46.051.379,56
10º a) Reembolso principal Crédito Subordinado* Subordinated Credit principal repayment*	0,00	0,00	715.138,49		46.051.379,56
b) Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	0,00	0,00	715.138,49		46.051.379,56
11º Intereses Crédito Subordinado* Interest on Subordinated Credit*	0,00	0,00	715.138,49		46.051.379,56
12º Pago liquidativo Permuta de Intereses*** Interest Swap paid***	0,00	0,00	715.138,49		46.051.379,56
13º Intereses Crédito Subordinado** Interest on Subordinated Credit**	0,00	0,00	715.138,49		46.051.379,56
14º Reembolso principal Crédito Subordinado** Subordinated Credit principal repayment**	0,00	0,00	715.138,49		46.051.379,56
15º Intereses Préstamos Iniciales Interest on Start-Up Loan	4.230,30	4.230,30	710.908,19		46.051.379,56
16º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	133.028,26	133.028,26	577.879,93		46.051.379,56
17º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration	2.652.365,64	577.879,93	0,00		46.051.379,56
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00		46.051.379,56
Total aplicado Total applied	58.120.613,75	56.046.128,04			

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances

BBVA Hipotecario 3 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 21.05.2008

Fondos Disponibles Fondos Disponibles
adicionales Amortización
Additional Available
Fondos Disponibles
Available Funds Available Funds Funds for Amortisation

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN

Available Funds for Amortisation Application

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	46.051.379,56
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisa. Amortizada / Amortised</i>	0,00	0,00	46.051.379,56
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	46.051.353,32	46.051.353,32	26,24
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	26,24
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	26,24
Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>	26,24	26,24	0,00

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	21.05.2008	26,24
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>			
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>		0,00	
Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>		26,24	
Crédito Subordinado (disponible) <i>Subordinated Credit (available)</i>			26.100.000,00

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de

Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loan income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*