

BBVA Hipotecario 3 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **21.02.2007**

| | Fondos Disponibles Fondos Disponibles | | | | |
|--|---|-----------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| | Fondos Disponibles | | adicionales | | Amortización |
| | Available Funds | Available Funds | Available Funds | Available Funds | Funds for Amortisation |
| | Saldo Balance | Saldo Balance | Saldo Balance | Saldo Balance | |
| A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds | | | | | |
| Cuenta Tesorería Treasury Account | Saldo de inicio al Initial balance at: | 21.02.2007 | 72.380.536,10 | 73.139.017,83 | |
| Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt) | | | 758.481,73 | | |
| Crédito Subordinado (disponible) Subordinated Credit (available) | (aplicaciones del 1º al 9º / applications 1st to 9th) | | 26.100.000,00 | 26.100.000,00 | |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation | Saldo de inicio al Initial balance at: | 21.02.2007 | 2,84 | | 2,84 |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds | | | 99.239.020,67 | 73.139.017,83 | 26.100.000,00 |

B.1 APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES Available Funds Application

| | Devengado Accrued | Aplicado Applied | | | |
|--|----------------------|----------------------|---------------|---------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses | 31.556,99 | 31.556,99 | 73.107.460,84 | 26.100.000,00 | 2,84 |
| 2º Comisión administración Préstamos Loans Servicing Fee | 25.573,11 | 25.573,11 | 73.081.887,73 | 26.100.000,00 | 2,84 |
| 3º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid) | 0,00 | 0,00 | 73.081.887,73 | 26.100.000,00 | 2,84 |
| 4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest | 395.414,79 | 395.414,79 | 72.686.472,94 | 26.100.000,00 | 2,84 |
| b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest | 8.928.067,94 | 8.928.067,94 | 63.758.405,00 | 26.100.000,00 | 2,84 |
| 5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest* | 560.565,20 | 560.565,20 | 63.197.839,80 | 26.100.000,00 | 2,84 |
| 6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest* | 203.053,20 | 203.053,20 | 62.994.786,60 | 26.100.000,00 | 2,84 |
| 7º Retención para Amortización de Bonos Bond Amortisation Withholding | 61.405.802,12 | 61.405.802,12 | 1.588.984,48 | 26.100.000,00 | 61.405.804,96 |
| 8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest** | 0,00 | 0,00 | 1.588.984,48 | 26.100.000,00 | 61.405.804,96 |
| 9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest** | 0,00 | 0,00 | 1.588.984,48 | 26.100.000,00 | 61.405.804,96 |
| 10º a) Reembolso principal Crédito Subordinado* Subordinated Credit principal repayment* | 0,00 | 0,00 | 1.588.984,48 | | 61.405.804,96 |
| b) Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve | 0,00 | 0,00 | 1.588.984,48 | | 61.405.804,96 |
| 11º Intereses Crédito Subordinado* Interest on Subordinated Credit* | 0,00 | 0,00 | 1.588.984,48 | | 61.405.804,96 |
| 12º Pago liquidativo Permuta de Intereses*** Interest Swap paid*** | 0,00 | 0,00 | 1.588.984,48 | | 61.405.804,96 |
| 13º Intereses Crédito Subordinado** Interest on Subordinated Credit** | 0,00 | 0,00 | 1.588.984,48 | | 61.405.804,96 |
| 14º Reembolso principal Crédito Subordinado** Subordinated Credit principal repayment** | 0,00 | 0,00 | 1.588.984,48 | | 61.405.804,96 |
| 15º Intereses Préstamos Iniciales Interest on Start-Up Loan | 13.335,99 | 13.335,99 | 1.575.648,49 | | 61.405.804,96 |
| 16º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment | 133.028,26 | 133.028,26 | 1.442.620,23 | | 61.405.804,96 |
| 17º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration | 1.727.125,70 | 1.442.620,23 | 0,00 | | 61.405.804,96 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 61.405.804,96 |
| Total aplicado Total applied | 73.423.523,30 | 73.139.017,83 | | | |

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances

BBVA Hipotecario 3 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 21.02.2007

| | | |
|--|---------------------------|-------------------------------|
| | Fondos Disponibles | Fondos Disponibles |
| | adicionales | Amortización |
| | <i>Additional</i> | <i>Available</i> |
| | <i>Available Funds</i> | <i>Funds for Amortisation</i> |

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN

Available Funds for Amortisation Application

| | Devengado | Aplicado | 61.405.804,96 |
|--|------------------|-----------------|----------------------|
| | <i>Accrued</i> | <i>Applied</i> | |
| 1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i> | 42.344.698,00 | 42.344.698,00 | 19.061.106,96 |
| b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i> | 19.061.088,70 | 19.061.088,70 | 18,26 |
| 2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 18,26 |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i> | 0,00 | 0,00 | 18,26 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i> | 18,26 | 18,26 | 0,00 |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

| | | | |
|--|---|-------------------|----------------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i> | Saldo final al * <i>Final balance at *</i> | 21.02.2007 | 18,26 |
| Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i> | | 0,00 | |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i> | | 18,26 | |
| Crédito Subordinado (disponible) <i>Subordinated Credit (available)</i> | | | 26.100.000,00 |

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loan income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*