

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2008	5	0,13	271.023,44	0,06	5	0,88	271.023,44	4,70	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2009	11	0,29	474.940,21	0,10	11	1,93	474.940,21	8,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2010	334	8,85	5.406.126,50	1,14	38	6,68	524.374,56	9,10	334	8,89	4.881.751,94	1,04	2,906%	8,537
2011	341	9,04	16.385.987,59	3,45	43	7,56	312.905,63	5,43	341	9,08	16.073.081,96	3,43	2,798%	19,232
2012	439	11,64	33.112.672,26	6,98	75	13,18	951.520,83	16,51	439	11,69	32.161.151,43	6,86	3,117%	30,795
2013	539	14,29	54.792.190,09	11,55	74	13,01	965.041,90	16,75	539	14,35	53.827.148,19	11,48	2,690%	43,528
2014	508	13,47	73.265.160,65	15,44	83	14,59	797.891,09	13,85	508	13,53	72.467.269,56	15,46	2,486%	54,150
2015	256	6,79	40.260.089,07	8,48	34	5,98	160.819,44	2,79	256	6,82	40.099.269,63	8,55	2,614%	67,467
2016	275	7,29	57.818.836,70	12,18	54	9,49	672.986,71	11,68	275	7,32	57.145.849,99	12,19	2,482%	77,918
2017	175	4,64	33.132.684,24	6,98	19	3,34	156.000,73	2,71	175	4,66	32.976.683,51	7,03	2,946%	90,934
2018	343	9,09	57.284.862,40	12,07	48	8,44	168.296,41	2,92	343	9,13	57.116.565,99	12,18	2,504%	103,913
2019	314	8,32	61.997.834,61	13,07	57	10,02	231.475,05	4,02	314	8,36	61.766.359,56	13,18	2,407%	112,735
2020	20	0,53	5.584.606,82	1,18	0	0,00	0,00	0,00	20	0,53	5.584.606,82	1,19	2,584%	123,433
2021	16	0,42	1.533.224,57	0,32	2	0,35	7.364,39	0,13	16	0,43	1.525.860,18	0,33	2,593%	139,071
2022	32	0,85	5.981.399,36	1,26	6	1,05	39.980,76	0,69	32	0,85	5.941.418,60	1,27	3,341%	150,474
2023	42	1,11	5.291.298,96	1,12	2	0,35	1.014,14	0,02	42	1,12	5.290.284,82	1,13	2,977%	163,470
2024	54	1,43	11.332.260,89	2,39	7	1,23	6.674,69	0,12	54	1,44	11.325.586,20	2,42	2,477%	173,060
2025	5	0,13	775.565,40	0,16	2	0,35	3.066,52	0,05	5	0,13	772.498,88	0,16	2,402%	183,157
2026	4	0,11	242.095,16	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	242.095,16	0,05	3,071%	200,835
2027	13	0,34	1.653.743,74	0,35	3	0,53	12.601,89	0,22	13	0,35	1.641.141,85	0,35	3,155%	211,596
2028	13	0,34	1.735.912,08	0,37	1	0,18	170,04	0,00	13	0,35	1.735.742,04	0,37	2,658%	222,255
2029	7	0,19	1.464.802,71	0,31	0	0,00	0,00	0,00	7	0,19	1.464.802,71	0,31	3,114%	231,809
2030	3	0,08	187.498,18	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	187.498,18	0,04	4,078%	245,964
2031	2	0,05	87.540,11	0,02	1	0,18	30,35	0,00	2	0,05	87.509,76	0,02	3,607%	253,858
2032	3	0,08	236.565,30	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	236.565,30	0,05	3,119%	272,880
2033	10	0,27	3.082.108,74	0,65	4	0,70	3.705,27	0,06	10	0,27	3.078.403,47	0,66	2,860%	282,469
2034	8	0,21	1.142.447,50	0,24	0	0,00	0,00	0,00	8	0,21	1.142.447,50	0,24	2,610%	292,726

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.772	100,00	474.533.477,28	100,00	569	100,00	5.761.884,05	100,00	3.756	100,00	468.771.593,23	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,629%	80,814
Media Simple / <i>Average</i> :			125.804,21				10.126,33				124.806,07		3,137%	63,566
Mínimo / <i>Minimum</i> :			7,47				7,47				299,08		1,140%	02/01/2010
Máximo / <i>Maximum</i> :			5.270.865,64				481.534,82				5.270.865,64		7,500%	31/08/2034