

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.742	99,93	1.005.584.063,31	99,96	487	100,00	989.157,69	100,00	5.742	99,93	1.004.594.905,62	99,96	4,241%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	499	8,68	247.474.958,10	24,60	42	8,62	269.019,45	27,20	499	8,68	247.205.938,65	24,60	4,141%	0,691	0,000	3,000
EURIBOR/MIBOR a 4 meses <i>4-month EURIBOR/MIBOR</i>	14	0,24	4.773.908,58	0,47	4	0,82	21.975,12	2,22	14	0,24	4.751.933,46	0,47	4,170%	0,698	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 5 meses <i>5-month EURIBOR/MIBOR</i>	4	0,07	1.141.428,28	0,11	0	0,00	0,00	0,00	4	0,07	1.141.428,28	0,11	4,068%	0,747	0,550	1,250
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	557	9,69	143.131.347,05	14,23	36	7,39	88.061,10	8,90	557	9,69	143.043.285,95	14,23	4,224%	0,733	0,000	3,000
EURIBOR/MIBOR a 7 meses <i>7-month EURIBOR/MIBOR</i>	2	0,03	2.184.745,72	0,22	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	2.184.745,72	0,22	3,822%	0,455	0,350	0,950
EURIBOR/MIBOR a 9 meses <i>9-month EURIBOR/MIBOR</i>	6	0,10	742.690,49	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,10	742.690,49	0,07	4,532%	1,040	0,500	1,250
EURIBOR/MIBOR a 10 meses <i>10-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,02	21.132,45	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	21.132,45	0,00	4,750%	1,500	1,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 11 meses <i>11-month EURIBOR/MIBOR</i>	5	0,09	783.849,00	0,08	1	0,21	753,03	0,08	5	0,09	783.095,97	0,08	4,289%	1,146	1,000	1,400
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	861	14,98	192.839.972,73	19,17	87	17,86	219.412,77	22,18	861	14,98	192.620.559,96	19,17	4,416%	0,860	0,000	3,140
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.692	46,85	358.192.895,89	35,61	216	44,35	304.603,43	30,79	2.692	46,85	357.888.292,46	35,61	4,208%	0,800	0,000	3,750
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	706	12,29	33.528.629,56	3,33	67	13,76	57.379,98	5,80	706	12,29	33.471.249,58	3,33	4,380%	0,210	-0,500	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	395	6,87	20.768.505,46	2,06	34	6,98	27.952,81	2,83	395	6,87	20.740.552,65	2,06	4,351%	0,182	-0,100	1,500
Interés Fijo <i>Fixed Interest</i>	4	0,07	381.505,67	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,07	381.505,67	0,04	4,872%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min. Max.
Total :	5.746	100,00	1.005.965.568,98	100,00	487	100,00	989.157,69	100,00	5.746	100,00	1.004.976.411,29	100,00			
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														4,242%	
Media Simple / <i>Average</i> :			175.072,32				2.031,12				174.900,18			4,394%	
Mínimo / <i>Minimum</i> :			811,84				36,03				811,84			2,700%	
Máximo / <i>Maximum</i> :			7.014.825,19				107.297,62				7.014.825,19			6,640%	

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*