

Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	469	2,99	1.341.973,46	0,31	29	1,95	11.470,21	1,72	466	2,97	1.330.503,25	0,30	3,647	3,561
5,01	10,00	730	4,65	5.245.408,37	1,20	50	3,36	37.602,50	5,64	730	4,65	5.207.805,87	1,19	7,980	7,826
10,01	15,00	993	6,33	11.261.491,63	2,57	74	4,97	27.595,49	4,14	993	6,33	11.233.896,14	2,57	12,763	12,719
15,01	20,00	1.152	7,34	17.274.636,33	3,95	65	4,36	54.347,17	8,15	1.152	7,34	17.220.289,16	3,94	17,706	17,611
20,01	25,00	1.160	7,39	21.954.750,05	5,01	80	5,37	36.128,00	5,42	1.160	7,39	21.918.622,05	5,01	22,653	22,609
25,01	30,00	1.240	7,90	27.279.028,00	6,23	85	5,70	30.478,91	4,57	1.240	7,90	27.248.549,09	6,23	27,539	27,499
30,01	35,00	1.306	8,32	33.144.698,85	7,57	105	7,05	32.930,42	4,94	1.306	8,32	33.111.768,43	7,57	32,598	32,560
35,01	40,00	1.331	8,48	39.353.186,81	8,99	106	7,11	74.925,83	11,24	1.331	8,48	39.278.260,98	8,98	37,636	37,548
40,01	45,00	1.258	8,01	40.377.709,70	9,22	108	7,25	63.455,49	9,52	1.258	8,02	40.314.254,21	9,22	42,541	42,458
45,01	50,00	1.435	9,14	49.732.510,98	11,36	138	9,26	87.194,02	13,08	1.435	9,14	49.645.316,96	11,35	47,665	47,561
50,01	55,00	1.428	9,10	53.193.404,55	12,15	145	9,73	70.077,72	10,51	1.428	9,10	53.123.326,83	12,15	52,440	52,360
55,01	60,00	988	6,29	42.974.521,41	9,81	117	7,85	27.938,57	4,19	988	6,29	42.946.582,84	9,82	57,569	57,530
60,01	65,00	1.163	7,41	48.812.132,86	11,15	181	12,15	54.266,48	8,14	1.163	7,41	48.757.866,38	11,15	62,463	62,390
65,01	70,00	1.004	6,40	43.579.894,18	9,95	201	13,49	57.287,12	8,59	1.004	6,40	43.522.607,06	9,95	67,560	67,466
70,01	75,00	41	0,26	2.360.088,09	0,54	6	0,40	884,40	0,13	41	0,26	2.359.203,69	0,54	71,224	71,197
Total :		15.698	100,00	437.885.435,27	100,00	1.490	100,00	666.582,33	100,00	15.695	100,00	437.218.852,94	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														45,262	45,197
Media Simple / Average :				27.894,35				447,37				27.857,21		37,555	37,485
Mínimo / Minimum :				0,01				0,02				0,01		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				202.729,44				18.225,44				202.729,44		75,936	74,542

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).

Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).