

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)
	Outstanding Balance Mortgage Loans	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos	(> 3 meses)
	Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans	(>3 months)
c	Préstamo fallidos	
	Failed Loans	
d	Retención para Amortización de las Series AG, B(CA), C(CA)	
	Series AG, B(CA), C(CA) Amortisation Withholding	
e	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series AG B(CA), C(CA)	
	Available Funds applied for Amortization of Series AG, B(CA), C(CA)	
f	Déficit de Amortización	
	Amortisation Deficiency	

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)

Actual	79.860.065,76		
Current			
Actual	13.03.2017	204.602,99	% (b / a)
Current			
Actual	13.03.2017	1.058.078,60	% (c / a)
Current			
Actual	13.03.2017	3.638.623,09	
Current			
Actual	13.03.2017	3.638.618,49	
Current			
Actual	21.03.2017	0,00	
Current			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase AG	
	Outstanding Principal Balance Class A	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B (CA)	
	Outstanding Principal Balance Series B(CA)	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C (CA)	
	Outstanding Principal Balance Series C(CA)	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D (CA)	
	Outstanding Principal Balance Series D(CA)	
E	Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CA) y C (CA)	
	Outstanding Principal Balance Series AG, B (CA), C(CA)	

Actual	20.12.2016	70.498.688,85	
Current			
Actual	20.12.2016	9.800.000,00	
Current			
Actual	20.12.2016	3.200.000,00	
Current			
Actual	20.12.2016	6.100.000,00	
Current			
Actual	20.12.2016	83.498.688,85	
Current			

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido CA, CM, CT y CP	
	Required Cash Reserve CA, CM, CT y CP	
n	Fondo de Reserva dotado CA, CM, CT y CP	
	Provisioned Cash Reserve CA, CM, CT y CP	
o	Fondo de Reserva Requerido CA / Required Cash Reserve CA	
p	Fondo de Reserva dotado CA / Provisioned Cash Reserve CA	

Precedente	20.12.2016	11.042.273,09	
Preceding			
Precedente	20.12.2016	11.039.006,85	(n - m)
Preceding			
Actual / Currently	21.03.2017	6.100.000,00	
Actual / Currently	21.03.2017	6.100.000,00	(p - o)

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

21.03.2017	f	> (50%* B) + C	8.100.000,00	N
21.03.2017	f	> (50%* C)	1.600.000,00	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.12.2016	A	= 0,00	70.498.688,85	N
------------	---	--------	---------------	---

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(**)

- (i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo
- (ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior
- (iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos
- (iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos

21.03.2017	19.06.2009	años/years ≥ 3,00	7,76	N
20.12.2016	(n - m)	= 0,00	-3.266,24	S/Y
13.03.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	0,256%	N
13.03.2017	% (c / a)	≥ 1,00%	1,325%	S/Y

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)
	Outstanding Balance Mortgage Loans	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos	(> 3 meses)
	Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans	(>3 months)
c	Préstamo fallidos	
	Failed Loans	
d	Retención para Amortización de las Series AG, B(CM), C(CM)	
	Series AG, B(CM), C(CM) Amortisation Withholding	
e	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series AG B(CM), C(CM)	
	Available Funds applied for Amortization of Series AG, B(CM), C(CM)	
f	Déficit de Amortización	
	Amortisation Deficiency	

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)

Actual	27.590.676,38		
Current			
Actual	13.03.2017	93.964,77	% (b / a)
Current			0,341%
Actual	13.03.2017	247.407,47	% (c / a)
Current			0,897%
Actual	13.03.2017	1.265.291,52	
Current			
Actual	13.03.2017	1.265.289,92	
Current			
Actual	21.03.2017	0,00	
Current			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase AG	
	Outstanding Principal Balance Class A	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B (CM)	
	Outstanding Principal Balance Series B(CM)	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C (CM)	
	Outstanding Principal Balance Series C(CM)	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D (CM)	
	Outstanding Principal Balance Series D(CM)	
E	Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CM) y C (CM)	
	Outstanding Principal Balance Series AG, B (CM), C(CM)	

Actual	20.12.2016	23.255.967,90	
Current			
Actual	20.12.2016	3.300.000,00	
Current			
Actual	20.12.2016	2.300.000,00	
Current			
Actual	20.12.2016	2.500.000,00	
Current			
Actual	20.12.2016	28.855.967,90	
Current			

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido CA, CM, CT y CP	
	Required Cash Reserve CA, CM, CT y CP	
n	Fondo de Reserva dotado CA, CM, CT y CP	
	Provisioned Cash Reserve CA, CM, CT y CP	
o	Fondo de Reserva Requerido CM / Required Cash Reserve CM	
p	Fondo de Reserva dotado CM / Provisioned Cash Reserve CM	

Precedente	20.12.2016	11.042.273,09	
Preceding			
Precedente	20.12.2016	11.039.006,85	(n - m)
Preceding			-3.266,24
Actual / Currentity	21.03.2017	2.500.000,00	
Actual / Currentity	21.03.2017	2.500.000,00	(p - o)
			0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

21.03.2017 f > (50%* B) + C 3.950.000,00 N

2.2.2 Serie C / Series C

21.03.2017 f > (50%* C) 1.150.000,00 N

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.12.2016 A = 0,00 23.255.967,90 N

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(**)

- (i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo
- (ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior
- (iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos
- (iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos

21.03.2017	19.06.2009	años/years ≥ 3,00	7,76	N
20.12.2016	(n - m)	= 0,00	-3.266,24	S/Y
13.03.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	0,341%	N
13.03.2017	% (c / a)	≥ 1,00%	0,897%	N

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)
	Outstanding Balance Mortgage Loans	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos	(> 3 meses)
	Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans	(>3 months)
c	Préstamo fallidos	
	Failed Loans	
d	Retención para Amortización de las Series AG, B(CT), C(CT)	
	Series AG, B(CT), C(CT) Amortisation Withholding	
e	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series AG B(CT), C(CT)	
	Available Funds applied for Amortization of Series AG, B(CT), C(CT)	
f	Déficit de Amortización	
	Amortisation Deficiency	

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
	Actual		
	Current		
13.03.2017	13.959.221,02	% (b / a)	0,000%
13.03.2017	0,00	% (c / a)	2,360%
13.03.2017	329.376,43		
13.03.2017	721.601,85		
13.03.2017	721.600,94		
21.03.2017	0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase AG	
	Outstanding Principal Balance Class A	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B (CT)	
	Outstanding Principal Balance Series B(CT)	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C (CT)	
	Outstanding Principal Balance Series C(CT)	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D (CT)	
	Outstanding Principal Balance Series D(CT)	
E	Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CT) y C (CT)	
	Outstanding Principal Balance Series AG, B (CT), C(CT)	

Actual	20.12.2016	11.180.822,87
Current		
Actual	20.12.2016	2.000.000,00
Current		
Actual	20.12.2016	1.500.000,00
Current		
Actual	20.12.2016	1.385.014,96
Current		
Actual	20.12.2016	14.680.822,87
Current		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido CA, CM, CT y CP	
	Required Cash Reserve CA, CM, CT y CP	
n	Fondo de Reserva dotado CA, CM, CT y CP	
	Provisioned Cash Reserve CA, CM, CT y CP	
o	Fondo de Reserva Requerido CT / Required Cash Reserve CT	
p	Fondo de Reserva dotado CT / Provisioned Cash Reserve CT	

Precedente	20.12.2016	11.042.273,09
Preceding		
Precedente	20.12.2016	11.039.006,85
Preceding		
Actual / Currently	21.03.2017	1.385.014,92
Actual / Currently	21.03.2017	1.385.014,92

2 Situación disparadores / Triggers status

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

2.2.2 Serie C / Series C

21.03.2017	f	> (50%* B) + C	2.500.000,00	N
21.03.2017	f	> (50%* C)	750.000,00	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.12.2016	A	= 0,00	11.180.822,87	N
------------	---	--------	---------------	---

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(**)

- (i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo
- (ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior
- (iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos
- (iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos

21.03.2017	19.06.2009	años/years ≥ 3,00	7,76	N
20.12.2016	(n - m)	= 0,00	-3.266,24	S/Y
13.03.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	0,000%	N
13.03.2017	% (c / a)	≥ 1,00%	2,360%	S/Y

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
19.06.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)
	Outstanding Balance Mortgage Loans	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos	(> 3 meses)
	Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans	(>3 months)
c	Préstamo fallidos	
	Failed Loans	
d	Retención para Amortización de las Series AG, B(CP), C(CP)	
	Series AG, B(CP), C(CP) Amortisation Withholding	
e	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series AG B(CP), C(CP)	
	Available Funds applied for Amortization of Series AG, B(CP), C(CP)	
f	Déficit de Amortización	
	Amortisation Deficiency	

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
Actual	12.507.028,44		
Current			
Actual	39.349,05	% (b / a)	0,315%
Current			
Actual	168.659,80	% (c / a)	1,349%
Current			
Actual	828.521,98		
Current			
Actual	828.520,93		
Current			
Actual	0,00		
Current			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase AG	
	Outstanding Principal Balance Class A	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B (CP)	
	Outstanding Principal Balance Series B(CP)	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C (CP)	
	Outstanding Principal Balance Series C(CP)	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D (CP)	
	Outstanding Principal Balance Series D(CP)	
E	Saldo Principal Pendiente Series AG, B (CP) y C (CP)	
	Outstanding Principal Balance Series AG, B (CP), C(CP)	

Actual	20.12.2016	9.135.550,42
Current		
Actual	20.12.2016	2.700.000,00
Current		
Actual	20.12.2016	1.500.000,00
Current		
Actual	20.12.2016	1.316.371,84
Current		
Actual	20.12.2016	13.335.550,42
Current		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido CA, CM, CT y CP	
	Required Cash Reserve CA, CM, CT y CP	
n	Fondo de Reserva dotado CA, CM, CT y CP	
	Provisioned Cash Reserve CA, CM, CT y CP	
o	Fondo de Reserva Requerido CP / Required Cash Reserve CP	
p	Fondo de Reserva dotado CP / Provisioned Cash Reserve CP	

Precedente	20.12.2016	11.042.273,09
Preceding		
Precedente	20.12.2016	11.039.006,85
Preceding		
Actual / Currently	21.03.2017	1.057.258,17
Actual / Currently	21.03.2017	1.057.258,17

2 Situación disparadores / Triggers status

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

2.2.2 Serie C / Series C

21.03.2017	f	> (50%* B) + C	2.850.000,00	N
21.03.2017	f	> (50%* C)	750.000,00	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

20.12.2016	A	= 0,00	9.135.550,42	N
------------	---	--------	--------------	---

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve:

2.4.1 Condiciones de no reducción

Conditions Cash Reserve reduction(**)

- (i) No hayan pasado 3 años desde Constitución Fondo
- (ii) No Nivel Mínimo TODOS Fondos Reserva Fecha Pago anterior
- (iii) Saldo Vivo Morosos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos
- (iv) Prestamos fallidos > 1% del Saldo Vivo no Fallidos

21.03.2017	19.06.2009	años/years ≥ 3,00	7,76	N
20.12.2016	(n - m)	= 0,00	-3.266,24	S/Y
13.03.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	0,315%	N
13.03.2017	% (c / a)	≥ 1,00%	1,349%	S/Y

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs