

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 12/06/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Penedès / <i>Originator Caixa Penedès</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De >18 a < 24 Meses <i>from > 18 to < 24 months</i>	1	2.708,23	192,78	0,00	2.901,01	100,00	1.990,37	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.891,38	111.244,26	4,2237	4,3970
Subtotal :	1	2.708,23	192,78	0,00	2.901,01	100,00	1.990,37	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.891,38	111.244,26	4,2237	4,3970
Total :	1	2.708,23	192,78	0,00	2.901,01		1.990,37		0,00	4.698,60		4.891,38	111.244,26	4,2237	4,3970

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Terrassa / Originator Caixa Terrassa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	12	6.743,88	299,88	0,00	7.043,76	12,12	89.603,19	91,77	0,00	96.347,07	63,00	96.646,95	1.387.723,81	6,9428	6,9644
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	1.809,07	86,33	0,00	1.895,40	3,26	8.037,06	8,23	0,00	9.846,13	6,44	9.932,46	114.457,44	8,6024	8,6779
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	46.749,73	2.444,00	0,00	49.193,73	84,62	0,00	0,00	0,00	46.749,73	30,57	49.193,73	520.275,36	8,9856	9,4553
Subtotal :	16	55.302,68	2.830,21	0,00	58.132,89	100,00	97.640,25	100,00	0,00	152.942,93	100,00	155.773,14	2.022.456,61	7,5622	7,7022
Total :	16	55.302,68	2.830,21	0,00	58.132,89		97.640,25		0,00	152.942,93		155.773,14	2.022.456,61	7,5622	7,7022

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Manresa / Originator Caixa Manresa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	5	1.337,90	64,42	0,00	1.402,32	9,70	66.006,76	100,00	0,00	67.344,66	84,09	67.409,08	427.607,70	15,7492	15,7642
De >18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	2.936,20	183,88	0,00	3.120,08	21,58	0,00	0,00	0,00	2.936,20	3,67	3.120,08	199.994,32	1,4681	1,5601
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	9.804,88	130,79	0,00	9.935,67	68,72	0,00	0,00	0,00	9.804,88	12,24	9.935,67	270.531,94	3,6243	3,6726
Subtotal :	8	14.078,98	379,09	0,00	14.458,07	100,00	66.006,76	100,00	0,00	80.085,74	100,00	80.464,83	898.133,96	8,9169	8,9591
Total :	8	14.078,98	379,09	0,00	14.458,07		66.006,76		0,00	80.085,74		80.464,83	898.133,96	8,9169	8,9591

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	38	11.887,67	436,99	0,00	12.324,66	14,85	160.589,64	70,60	0,00	172.477,31	56,39	172.914,30	4.359.330,36	3,9565	3,9665
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	991,70	51,67	0,00	1.043,37	1,26	16.300,07	7,17	0,00	17.291,77	5,65	17.343,44	448.621,06	3,8544	3,8659
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	40,89	0,00	0,00	40,89	0,05	0,00	0,00	0,00	40,89	0,01	40,89	96.975,01	0,0422	0,0422
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	2	3.907,53	332,23	0,00	4.239,76	5,11	7.892,30	3,47	0,00	11.799,83	3,86	12.132,06	219.451,80	5,3770	5,5283
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	2	8.599,75	2.055,85	0,00	10.655,60	12,84	40.397,39	17,76	0,00	48.997,14	16,02	51.052,99	141.792,87	34,5554	36,0053
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	2	11.734,82	427,45	0,00	12.162,27	14,66	2.297,35	1,01	0,00	14.032,17	4,59	14.459,62	173.302,68	8,0969	8,3436
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	4	41.212,83	1.308,89	0,00	42.521,72	51,24	0,00	0,00	0,00	41.212,83	13,47	42.521,72	388.714,07	10,6024	10,9391
Subtotal :	53	78.375,19	4.613,08	0,00	82.988,27	100,00	227.476,75	100,00	0,00	305.851,94	100,00	310.465,02	5.828.187,85	5,2478	5,3270
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	53	78.375,19	4.613,08	0,00	82.988,27		227.476,75		0,00	305.851,94		310.465,02	5.828.187,85	5,2478	5,3270