

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	333	55,78	1.065.895,73	20,06	25	49,02	84.795,46	78,37	321	54,87	981.100,27	18,84	4,135	3,408
5,01 10,00	133	22,28	997.830,65	18,78	9	17,65	3.111,77	2,88	133	22,74	994.718,88	19,11	7,001	6,972
10,01 15,00	44	7,37	350.257,88	6,59	9	17,65	11.664,57	10,78	44	7,52	338.593,31	6,50	12,442	11,787
15,01 20,00	6	1,01	123.350,86	2,32	2	3,92	674,49	0,62	6	1,03	122.676,37	2,36	16,965	16,879
20,01 25,00	14	2,35	505.600,33	9,51	0	0,00	0,00	0,00	14	2,39	505.600,33	9,71	22,741	22,741
25,01 30,00	13	2,18	484.046,21	9,11	0	0,00	0,00	0,00	13	2,22	484.046,21	9,30	28,587	28,587
30,01 35,00	17	2,85	597.347,93	11,24	1	1,96	182,59	0,17	17	2,91	597.165,34	11,47	33,612	33,601
35,01 40,00	30	5,03	961.789,62	18,10	5	9,80	7.775,99	7,19	30	5,13	954.013,63	18,32	36,702	36,371
40,01 45,00	5	0,84	168.295,47	3,17	0	0,00	0,00	0,00	5	0,85	168.295,47	3,23	41,390	41,390
45,01 50,00	2	0,34	60.024,32	1,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,34	60.024,32	1,15	45,097	45,097
Total :	597	100,00	5.314.439,00	100,00	51	100,00	108.204,87	100,00	585	100,00	5.206.234,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													20,365	20,382
Media Simple / Average :			8.901,91				2.121,66				8.899,55		8,501	8,297
Mínimo / Minimum :			0,18				0,18				3,66		0,000	0,003
Máximo / Maximum :			55.072,92				21.410,61				55.072,92		45,098	45,098