

Informe resumen

Fecha: 29/02/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/06/2009

NIF  
V65102576

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Banco Sabadell

Administrador Activos  
BBVA  
Banco Sabadell

Directores Emisión Bonos  
Caixa Catalunya  
Caixa Manresa  
Caixa Penedès  
Caixa Terrasa  
Calyon

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Permuta Intereses  
Cecabank

Depositorio Activos  
BBVA  
Banco Sabadell

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA  
Banco Sabadell

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos             |                           |  |                              |   |  |  |                                |                                 |            |
|------------------------------|---------------------------|--|------------------------------|---|--|--|--------------------------------|---------------------------------|------------|
| Serie<br>Código ISIN         | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                              | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                               | Amortización                                   |                                | Calificación<br>Fitch / Moody's |            |
|                              |                           | Actual   | Inicial                      |   |  | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                        | Actual                          | Inicial    |
| Serie AG<br>ES0341068007     | 19/06/2009<br>3.316       | 13.606,21<br>45.118.192,36<br>13,61%               | 100.000,00<br>331.600.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,500%                         | 0,0970%<br>20/03/2020<br>3,336167 Bruto<br>2,702295 Neto       | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | AAAsf<br>Aa1 (sf)               | AAA<br>Aaa |
| Serie B (CA)<br>ES0341068015 | 19/06/2009<br>98          | 100.000,00<br>9.800.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>9.800.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,800%                         | 0,3970%<br>20/03/2020<br>100,352778 Bruto<br>81,285750 Neto    | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | AAAsf<br>Aa1 (sf)               | A A2       |
| Serie B (CM)<br>ES0341068023 | 19/06/2009<br>33          | 100.000,00<br>3.300.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>3.300.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,800%                         | 0,3970%<br>20/03/2020<br>100,352778 Bruto<br>81,285750 Neto    | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | AAAsf<br>Aa1 (sf)               | A A2       |
| Serie B (CP)<br>ES0341068031 | 19/06/2009<br>27          | 100.000,00<br>2.700.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>2.700.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,800%                         | 0,3970%<br>20/03/2020<br>100,352778 Bruto<br>81,285750 Neto    | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | AAAsf<br>Aa1 (sf)               | A A2       |
| Serie B (CT)<br>ES0341068049 | 19/06/2009<br>20          | 100.000,00<br>2.000.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>2.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,800%                         | 0,3970%<br>20/03/2020<br>100,352778 Bruto<br>81,285750 Neto    | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | AAAsf<br>Aa1 (sf)               | A A2       |
| Serie C (CA)<br>ES0341068056 | 19/06/2009<br>32          | 100.000,00<br>3.200.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>3.200.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+2,000%                         | 1,5970%<br>20/03/2020<br>403,686111 Bruto<br>326,985750 Neto   | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | A+sf<br>A3 (sf)                 | BBB<br>Ba2 |
| Serie C (CM)<br>ES0341068064 | 19/06/2009<br>23          | 100.000,00<br>2.300.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>2.300.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+2,000%                         | 1,5970%<br>20/03/2020<br>403,686111 Bruto<br>326,985750 Neto   | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | A+sf<br>A1 (sf)                 | BBB<br>Ba2 |
| Serie C (CP)<br>ES0341068072 | 19/06/2009<br>15          | 100.000,00<br>1.500.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>1.500.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+2,000%                         | 1,5970%<br>20/03/2020<br>403,686111 Bruto<br>326,985750 Neto   | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | A+sf<br>A2 (sf)                 | BBB<br>Ba2 |
| Serie C (CT)<br>ES0341068080 | 19/06/2009<br>15          | 100.000,00<br>1.500.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>1.500.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+2,000%                         | 1,5970%<br>20/03/2020<br>403,686111 Bruto<br>326,985750 Neto   | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | "Pass-Through"<br>Secuencial   | A+sf<br>Aa1 (sf)                | BBB<br>Ba2 |
| Serie D (CA)<br>ES0341068098 | 19/06/2009<br>61          | 52.288,91<br>3.189.623,51<br>52,29%                | 100.000,00<br>6.100.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+5,000%                         | 4,5970%<br>20/03/2020<br>607,607301 Bruto<br>492,161914 Neto   | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | Por reducción<br>Fondo Reserva | n.c.<br>Caa3<br>(sf)            | n.c. C     |
| Serie D (CM)<br>ES0341068106 | 19/06/2009<br>25          | 86.926,49<br>2.173.162,25<br>86,93%                | 100.000,00<br>2.500.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+5,000%                         | 4,5970%<br>20/03/2020<br>1.010,102716 Bruto<br>818,183200 Neto | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | Por reducción<br>Fondo Reserva | n.c.<br>Caa3<br>(sf)            | n.c. C     |
| Serie D (CP)<br>ES0341068114 | 19/06/2009<br>16          | 56.200,51<br>899.208,16<br>56,20%                  | 100.000,00<br>1.600.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+5,000%                         | 4,5970%<br>20/03/2020<br>653,060854 Bruto<br>528,979292 Neto   | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | Por reducción<br>Fondo Reserva | n.c.<br>Caa3<br>(sf)            | n.c. C     |
| Serie D (CT)<br>ES0341068122 | 19/06/2009<br>14          | 72.914,96<br>1.020.809,44<br>72,91%                | 100.000,00<br>1.400.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+5,000%                         | 4,5970%<br>20/03/2020<br>847,286013 Bruto<br>686,301671 Neto   | 20/06/2036<br>Trimestral<br>20.Mar/Jun/Sep/Dic | Por reducción<br>Fondo Reserva | n.c.<br>Caa3<br>(sf)            | n.c. C     |
| Total                        |                           | 78.700.995,72                                      | 369.500.000,00               |   |  |  |                                |                                 |            |

# GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Informe resumen

**Fecha:** 29/02/2020  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
19/06/2009

**NIF**  
V65102576

**Sociedad Gestora**  
Europa de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
BBVA  
Banco Sabadell

**Administrador Activos**  
BBVA  
Banco Sabadell

**Directores Emisión Bonos**  
Caixa Catalunya  
Caixa Manresa  
Caixa Penedès  
Caixa Terrasa  
Calyon

**Agente Pago Bonos**  
Société Générale

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Société Générale

**Permuta Intereses**  
Cecabank

**Depositorio Activos**  
BBVA  
Banco Sabadell

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

**Préstamo Gastos Iniciales**  
BBVA  
Banco Sabadell

|                            |                             |              | Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |            |            |            |            |            |            |            |            |            |
|----------------------------|-----------------------------|--------------|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                            |                             |              | % TACP Mensual  |            | 0,08       | 0,17       | 0,25       | 0,34       | 0,42       | 0,51       | 0,60       | 0,69       |
|                            |                             |              | % TACP Anual equivalente  |            | 1,00       | 2,00       | 3,00       | 4,00       | 5,00       | 6,00       | 7,00       | 8,00       |
| Serie AG                   | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 1,56       | 1,53       | 1,50       | 1,48       | 1,45       | 1,42       | 1,40       | 1,37       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 10/07/2021 | 30/06/2021 | 20/06/2021 | 11/06/2021 | 01/06/2021 | 22/05/2021 | 12/05/2021 | 03/05/2021 |            |
| Originador/Cedente Activos |                             | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| BBVA                       | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 1,73       | 1,68       | 1,64       | 1,59       | 1,55       | 1,51       | 1,47       | 1,43       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 12/09/2021 | 25/08/2021 | 09/08/2021 | 23/07/2021 | 07/07/2021 | 23/06/2021 | 08/06/2021 | 25/05/2021 |            |
| Banco Sabadell             |                             | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/12/2023 | 20/09/2023 | 20/09/2023 | 20/09/2023 | 20/09/2023 | 20/09/2023 | 20/09/2023 | 20/09/2023 | 20/09/2023 |
| Serie B (CA)               | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,06       | 2,06       | 2,06       | 2,06       | 2,06       | 2,06       | 2,06       | 2,06       | 2,06       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Banco Sabadell             | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 4,92       | 4,83       | 4,75       | 4,66       | 4,58       | 4,50       | 4,42       | 4,34       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 18/11/2024 | 18/10/2024 | 15/09/2024 | 16/08/2024 | 18/07/2024 | 17/06/2024 | 19/05/2024 | 21/04/2024 |            |
| Directores Emisión Bonos   |                             | Vida media   | Años  | 6,50       | 6,25       | 6,25       | 6,01       | 6,01       | 5,76       | 5,76       | 5,76       | 5,76       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2026 | 20/03/2026 | 20/03/2026 | 20/12/2025 | 20/12/2025 | 20/09/2025 | 20/09/2025 | 20/09/2025 | 20/09/2025 |
| Caixa Catalunya            | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Caixa Manresa              | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 8,41       | 8,23       | 8,07       | 7,91       | 7,76       | 7,62       | 7,47       | 7,34       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 13/05/2028 | 12/03/2028 | 13/01/2028 | 16/11/2027 | 22/09/2027 | 31/07/2027 | 08/06/2027 | 19/04/2027 |            |
| Caixa Penedès              |                             | Vida media   | Años  | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 |
| Caixa Terrasa              | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 |
| Calyon                     | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Agente Pago Bonos          | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 |
| Société Générale           | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 |
| Mercado Negociación        | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       | 2,40       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 | 15/05/2022 |
| AIAF Mercado de Renta Fija | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Registro Contable Bonos    | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      | 11,97      |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 | 07/12/2031 |
| Iberclear                  | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 |
| Cuenta Tesorería           | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Société Générale           | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 4,24       | 4,15       | 4,06       | 3,97       | 3,88       | 3,80       | 3,72       | 3,64       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 16/03/2024 | 10/02/2024 | 08/01/2024 | 09/12/2023 | 06/11/2023 | 07/10/2023 | 08/09/2023 | 10/08/2023 |            |
| Permuta Intereses          |                             | Vida media   | Años  | 5,25       | 5,25       | 5,01       | 5,01       | 5,01       | 4,76       | 4,76       | 4,76       | 4,76       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/03/2025 | 20/03/2025 | 20/12/2024 | 20/12/2024 | 20/12/2024 | 20/09/2024 | 20/09/2024 | 20/09/2024 | 20/09/2024 |
| Cecabank                   | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Depositorio Activos        | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 7,56       | 7,39       | 7,23       | 7,08       | 6,93       | 6,78       | 6,64       | 6,51       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 10/07/2027 | 10/05/2027 | 13/03/2027 | 14/01/2027 | 21/11/2026 | 29/09/2026 | 08/08/2026 | 21/06/2026 |            |
| BBVA                       |                             | Vida media   | Años  | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 |
| Banco Sabadell             | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| KPMG Auditores             | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Préstamo Gastos Iniciales  | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| BBVA                       | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Banco Sabadell             | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Serie C (CA)               | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Serie C (CM)               | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 7,56       | 7,39       | 7,23       | 7,08       | 6,93       | 6,78       | 6,64       | 6,51       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 10/07/2027 | 10/05/2027 | 13/03/2027 | 14/01/2027 | 21/11/2026 | 29/09/2026 | 08/08/2026 | 21/06/2026 |            |
| Serie C (CP)               |                             | Vida media   | Años  | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      | 12,51      |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 | 20/06/2032 |
| Serie C (CT)               | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Serie C (CP)               | Sin amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,38       | 2,33       | 2,31       | 2,29       | 2,26       | 2,24       | 2,22       | 2,19       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 28/04/2022 | 19/04/2022 | 11/04/2022 | 02/04/2022 | 25/03/2022 | 16/03/2022 | 08/03/2022 | 26/02/2022 |            |
| Serie C (CT)               |                             | Vida media   | Años  | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       | 2,50       |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 | 20/06/2022 |
| Serie C (CA)               | Con amortización opcional * | Vida media   | Años  | 2,61       | 2,56       | 2,51       | 2,46       | 2,41       | 2,37       | 2,33       | 2,28       |            |
|                            |                             | Amort. final | Fecha   | 31/07/2022 | 11/07/2022 | 22/06/2022 | 03/06/2022 | 18/05/2022 | 02/05/2022 | 17/04/2022 | 01/04/2022 |            |
| Serie C (CT)               |                             | Vida media   | Años  | 3,50       | 3,50       | 3,50       |            |            |            |            |            |            |

Informe resumen

Fecha: 29/02/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/06/2009

NIF  
V65102576

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
BBVA  
Banco Sabadell

**Administrador Activos**  
BBVA  
Banco Sabadell

**Directores Emisión Bonos**  
Caixa Catalunya  
Caixa Manresa  
Caixa Penedès  
Caixa Terrasa  
Calyon

**Agente Pago Bonos**  
Société Générale

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Société Générale

**Permuta Intereses**  
Cecabank

**Depositorio Activos**  
BBVA  
Banco Sabadell

**Auditor Fondo**  
KPMG Auditores

**Préstamo Gastos Iniciales**  
BBVA  
Banco Sabadell

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |               |        |              |                |        |
|------------------------|--------|---------------|--------|--------------|----------------|--------|
|                        |        | Actual        |        | A la emisión |                |        |
|                        |        |               | % MC   |              | % MC           |        |
| Serie AG               | 57,33% | 45.118.192,36 | 45,89% | 89,74%       | 331.600.000,00 | 10,59% |
| Serie B (CA)           | 12,45% | 9.800.000,00  | 14,24% | 2,65%        | 9.800.000,00   | 4,74%  |
| Serie B (CM)           | 4,19%  | 3.300.000,00  | 28,43% | 0,89%        | 3.300.000,00   | 7,25%  |
| Serie B (CP)           | 3,43%  | 2.700.000,00  | 37,07% | 0,73%        | 2.700.000,00   | 5,67%  |
| Serie B (CT)           | 2,54%  | 2.000.000,00  | 33,93% | 0,54%        | 2.000.000,00   | 7,11%  |
| Serie C (CA)           | 4,07%  | 3.200.000,00  | 6,95%  | 0,87%        | 3.200.000,00   | 3,11%  |
| Serie C (CM)           | 2,92%  | 2.300.000,00  | 12,94% | 0,62%        | 2.300.000,00   | 3,78%  |
| Serie C (CP)           | 1,91%  | 1.500.000,00  | 12,89% | 0,41%        | 1.500.000,00   | 2,93%  |
| Serie C (CT)           | 1,91%  | 1.500.000,00  | 10,80% | 0,41%        | 1.500.000,00   | 3,43%  |
| Serie D (CA)           | 4,05%  | 3.189.623,51  | 0,00%  | 1,65%        | 6.100.000,00   | 0,00%  |
| Serie D (CM)           | 2,78%  | 2.173.162,25  | 0,00%  | 0,68%        | 2.500.000,00   | 0,00%  |
| Serie D (CP)           | 1,14%  | 899.208,16    | 0,00%  | 0,43%        | 1.600.000,00   | 0,00%  |
| Serie D (CT)           | 1,30%  | 1.020.809,44  | 0,00%  | 0,38%        | 1.400.000,00   | 0,00%  |
| Emisión de Bonos       |        | 78.700.995,72 |        |              | 369.500.000,00 |        |
| Fondo de Reserva       | 9,06%  | 6.472.166,70  |        | 3,24%        | 11.600.000,00  |        |

| Otras operaciones financieras (actual) |                   |              |                |
|--|-------------------|--------------|----------------|
| Activo                                 | Saldo             | Interés      |                |
| Cuenta de Tesorería                    | 10.903.445,11     | -0,500%      |                |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       | 281.469,39        |              |                |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 17.814,40         |              |                |
| <b>Pasivo</b>                          | <b>Disponible</b> | <b>Saldo</b> | <b>Interés</b> |
| Préstamo Gastos Iniciales              |                   | 1.727.737,56 | 0,000%         |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

| General  |               |                   |  |
|--|---------------|-------------------|--|
|  | Actual        | A la constitución |  |
| Número   | 4.094         | 7.767             |  |
| Principal  |               |                   |  |
| Pendiente vencimiento  | 67.069.499,37 | 357.900.194,81    |  |
| Medio  | 16.382,39     | 46.079,69         |  |
| Mínimo   | 0,29          | 2.077,27          |  |
| Máximo   | 98.164,89     | 562.528,17        |  |
| Interés nominal  |               |                   |  |
| Medio ponderado  | 1,86%         | 4,29%             |  |
| Mínimo   | 1,71%         | 2,97%             |  |
| Máximo   | 2,57%         | 5,01%             |  |
| Vencimiento final  |               |                   |  |
| Media ponderada (meses)  | 66            | 173               |  |
| Mínimo   | 09/03/2020    | 10/01/2010        |  |
| Máximo   | 27/08/2032    | 27/04/2033        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |               |                   |  |
| Plan de vivienda 1992-1995   | 0,00%         | 1,99%             |  |
| Plan de vivienda 1996-1999   | 3,80%         | 6,54%             |  |
| Plan Estatal VPO 1998-2001   | 16,37%        | 30,59%            |  |
| Plan Estatal VPO 2002-2005   | 70,43%        | 56,78%            |  |
| Plan Estatal VPO 2005-2008   | 9,40%         | 4,09%             |  |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) |           |        |                   |        |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
|  | Actual    |        | A la constitución |        |
|  | % Cartera | % P/VT | % Cartera         | % P/VT |
| 0,01 - 10%   | 20,39     | 6,53   | 0,19              | 8,13   |
| 10,01 - 20%  | 31,85     | 14,61  | 2,05              | 15,86  |
| 20,01 - 30%  | 25,60     | 24,54  | 4,59              | 25,80  |
| 30,01 - 40%  | 10,52     | 36,09  | 5,32              | 35,31  |
| 40,01 - 50%  | 4,74      | 44,52  | 9,34              | 45,36  |
| 50,01 - 60%  | 3,38      | 56,06  | 25,01             | 56,29  |
| 60,01 - 70%  | 3,03      | 63,72  | 35,17             | 64,54  |
| 70,01 - 80%  | 0,35      | 73,10  | 18,33             | 73,13  |
| 80,01 - 90%  | 0,14      | 80,61  |                   |        |
| Medio ponderado  | 22,37     |        | 57,83             |        |
| Mínimo   | 0,00      |        | 3,43              |        |
| Máximo   | 81,04     |        | 78,36             |        |

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 0,53%      | 0,60%           | 0,53%           | 0,47%            | 0,34%     |
| Tasa anual equivalente  | 6,19%      | 7,02%           | 6,16%           | 5,46%            | 4,04%     |

| Distribución geográfica |        |                   |
|-------------------------|--------|-------------------|
|                         | Actual | A la constitución |
| Andalucía               | 5,30%  | 3,04%             |
| Aragón                  | 0,01%  | 0,10%             |
| Castilla y León         | 0,12%  | 0,10%             |
| Castilla-La Mancha      | 0,93%  | 0,69%             |
| Cataluña                | 73,83% | 76,51%            |
| Comunidad Valenciana    | 2,89%  | 4,06%             |
| Extremadura             | 6,67%  | 6,11%             |
| Galicia                 | 2,14%  | 1,56%             |
| Islas Baleares          | 0,88%  | 0,88%             |
| La Rioja                | 1,08%  | 0,89%             |
| Madrid                  | 6,00%  | 5,70%             |
| Murcia                  | 0,15%  | 0,35%             |

| Morosidad actual                  |                   |                        |                  |                 |                   |                           |              |                                |        |       |
|-----------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|-----------------|-------------------|---------------------------|--------------|--------------------------------|--------|-------|
| Antigüedad                        | Número de activos | Deuda vencida impagada |                  |                 |                   | Deuda pendiente de vencer | Deuda total  | % Deuda Total / Valor tasación |        |       |
|                                   |                   | Principal              | Intereses        | Otros           | Total             |                           |              |                                |        |       |
| <b>Impagados</b>                  |                   |                        |                  |                 |                   |                           |              |                                |        |       |
| De > 0 a = 1 Mes                  | 145               | 40.806,61              | 2.928,13         | 0,00            | 43.734,74         | 24,22                     | 2.829.996,69 | 2.873.731,43                   | 76,80  | 15,81 |
| De > 1 a = 2 Meses                | 15                | 8.906,68               | 662,76           | 0,00            | 9.569,44          | 5,30                      | 297.888,02   | 307.457,46                     | 8,22   | 17,59 |
| De > 2 a = 3 Meses                | 5                 | 4.660,08               | 248,22           | 0,00            | 4.908,30          | 2,72                      | 81.174,82    | 86.083,12                      | 2,30   | 11,71 |
| De > 3 a = 6 Meses                | 4                 | 7.592,75               | 694,32           | 0,00            | 8.287,07          | 4,59                      | 88.990,10    | 97.267,17                      | 2,60   | 21,18 |
| De > 6 a < 12 Meses               | 6                 | 11.604,47              | 1.007,80         | 0,00            | 12.612,27         | 6,98                      | 87.536,87    | 100.149,14                     | 2,68   | 13,74 |
| De > 12 a = 18 Meses              | 2                 | 10.921,40              | 649,65           | 0,00            | 11.571,05         | 6,41                      | 24.198,41    | 35.769,46                      | 0,96   | 7,78  |
| De > 18 a < 24 Meses              | 3                 | 21.279,57              | 1.607,83         | 0,00            | 22.887,40         | 12,67                     | 52.910,92    | 75.798,32                      | 2,03   | 29,03 |
| De ≥ 2 Años                       | 7                 | 61.143,49              | 5.894,55         | 0,00            | 67.038,04         | 37,12                     | 98.755,45    | 165.793,49                     | 4,43   | 21,53 |
| Subtotal                          | 187               | 166.915,05             | 13.693,26        | 0,00            | 180.608,31        | 100,00                    | 3.561.441,28 | 3.742.049,59                   | 100,00 | 16,03 |
| <b>Fallidos, fuera de cartera</b> |                   |                        |                  |                 |                   |                           |              |                                |        |       |
| Impagados ≥ 12 m                  | 16                | 510.698,82             | 3.000,85         | 1.105,18        | 514.804,85        | 100,00                    | 0,00         | 514.804,85                     | 100,00 | 0,00  |
| Subtotal                          | 16                | 510.698,82             | 3.000,85         | 1.105,18        | 514.804,85        | 100,00                    | 0,00         | 514.804,85                     | 100,00 | 0,00  |
| <b>Total</b>                      | <b>203</b>        | <b>677.613,87</b>      | <b>16.694,11</b> | <b>1.105,18</b> | <b>695.413,16</b> |                           |              | <b>4.256.854,44</b>            |        |       |