

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	168	7,82 %	1.661.292,22	1,29 %	19	10,33 %	722.215,23	78,46 %	160	7,47 %	939.076,99	0,73 %	45,145	3,345
5,010	10,000	173	8,05 %	2.819.711,79	2,18 %	7	3,80 %	1.994,86	0,22 %	173	8,08 %	2.817.716,93	2,20 %	7,654	7,648
10,010	15,000	194	9,03 %	5.051.305,49	3,91 %	13	7,07 %	6.359,41	0,69 %	194	9,06 %	5.044.946,08	3,93 %	12,609	12,592
15,010	20,000	197	9,17 %	6.373.097,83	4,93 %	18	9,78 %	11.529,73	1,25 %	197	9,20 %	6.361.568,10	4,96 %	17,684	17,653
20,010	25,000	159	7,40 %	6.366.867,85	4,93 %	14	7,61 %	11.836,34	1,29 %	159	7,43 %	6.355.031,51	4,95 %	22,591	22,542
25,010	30,000	129	6,00 %	6.508.969,56	5,04 %	7	3,80 %	4.633,70	0,50 %	129	6,03 %	6.504.335,86	5,07 %	27,391	27,369
30,010	35,000	127	5,91 %	7.428.981,04	5,75 %	14	7,61 %	6.882,51	0,75 %	127	5,93 %	7.422.098,53	5,79 %	32,451	32,420
35,010	40,000	122	5,68 %	8.658.899,85	6,70 %	8	4,35 %	7.702,35	0,84 %	122	5,70 %	8.651.197,50	6,74 %	37,529	37,495
40,010	45,000	127	5,91 %	9.380.738,06	7,26 %	14	7,61 %	7.208,49	0,78 %	127	5,93 %	9.373.529,57	7,31 %	42,881	42,847
45,010	50,000	121	5,63 %	10.816.294,52	8,37 %	9	4,89 %	29.012,21	3,15 %	121	5,65 %	10.787.282,31	8,41 %	47,715	47,518
50,010	55,000	109	5,07 %	9.967.378,26	7,71 %	9	4,89 %	12.648,78	1,37 %	109	5,09 %	9.954.729,48	7,76 %	52,395	52,326
55,010	60,000	120	5,58 %	11.413.843,00	8,83 %	10	5,43 %	19.342,79	2,10 %	120	5,60 %	11.394.500,21	8,88 %	57,645	57,544
60,010	65,000	92	4,28 %	9.392.169,70	7,27 %	9	4,89 %	10.293,74	1,12 %	92	4,30 %	9.381.875,96	7,31 %	62,579	62,510
65,010	70,000	77	3,58 %	8.033.125,16	6,22 %	9	4,89 %	36.043,48	3,92 %	77	3,60 %	7.997.081,68	6,23 %	67,654	67,222
70,010	75,000	56	2,61 %	5.759.568,74	4,46 %	6	3,26 %	4.980,69	0,54 %	56	2,62 %	5.754.588,05	4,49 %	72,718	72,657
75,010	80,000	34	1,58 %	3.327.491,25	2,58 %	6	3,26 %	3.099,99	0,34 %	34	1,59 %	3.324.391,26	2,59 %	78,154	78,080
80,010	85,000	33	1,54 %	4.044.273,78	3,13 %	4	2,17 %	4.425,83	0,48 %	33	1,54 %	4.039.847,95	3,15 %	82,034	81,942
85,010	90,000	24	1,12 %	2.261.591,93	1,75 %	1	0,54 %	397,42	0,04 %	24	1,12 %	2.261.194,51	1,76 %	88,118	88,103
90,010	95,000	20	0,93 %	2.115.504,65	1,64 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	0,93 %	2.115.504,65	1,65 %	92,241	92,241
95,010	100,000	14	0,65 %	1.611.382,27	1,25 %	1	0,54 %	16.341,26	1,78 %	14	0,65 %	1.595.041,01	1,24 %	98,869	97,759
100,010	105,000	16	0,74 %	2.139.347,53	1,66 %	3	1,63 %	1.584,57	0,17 %	16	0,75 %	2.137.762,96	1,67 %	102,798	102,724
105,010	110,000	8	0,37 %	897.813,76	0,69 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,37 %	897.813,76	0,70 %	108,388	108,388
110,010	115,000	6	0,28 %	618.915,76	0,48 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,28 %	618.915,76	0,48 %	112,700	112,700
115,010	120,000	5	0,23 %	654.967,84	0,51 %	1	0,54 %	403,38	0,04 %	5	0,23 %	654.564,46	0,51 %	117,413	117,340
120,010	125,000	3	0,14 %	368.075,85	0,28 %	1	0,54 %	881,48	0,10 %	3	0,14 %	367.194,37	0,29 %	123,776	123,478
125,010	130,000	2	0,09 %	272.643,27	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,09 %	272.643,27	0,21 %	126,977	126,977
130,010	135,000	3	0,14 %	260.774,88	0,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,14 %	260.774,88	0,20 %	133,165	133,165
135,010	140,000	3	0,14 %	395.947,13	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,14 %	395.947,13	0,31 %	137,117	137,117
140,010	145,000	1	0,05 %	107.411,86	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	107.411,86	0,08 %	144,623	144,623
145,010	150,000	2	0,09 %	150.084,89	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,09 %	150.084,89	0,12 %	147,960	147,960

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	1	0,05 %	110.199,29	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	110.199,29	0,09 %	154,657	154,657
155,010	160,000	1	0,05 %	51.231,68	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	51.231,68	0,04 %	155,871	155,871
165,010	170,000	1	0,05 %	66.659,37	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	66.659,37	0,05 %	165,844	165,844
210,010	215,000	1	0,05 %	108.847,83	0,08 %	1	0,54 %	713,51	0,08 %	1	0,05 %	108.134,32	0,08 %	212,490	211,097
Total:		2.149	100,00	129.195.407,89	100,00	184	100,00	920.531,75	100,00	2.141	100,00	128.274.876,14	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													51,746	51,372	
Media simple / Average:				60.118,85				5.002,89				59.913,53		37,156	36,954
Mínimo / Minimum :				158,02				6,78				158,02		0,033	0,033
Máximo / Maximum:				490.247,27				155.175,56				486.858,91		212,490	211,097