



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	09/03/2007	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	09/03/2007	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	15/03/2007	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	CECA	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch IBCA	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345672002 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.000 0,00€	100.000,00€ 2.000 200.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,04% 15-1/4/7/10	0,875% <b>Fecha:</b> 15-10-2010 <b>Intereses:</b> 0,00 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE A2 ES0345672010 Preferente / Pass-Through	56,94%	56.936,71€ 10.832 616.738.442,72€	100.000,00€ 10.832 1.083.200.000,00€	Variable EURIB.3M+0,13% 15-1/4/7/10	0,965% <b>Fecha:</b> 15-10-2010 <b>Intereses:</b> 140,41 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	A2 BBB- A	Aaa AAA AAA
SERIE A3 ES0345672028 Preferente / Pass-Through	73,62%	73.617,69€ 2.000 147.235.380,00€	100.000,00€ 2.000 200.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,16% 15-1/4/7/10	0,995% <b>Fecha:</b> 15-10-2010 <b>Intereses:</b> 187,19 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	A2 BBB- A	Aaa AAA AAA
SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 528 52.800.000,00€	100.000,00€ 528 52.800.000,00€	Variable EURIB.3M+0,26% 15-1/4/7/10	1,095% <b>Fecha:</b> 15-10-2010 <b>Intereses:</b> 279,83 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	B1 CCC BB	Aa2 A A+
SERIE C ES0345672044 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 640 64.000.000,00€	100.000,00€ 640 64.000.000,00€	Variable EURIB.3M+0,50% 15-1/4/7/10	1,335% <b>Fecha:</b> 15-10-2010 <b>Intereses:</b> 341,17 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	Ca CCC CCC	Baa2 BBB BBB
SERIE D ES0345672051 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 280 28.000.000,00€	100.000,00€ 280 28.000.000,00€	Variable EURIB.3M+4,50% 15-1/4/7/10	5,335% <b>Fecha:</b> 15-10-2010 <b>Intereses:</b> 1363,39 €	17-01-2050 15-1/4/7/10	C D C	Caa3 CCC- CCC
<b>Totales</b>		<b>908.773.822,72 €</b>	<b>1.628.000.000,00 €</b>					

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de Préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	6.382	10.635
Saldo Vivo	807.491.506,22€	1.600.000.049,35€
Medio	126.140,06€	150.434,99€
Mínimo	63,24€	15.043,34€
Máximo	1.110.235,21€	1.562.669,08€
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	2,5936%	4,4261%
Mínimo	1,3320%	2,8500%
Máximo	6,4380%	5,7500%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	292,24	336,13
Mínimo	3,02	16,79
Máximo	433,02	475,79
<b>Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor 1 año	60,37%	52,58%
Mibor 1 Año	0,15%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,24%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	39,20%	47,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,01%
Tipo Activo CECA	0,03%	0,02%

**AMORTIZACION ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Equivalente</b>	0,1439%	0,2156%	0,3644%	0,8409%	0,9647%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	1,7132%	2,5566%	4,2862%	9,6371%	10,9817%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,78	70,19
Madrid	12,38	12,33
Comunidad Valenciana	7,67	7,62
Baleares	0,50	0,43
Aragón	0,95	1,25
Andalucía	2,11	1,89
Murcia	1,87	2,34
Navarra	0,92	0,82
Otras comunidades	3,82	3,13



### MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	222	59.744,03 €	32.205,85 €	91.949,88 €	33.238.951,36 €	33.298.695,39 €	58,89%	69,0518%
De 1 a 2 Meses	98	75.492,74 €	49.012,16 €	124.504,90 €	14.622.688,40 €	14.698.181,14 €	25,99%	64,2842%
De 2 a 3 Meses	54	61.353,53 €	50.910,44 €	112.263,97 €	8.488.833,81 €	8.550.187,34 €	15,12%	72,1082%
<b>Totales</b>	<b>374</b>	<b>196.590,30 €</b>	<b>132.128,45 €</b>	<b>328.718,75 €</b>	<b>56.350.473,57 €</b>	<b>56.547.063,87 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>68,1748%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	1	833,11 €	81,28 €	914,39 €	27.939,02 €	28.772,13 €	0,09%	21,7131%
De 3 a 6 Meses	35	47.259,60 €	48.711,12 €	95.970,72 €	5.131.992,89 €	5.179.252,49 €	16,36%	75,8401%
De 6 a 12 Meses	44	50.152,54 €	101.137,30 €	151.289,84 €	7.799.149,09 €	7.849.301,63 €	24,79%	84,2122%
De 12 a 18 Meses	98	96.962,60 €	326.425,80 €	423.388,40 €	18.505.818,65 €	18.602.781,25 €	58,76%	91,1086%
<b>Totales</b>	<b>178</b>	<b>195.207,85 €</b>	<b>476.355,50 €</b>	<b>671.563,35 €</b>	<b>31.464.899,65 €</b>	<b>31.660.107,50 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>86,2868%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	12,29%	200.000.000,00€	9,05 €
SERIE A2	67,86%	616.738.442,72€	13,26%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05 €
SERIE A3	16,20%	147.235.380,00€	13,26%	12,29%	200.000.000,00€	9,05 €
SERIE B	5,81%	52.800.000,00€	7,27%	3,24%	52.800.000,00€	5,75 €
SERIE C	7,04%	64.000.000,00€	0,00%	3,93%	64.000.000,00€	1,75 €
SERIE D	3,08%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00 €
<b>Total</b>		<b>908.773.822,72 €</b>			<b>1.628.000.000,00 €</b>	
Fondo de Reserva Teórico		28.000.000,00€	3,18%		28.000.000,00€	1,75%
Fondo de Reserva Dotado		30,21€	0,00%		28.000.000,00€	1,75%

### OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	17.828.692,91 €	0,84%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	334.503,24 €	0,84%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%

### OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas consolidadas acumuladas de la cartera	36.751.450,62 €	0,00 €
Write-Off acumulados	216.805.714,56 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumulados	118.095.224,85 €	0,00 €
Déficit amortización o dotación de bonos	45.672.803,04 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	3,9208%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	73,2889%	81,6581%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

### INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	47.131.069,22 €
Intereses Devengados	628.761,77 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	5,9146%

### PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	1,654694%
Pagador	A Determinar	A Determinar



**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41  
[info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**