

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: HIPOCAT 10, F.T.A.  
Número de registro del Fondo: 8479  
NIF Fondo: V64241474  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/06/2024

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

**Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2024**

| BALANCE (miles de euros)                                |      | Periodo actual<br>30/06/2024 |      | Periodo anterior<br>31/12/2023 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>ACTIVO</b>   |      |                              |      |                                |
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                           | 0001 | 117.582                      | 1001 | 126.164                        |
| <b>I. Activos financieros a largo plazo</b>             | 0002 | 117.582                      | 1002 | 126.164                        |
| 1. Activos titulizados                                  | 0003 | 116.708                      | 1003 | 126.164                        |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                        | 0004 |                              | 1004 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0005 | 114.482                      | 1005 | 123.806                        |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                              | 0006 |                              | 1006 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                | 0007 |                              | 1007 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                              | 0008 |                              | 1008 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                   | 0009 |                              | 1009 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                | 0010 |                              | 1010 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                              | 0011 |                              | 1011 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                               | 0012 |                              | 1012 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                 | 0013 |                              | 1013 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                  | 0014 |                              | 1014 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP                                      | 0015 |                              | 1015 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                  | 0016 |                              | 1016 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                               | 0017 |                              | 1017 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)       | 0018 |                              | 1018 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                   | 0019 |                              | 1019 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                        | 0020 |                              | 1020 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                              | 0021 |                              | 1021 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                       | 0022 |                              | 1022 |                                |
| 1.20 Otros  | 0023 |                              | 1023 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0024 |                              | 1024 |                                |
| 1.22 Activos dudosos -principal-                        | 0025 | 2.271                        | 1025 | 2.403                          |
| 1.23 Activos dudosos -intereses y otros-                | 0026 |                              | 1026 |                                |
| 1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0027 | -45                          | 1027 | -45                            |
| 1.25 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0028 |                              | 1028 |                                |
| 2. Derivados  | 0029 | 874                          | 1029 | 0                              |
| 2.1 Derivados de cobertura                              | 0030 | 874                          | 1030 | 0                              |
| 2.2 Derivados de negociación                            | 0031 |                              | 1031 |                                |
| 3. Otros activos financieros                            | 0032 | 0                            | 1032 | 0                              |
| 3.1 Valores representativos de deuda                    | 0033 |                              | 1033 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                          | 0034 |                              | 1034 |                                |
| 3.3 Garantías financieras                               | 0035 |                              | 1035 |                                |
| 3.4 Otros   | 0036 | 0                            | 1036 | 0                              |
| 3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0037 |                              | 1037 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía | 0038 |                              | 1038 |                                |
| <b>II. Activos por impuesto diferido</b>                | 0039 |                              | 1039 |                                |
| <b>III. Otros activos no corrientes</b>                 | 0040 |                              | 1040 |                                |

|   |
|---|
| <b>S.01</b>   |
| <b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>    |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |
| <b>Fecha: 30/06/2024</b>  |

| BALANCE (miles de euros)                                   |      | Periodo actual<br>30/06/2024 |      | Periodo anterior<br>31/12/2023 |
|--|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                 | 0041 | 21.967                       | 1041 | 24.027                         |
| <b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>  | 0042 | 2.122                        | 1042 | 2.212                          |
| <b>V. Activos financieros a corto plazo</b>                | 0043 | 15.123                       | 1043 | 15.774                         |
| 1. Activos titulizados                                     | 0044 | 12.850                       | 1044 | 13.221                         |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                           | 0045 |                              | 1045 |                                |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria                | 0046 | 12.226                       | 1046 | 12.554                         |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                                 | 0047 |                              | 1047 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                   | 0048 |                              | 1048 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                                 | 0049 |                              | 1049 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                      | 0050 |                              | 1050 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                   | 0051 |                              | 1051 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                                 | 0052 |                              | 1052 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                                  | 0053 |                              | 1053 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                    | 0054 |                              | 1054 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                     | 0055 |                              | 1055 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP   | 0056 |                              | 1056 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                     | 0057 |                              | 1057 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                                  | 0058 |                              | 1058 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)          | 0059 |                              | 1059 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                      | 0060 |                              | 1060 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                           | 0061 |                              | 1061 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                                 | 0062 |                              | 1062 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                          | 0063 |                              | 1063 |                                |
| 1.20 Otros   | 0064 |                              | 1064 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0065 | 16                           | 1065 | 16                             |
| 1.22 Intereses vencidos e impagados                        | 0066 | 48                           | 1066 | 55                             |
| 1.23 Activos dudosos -principal-                           | 0067 | 1.153                        | 1067 | 1.194                          |
| 1.24 Activos dudosos -intereses-                           | 0068 | 35                           | 1068 | 28                             |
| 1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)    | 0069 | -628                         | 1069 | -626                           |
| 1.26 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0070 |                              | 1070 |                                |
| 2. Derivados   | 0071 | 595                          | 1071 | 791                            |
| 2.1 Derivados de cobertura                                 | 0072 | 595                          | 1072 | 791                            |
| 2.2 Derivados de negociación                               | 0073 |                              | 1073 |                                |
| 3. Otros activos financieros                               | 0074 | 1.678                        | 1074 | 1.762                          |
| 3.1 Valores representativos de deuda                       | 0075 |                              | 1075 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                             | 0076 |                              | 1076 |                                |
| 3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar                      | 0077 | 1.678                        | 1077 | 1.762                          |
| 3.4 Garantías financieras                                  | 0078 |                              | 1078 |                                |
| 3.5 Otros  | 0079 |                              | 1079 |                                |
| 3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)     | 0080 |                              | 1080 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía    | 0081 |                              | 1081 |                                |
| <b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>                   | 0082 | 7                            | 1082 | 2                              |
| 1. Comisiones  | 0083 | 7                            | 1083 | 2                              |
| 2. Otros   | 0084 |                              | 1084 |                                |
| <b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> | 0085 | 4.715                        | 1085 | 6.039                          |
| 1. Tesorería   | 0086 | 4.715                        | 1086 | 6.039                          |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                     | 0087 |                              | 1087 |                                |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | 0088 | 139.549                      | 1088 | 150.191                        |

S.01

**Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2024**

| BALANCE (miles de euros)                                  |      | Periodo actual<br>30/06/2024 |      | Periodo anterior<br>31/12/2023 |
|---|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>PASIVO</b>   |      |                              |      |                                |
| <b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>                             | 0089 | 111.500                      | 1089 | 124.136                        |
| <b>I. Provisiones a largo plazo</b>                       | 0090 |                              | 1090 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras                        | 0091 |                              | 1091 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                 | 0092 |                              | 1092 |                                |
| 3. Otras provisiones                                      | 0093 |                              | 1093 |                                |
| <b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>              | 0094 | 111.500                      | 1094 | 124.136                        |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                  | 0095 | 111.500                      | 1095 | 124.033                        |
| 1.1 Series no subordinadas                                | 0096 | 0                            | 1096 | 0                              |
| 1.2 Series subordinadas                                   | 0097 | 145.228                      | 1097 | 158.270                        |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0098 | -33.728                      | 1098 | -34.237                        |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0099 |                              | 1099 |                                |
| 1.5 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0100 |                              | 1100 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito                        | 0101 | 0                            | 1101 | 0                              |
| 2.1 Préstamo subordinado                                  | 0102 | 0                            | 1102 | 0                              |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                   | 0103 |                              | 1103 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                 | 0104 |                              | 1104 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0105 | 0                            | 1105 | 0                              |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0106 |                              | 1106 |                                |
| 2.6 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0107 |                              | 1107 |                                |
| 3. Derivados  | 0108 | 0                            | 1108 | 103                            |
| 3.1 Derivados de cobertura                                | 0109 | 0                            | 1109 | 103                            |
| 3.2 Derivados de negociación                              | 0110 |                              | 1110 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0111 |                              | 1111 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros                              | 0112 | 0                            | 1112 | 0                              |
| 4.1 Garantías financieras                                 | 0113 |                              | 1113 |                                |
| 4.1 Otros   | 0114 | 0                            | 1114 | 0                              |
| 4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0115 |                              | 1115 |                                |
| <b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>                 | 0116 |                              | 1116 |                                |

S.01

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

| BALANCE (miles de euros)   |      | Periodo actual<br>30/06/2024 |      | Periodo anterior<br>31/12/2023 |
|--|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) PASIVO CORRIENTE</b>   | 0117 | 26.398                       | 1117 | 25.351                         |
| <b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b> | 0118 |                              | 1118 |                                |
| <b>V. Provisiones a corto plazo</b>  | 0119 |                              | 1119 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras   | 0120 |                              | 1120 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación  | 0121 |                              | 1121 |                                |
| 3. Otras provisiones   | 0122 |                              | 1122 |                                |
| <b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>                                     | 0123 | 26.366                       | 1123 | 25.328                         |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos   | 0124 | 26.365                       | 1124 | 25.327                         |
| 1.1 Series no subordinadas   | 0125 | 0                            | 1125 | 0                              |
| 1.2 Series subordinadas  | 0126 | 13.796                       | 1126 | 15.217                         |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0127 | -29.661                      | 1127 | -27.711                        |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0128 | 1.900                        | 1128 | 2.032                          |
| 1.5 Intereses vencidos e impagados   | 0129 | 40.330                       | 1129 | 35.789                         |
| 1.6 Ajustes por operaciones de cobertura   | 0130 |                              | 1130 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito   | 0131 | 0                            | 1131 | 0                              |
| 2.1 Préstamo subordinado   | 0132 | 424                          | 1132 | 424                            |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta  | 0133 |                              | 1133 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito  | 0134 |                              | 1134 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0135 | -480                         | 1135 | -472                           |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0136 | 3                            | 1136 | 4                              |
| 2.6 Intereses vencidos e impagados   | 0137 | 53                           | 1137 | 44                             |
| 2.7 Ajustes por operaciones de cobertura   | 0138 |                              | 1138 |                                |
| 3. Derivados   | 0139 | 0                            | 1139 | 0                              |
| 3.1 Derivados de cobertura   | 0140 | 0                            | 1140 | 0                              |
| 3.2 Derivados de negociación   | 0141 |                              | 1141 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0142 |                              | 1142 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros   | 0143 | 1                            | 1143 | 1                              |
| 4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar   | 0144 | 1                            | 1144 | 1                              |
| 4.2 Garantías financieras  | 0145 |                              | 1145 |                                |
| 4.3 Otros  | 0146 |                              | 1146 |                                |
| 4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0147 |                              | 1147 |                                |
| <b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>  | 0148 | 32                           | 1148 | 23                             |
| 1. Comisiones  | 0149 | 11                           | 1149 | 12                             |
| 1.1 Comisión sociedad gestora  | 0150 | 9                            | 1150 | 10                             |
| 1.2 Comisión administrador   | 0151 |                              | 1151 |                                |
| 1.3 Comisión agente financiero/pagos   | 0152 | 2                            | 1152 | 2                              |
| 1.4 Comisión variable  | 0153 | 6.631                        | 1153 | 6.631                          |
| 1.5 Otras comisiones del cedente   | 0154 |                              | 1154 |                                |
| 1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0155 | -6.631                       | 1155 | -6.631                         |
| 1.7 Otras comisiones   | 0156 |                              | 1156 |                                |
| 2. Otros   | 0157 | 21                           | 1157 | 11                             |
| <b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>       | 0158 | 1.651                        | 1158 | 704                            |
| <b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>                       | 0159 |                              | 1159 |                                |
| <b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>                                      | 0160 | 1.651                        | 1160 | 704                            |
| <b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>                 | 0161 |                              | 1161 |                                |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | 0162 | 139.549                      | 1162 | 150.191                        |

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)                              |      | P. corriente actual (2. trimestre) |      | P. corriente anterior (2. trimestre) |      | Acumulado actual 30/06/2024 |      | Acumulado anterior 30/06/2023 |
|--|------|------------------------------------|------|--------------------------------------|------|-----------------------------|------|-------------------------------|
| <b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>                                | 0201 | 1.598                              | 1201 | 1.053                                | 2201 | 3.231                       | 3201 | 1.838                         |
| 1.1 Activos titulizados  | 0202 | 1.564                              | 1202 | 1.018                                | 2202 | 3.157                       | 3202 | 1.775                         |
| 1.2 Otros activos financieros  | 0203 | 34                                 | 1203 | 35                                   | 2203 | 74                          | 3203 | 63                            |
| <b>2. Intereses y cargas asimilados</b>                                      | 0204 | -2.564                             | 1204 | -2.286                               | 2204 | -5.198                      | 3204 | -4.136                        |
| 2.1 Obligaciones y otros valores emitidos                                    | 0205 | -2.559                             | 1205 | -2.283                               | 2205 | -5.189                      | 3205 | -4.130                        |
| 2.2 Deudas con entidades de crédito  | 0206 | -5                                 | 1206 | -3                                   | 2206 | -9                          | 3206 | -6                            |
| 2.3 Otros pasivos financieros  | 0207 |                                    | 1207 |                                      | 2207 |                             | 3207 |                               |
| <b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b> | 0208 | 86                                 | 1208 | 585                                  | 2208 | 243                         | 3208 | 1.129                         |
| <b>A) MARGEN DE INTERESES</b>  | 0209 | -880                               | 1209 | -648                                 | 2209 | -1.724                      | 3209 | -1.169                        |
| <b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>                        | 0210 | 0                                  | 1210 | 0                                    | 2210 | 0                           | 3210 | 0                             |
| 4.1 Resultados de derivados de negociación                                   | 0211 |                                    | 1211 |                                      | 2211 |                             | 3211 |                               |
| 4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG          | 0212 |                                    | 1212 |                                      | 2212 |                             | 3212 |                               |
| 4.3 Activos financieros disponibles para la venta                            | 0213 | 0                                  | 1213 | 0                                    | 2213 | 0                           | 3213 | 0                             |
| 4.4 Otros  | 0214 |                                    | 1214 |                                      | 2214 |                             | 3214 |                               |
| <b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>                                       | 0215 |                                    | 1215 |                                      | 2215 |                             | 3215 |                               |
| <b>6. Otros ingresos de explotación</b>                                      | 0216 | 2                                  | 1216 | 0                                    | 2216 | 3                           | 3216 | 2                             |
| <b>7. Otros gastos de explotación</b>  | 0217 | -87                                | 1217 | -63                                  | 2217 | -138                        | 3217 | -173                          |
| 7.1 Servicios exteriores   | 0218 | -30                                | 1218 | -21                                  | 2218 | -47                         | 3218 | -69                           |
| 7.1.1 Servicios de profesionales independientes                              | 0219 | -12                                | 1219 | -15                                  | 2219 | -21                         | 3219 | -21                           |
| 7.1.2 Servicios bancarios y similares  | 0220 | 0                                  | 1220 | 0                                    | 2220 | 0                           | 3220 | 0                             |
| 7.1.3 Publicidad y propaganda  | 0221 | 0                                  | 1221 | 0                                    | 2221 | 0                           | 3221 | 0                             |
| 7.1.4 Otros servicios  | 0222 | -18                                | 1222 | -6                                   | 2222 | -26                         | 3222 | -48                           |
| 7.2 Tributos   | 0223 |                                    | 1223 |                                      | 2223 |                             | 3223 |                               |
| 7.3 Otros gastos de gestión corriente  | 0224 | -57                                | 1224 | -42                                  | 2224 | -91                         | 3224 | -104                          |
| 7.3.1 Comisión sociedad gestora  | 0225 | -12                                | 1225 | -14                                  | 2225 | -25                         | 3225 | -29                           |
| 7.3.2 Comisión administrador   | 0226 |                                    | 1226 |                                      | 2226 |                             | 3226 |                               |
| 7.3.3 Comisión agente financiero/pagos                                       | 0227 | -3                                 | 1227 | -3                                   | 2227 | -5                          | 3227 | -5                            |
| 7.3.4 Comisión variable  | 0228 | 0                                  | 1228 | 0                                    | 2228 | 0                           | 3228 | 0                             |
| 7.3.5 Otras comisiones del cedente   | 0229 |                                    | 1229 |                                      | 2229 |                             | 3229 |                               |
| 7.3.6 Otros gastos   | 0230 | -42                                | 1230 | -25                                  | 2230 | -61                         | 3230 | -70                           |
| <b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>                            | 0231 | 65                                 | 1231 | 169                                  | 2231 | 549                         | 3231 | 396                           |
| 8.1 Deterioro neto de activos titulizados                                    | 0232 | 65                                 | 1232 | 169                                  | 2232 | 549                         | 3232 | 396                           |
| 8.2 Deterioro neto de otros activos financieros                              | 0233 |                                    | 1233 |                                      | 2233 |                             | 3233 |                               |
| <b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>                                    | 0234 |                                    | 1234 |                                      | 2234 |                             | 3234 |                               |
| 9.1 Dotación provisión por garantías financieras                             | 0235 |                                    | 1235 |                                      | 2235 |                             | 3235 |                               |
| 9.2 Dotación provisión por margen de intermediación                          | 0236 |                                    | 1236 |                                      | 2236 |                             | 3236 |                               |
| 9.3 Dotación otras provisiones   | 0237 |                                    | 1237 |                                      | 2237 |                             | 3237 |                               |
| <b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>            | 0238 | -36                                | 1238 | -101                                 | 2238 | -141                        | 3238 | -180                          |
| <b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>                               | 0239 | 936                                | 1239 | 643                                  | 2239 | 1.451                       | 3239 | 1.124                         |
| <b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                       | 0240 | 0                                  | 1240 | 0                                    | 2240 | 0                           | 3240 | 0                             |
| <b>12. Impuesto sobre beneficios</b>   | 0241 |                                    | 1241 |                                      | 2241 |                             | 3241 |                               |
| <b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>  | 0242 | 0                                  | 1242 | 0                                    | 2242 | 0                           | 3242 | 0                             |

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)                                    |      | P. corriente actual (2. trimestre) |      | P. corriente anterior (2. trimestre) |      | Acumulado actual 30/06/2024 |      | Acumulado anterior 30/06/2023 |
|--|------|------------------------------------|------|--------------------------------------|------|-----------------------------|------|-------------------------------|
| <b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>                          | 0300 | 1.343                              | 1300 | 1.055                                | 2300 | 2.783                       | 3300 | 1.879                         |
| <b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>                    | 0301 | 1.426                              | 1301 | 1.110                                | 2301 | 2.912                       | 3301 | 2.041                         |
| 1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados                                | 0302 | 1.618                              | 1302 | 884                                  | 2302 | 3.209                       | 3302 | 1.590                         |
| 1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0303 | -346                               | 1303 | -412                                 | 2303 | -780                        | 3303 | -715                          |
| 1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura                             | 0304 | 1.689                              | 1304 | 1.342                                | 2304 | 3.471                       | 3304 | 2.382                         |
| 1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura                              | 0305 | -1.569                             | 1305 | -739                                 | 2305 | -3.062                      | 3305 | -1.279                        |
| 1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros                              | 0306 |                                    | 1306 |                                      | 2306 |                             | 3306 |                               |
| 1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito                        | 0307 | 0                                  | 1307 | 0                                    | 2307 | 0                           | 3307 | 0                             |
| 1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)                                      | 0308 | 34                                 | 1308 | 35                                   | 2308 | 74                          | 3308 | 63                            |
| <b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>                  | 0309 | -15                                | 1309 | -17                                  | 2309 | -31                         | 3309 | -35                           |
| 2.1 Comisión sociedad gestora  | 0310 | -12                                | 1310 | -15                                  | 2310 | -26                         | 3310 | -30                           |
| 2.2 Comisión administrador   | 0311 | 0                                  | 1311 | 0                                    | 2311 | 0                           | 3311 | 0                             |
| 2.3 Comisión agente financiero/pagos   | 0312 | -3                                 | 1312 | -2                                   | 2312 | -5                          | 3312 | -5                            |
| 2.4 Comisión variable  | 0313 | 0                                  | 1313 | 0                                    | 2313 | 0                           | 3313 | 0                             |
| 2.5 Otras comisiones   | 0314 | 0                                  | 1314 | 0                                    | 2314 | 0                           | 3314 | 0                             |
| <b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>        | 0315 | -68                                | 1315 | -38                                  | 2315 | -98                         | 3315 | -127                          |
| 3.1 Pagos por garantías financieras  | 0316 |                                    | 1316 |                                      | 2316 |                             | 3316 |                               |
| 3.2 Cobros por garantías financieras   | 0317 |                                    | 1317 |                                      | 2317 |                             | 3317 |                               |
| 3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación                            | 0318 |                                    | 1318 |                                      | 2318 |                             | 3318 |                               |
| 3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación                           | 0319 |                                    | 1319 |                                      | 2319 |                             | 3319 |                               |
| 3.5 Otros pagos de explotación   | 0320 | -70                                | 1320 | -40                                  | 2320 | -101                        | 3320 | -132                          |
| 3.6 Otros cobros de explotación  | 0321 | 2                                  | 1321 | 2                                    | 2321 | 3                           | 3321 | 5                             |
| <b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>                 | 0322 | -1.240                             | 1322 | -1.188                               | 2322 | -4.107                      | 3322 | -1.678                        |
| <b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>            | 0323 | 0                                  | 1323 | 0                                    | 2323 | 0                           | 3323 | 0                             |
| <b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>                  | 0324 | 0                                  | 1324 | 0                                    | 2324 | 0                           | 3324 | 0                             |
| <b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b> | 0325 | -1.256                             | 1325 | -1.189                               | 2325 | -4.118                      | 3325 | -1.693                        |
| 6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados                     | 0326 | 2.811                              | 1326 | 3.374                                | 2326 | 5.676                       | 3326 | 6.948                         |
| 6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados                    | 0327 | 1.917                              | 1327 | 3.265                                | 2327 | 3.535                       | 3327 | 6.417                         |
| 6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados          | 0328 | 201                                | 1328 | 287                                  | 2328 | 375                         | 3328 | 535                           |
| 6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos    | 0329 | 231                                | 1329 | 67                                   | 2329 | 437                         | 3329 | 182                           |
| 6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías     | 0330 | 128                                | 1330 | 45                                   | 2330 | 324                         | 3330 | 290                           |
| 6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos              | 0331 | -6.544                             | 1331 | -8.227                               | 2331 | -14.465                     | 3331 | -16.065                       |
| <b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>                     | 0332 | 16                                 | 1332 | 1                                    | 2332 | 11                          | 3332 | 15                            |
| 7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito                      | 0333 | 0                                  | 1333 | 0                                    | 2333 | 0                           | 3333 | 0                             |
| 7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito                       | 0334 | 0                                  | 1334 | 0                                    | 2334 | 0                           | 3334 | 0                             |
| 7.3 Pagos a Administraciones públicas  | 0335 |                                    | 1335 |                                      | 2335 |                             | 3335 |                               |
| 7.4 Otros cobros y pagos   | 0336 | 16                                 | 1336 | 1                                    | 2336 | 11                          | 3336 | 15                            |
| <b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>              | 0337 | 103                                | 1337 | -133                                 | 2337 | -1.324                      | 3337 | 201                           |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo                                  | 0338 | 4.612                              | 1338 | 6.193                                | 2338 | 6.039                       | 3338 | 5.859                         |
| Efectivo o equivalentes al final del periodo                                     | 0339 | 4.715                              | 1339 | 6.060                                | 2339 | 4.715                       | 3339 | 6.060                         |

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

| INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)   |      | P. corriente actual (2. trimestre) |      | P. corriente anterior (2. trimestre) |      | Acumulado actual 30/06/2024 |      | Acumulado anterior 30/06/2023 |
|--|------|------------------------------------|------|--------------------------------------|------|-----------------------------|------|-------------------------------|
| <b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>  |      |                                    |      |                                      |      |                             |      |                               |
| 1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración  | 0350 |                                    | 1350 |                                      | 2350 |                             | 3350 |                               |
| 1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0351 |                                    | 1351 |                                      | 2351 |                             | 3351 |                               |
| 1.1.2 Efecto fiscal  | 0352 |                                    | 1352 |                                      | 2352 |                             | 3352 |                               |
| 1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0353 |                                    | 1353 |                                      | 2353 |                             | 3353 |                               |
| 1.3 Otras reclasificaciones  | 0354 |                                    | 1354 |                                      | 2354 |                             | 3354 |                               |
| 1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo  | 0355 |                                    | 1355 |                                      | 2355 |                             | 3355 |                               |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>                   | 0356 |                                    | 1356 |                                      | 2356 |                             | 3356 |                               |
| <b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>  |      |                                    |      |                                      |      |                             |      |                               |
| 2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración  | 0357 | 780                                | 1357 | 255                                  | 2357 | 1.190                       | 3357 | 159                           |
| 2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0358 | 780                                | 1358 | 255                                  | 2358 | 1.190                       | 3358 | 159                           |
| 2.1.2 Efecto fiscal  | 0359 |                                    | 1359 |                                      | 2359 |                             | 3359 |                               |
| 2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0360 | -86                                | 1360 | -585                                 | 2360 | -243                        | 3360 | -1.130                        |
| 2.3 Otras reclasificaciones  | 0361 |                                    | 1361 |                                      | 2361 |                             | 3361 |                               |
| 2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período  | 0362 | -694                               | 1362 | 330                                  | 2362 | -947                        | 3362 | 971                           |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>  | 0363 | 0                                  | 1363 | 0                                    | 2363 | 0                           | 3363 | 0                             |
| <b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>   |      |                                    |      |                                      |      |                             |      |                               |
| 3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo | 0364 |                                    | 1364 |                                      | 2364 |                             | 3364 |                               |
| 3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración   | 0365 |                                    | 1365 |                                      | 2365 |                             | 3365 |                               |
| 3.1.2 Efecto fiscal  | 0366 |                                    | 1366 |                                      | 2366 |                             | 3366 |                               |
| 3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias  | 0367 |                                    | 1367 |                                      | 2367 |                             | 3367 |                               |
| 3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período  | 0368 |                                    | 1368 |                                      | 2368 |                             | 3368 |                               |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>  | 0369 |                                    | 1369 |                                      | 2369 |                             | 3369 |                               |
| <b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>  | 0370 | 0                                  | 1370 | 0                                    | 2370 | 0                           | 3370 | 0                             |

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

| Ratios (%)                                   | Situación actual 30/06/2024 |      |                 |       |                               |      |                                 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |      |                 |       |                               |      |                                 |      | Hipótesis iniciales folleto/escritura |      |                 |  |                               |  |                                 |    |
|--|-----------------------------|------|-----------------|-------|-------------------------------|------|---------------------------------|------|--|------|-----------------|-------|-------------------------------|------|---------------------------------|------|---------------------------------------|------|-----------------|--|-------------------------------|--|---------------------------------|----|
|  | Tasa de activos dudosos     |      | Tasa de fallido |       | Tasa de recuperación fallidos |      | Tasa de amortización anticipada |      | Tasa de activos dudosos                    |      | Tasa de fallido |       | Tasa de recuperación fallidos |      | Tasa de amortización anticipada |      | Tasa de activos dudosos               |      | Tasa de fallido |  | Tasa de recuperación fallidos |  | Tasa de amortización anticipada |    |
| Participaciones hipotecarias                 | 0380                        |      | 0400            |       | 0420                          |      | 0440                            |      | 1380                                       |      | 1400            |       | 1420                          |      | 1440                            |      | 2380                                  |      | 2400            |  | 2420                          |  | 2440                            |    |
| Certificados de transmisión de hipoteca      | 0381                        | 2,63 | 0401            | 23,35 | 0421                          | 0,46 | 0441                            | 6,18 | 1381                                       | 2,57 | 1401            | 22,30 | 1421                          | 0,38 | 1441                            | 7,35 | 2381                                  | 0,10 | 2401            |  | 2421                          |  | 2441                            | 11 |
| Préstamos hipotecarios                       | 0382                        |      | 0402            |       | 0422                          |      | 0442                            |      | 1382                                       |      | 1402            |       | 1422                          |      | 1442                            |      | 2382                                  |      | 2402            |  | 2422                          |  | 2442                            |    |
| Cédulas hipotecarias                         | 0383                        |      | 0403            |       | 0423                          |      | 0443                            |      | 1383                                       |      | 1403            |       | 1423                          |      | 1443                            |      | 2383                                  |      | 2403            |  | 2423                          |  | 2443                            |    |
| Préstamos a promotores                       | 0384                        |      | 0404            |       | 0424                          |      | 0444                            |      | 1384                                       |      | 1404            |       | 1424                          |      | 1444                            |      | 2384                                  |      | 2404            |  | 2424                          |  | 2444                            |    |
| Préstamos a PYMES                            | 0385                        |      | 0405            |       | 0425                          |      | 0445                            |      | 1385                                       |      | 1405            |       | 1425                          |      | 1445                            |      | 2385                                  |      | 2405            |  | 2425                          |  | 2445                            |    |
| Préstamos a empresas                         | 0386                        |      | 0406            |       | 0426                          |      | 0446                            |      | 1386                                       |      | 1406            |       | 1426                          |      | 1446                            |      | 2386                                  |      | 2406            |  | 2426                          |  | 2446                            |    |
| Préstamos corporativos                       | 0387                        |      | 0407            |       | 0427                          |      | 0447                            |      | 1387                                       |      | 1407            |       | 1427                          |      | 1447                            |      | 2387                                  |      | 2407            |  | 2427                          |  | 2447                            |    |
| Cédulas territoriales                        | 0388                        |      | 0408            |       | 0428                          |      | 0448                            |      | 1388                                       |      | 1408            |       | 1428                          |      | 1448                            |      | 2388                                  |      | 2408            |  | 2428                          |  | 2448                            |    |
| Bonos de tesorería                           | 0389                        |      | 0409            |       | 0429                          |      | 0449                            |      | 1389                                       |      | 1409            |       | 1429                          |      | 1449                            |      | 2389                                  |      | 2409            |  | 2429                          |  | 2449                            |    |
| Deuda subordinada                            | 0390                        |      | 0410            |       | 0430                          |      | 0450                            |      | 1390                                       |      | 1410            |       | 1430                          |      | 1450                            |      | 2390                                  |      | 2410            |  | 2430                          |  | 2450                            |    |
| Créditos AAPP                                | 0391                        |      | 0411            |       | 0431                          |      | 0451                            |      | 1391                                       |      | 1411            |       | 1431                          |      | 1451                            |      | 2391                                  |      | 2411            |  | 2431                          |  | 2451                            |    |
| Préstamos consumo                            | 0392                        |      | 0412            |       | 0432                          |      | 0452                            |      | 1392                                       |      | 1412            |       | 1432                          |      | 1452                            |      | 2392                                  |      | 2412            |  | 2432                          |  | 2452                            |    |
| Préstamos automoción                         | 0393                        |      | 0413            |       | 0433                          |      | 0453                            |      | 1393                                       |      | 1413            |       | 1433                          |      | 1453                            |      | 2393                                  |      | 2413            |  | 2433                          |  | 2453                            |    |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0394                        |      | 0414            |       | 0434                          |      | 0454                            |      | 1394                                       |      | 1414            |       | 1434                          |      | 1454                            |      | 2394                                  |      | 2414            |  | 2434                          |  | 2454                            |    |
| Cuentas a cobrar                             | 0395                        |      | 0415            |       | 0435                          |      | 0455                            |      | 1395                                       |      | 1415            |       | 1435                          |      | 1455                            |      | 2395                                  |      | 2415            |  | 2435                          |  | 2455                            |    |
| Derechos de crédito futuros                  | 0396                        |      | 0416            |       | 0436                          |      | 0456                            |      | 1396                                       |      | 1416            |       | 1436                          |      | 1456                            |      | 2396                                  |      | 2416            |  | 2436                          |  | 2456                            |    |
| Bonos de titulización                        | 0397                        |      | 0417            |       | 0437                          |      | 0457                            |      | 1397                                       |      | 1417            |       | 1437                          |      | 1457                            |      | 2397                                  |      | 2417            |  | 2437                          |  | 2457                            |    |
| Cédulas internacionalización                 | 0398                        |      | 0418            |       | 0438                          |      | 0458                            |      | 1398                                       |      | 1418            |       | 1438                          |      | 1458                            |      | 2398                                  |      | 2418            |  | 2438                          |  | 2458                            |    |
| Otros  | 0399                        |      | 0419            |       | 0439                          |      | 0459                            |      | 1399                                       |      | 1419            |       | 1439                          |      | 1459                            |      | 2399                                  |      | 2419            |  | 2439                          |  | 2459                            |    |

S.05.1

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

| Total Impagados (miles de euros) | Nº de activos |            | Importe impagado            |              |                                      |           |   |            |       |              | Principal pendiente no vencido |               | Otros importes |           | Deuda Total |               |
|----------------------------------|---------------|------------|-----------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------|---|------------|-------|--------------|--------------------------------|---------------|----------------|-----------|-------------|---------------|
|                                  |               |            | Principal pendiente vencido |              | Intereses devengados en contabilidad |           | Intereses interrumpidos en contabilidad |            | Total |              |                                |               |                |           |             |               |
| Hasta 1 mes                      | 0460          | 181        | 0467                        | 77           | 0474                                 | 38        | 0481                                    | 1          | 0488  | 116          | 0495                           | 9.967         | 0502           | 0         | 0509        | 10.083        |
| De 1 a 3 meses                   | 0461          | 33         | 0468                        | 31           | 0475                                 | 10        | 0482                                    | 6          | 0489  | 47           | 0496                           | 1.438         | 0503           | 0         | 0510        | 1.485         |
| De 3 a 6 meses                   | 0462          | 3          | 0469                        | 8            | 0476                                 | 2         | 0483                                    | 3          | 0490  | 13           | 0497                           | 248           | 0504           | 0         | 0511        | 261           |
| De 6 a 9 meses                   | 0463          | 1          | 0470                        | 0            | 0477                                 | 0         | 0484                                    | 1          | 0491  | 1            | 0498                           | 28            | 0505           | 0         | 0512        | 29            |
| De 9 a 12 meses                  | 0464          | 2          | 0471                        | 4            | 0478                                 | 0         | 0485                                    | 3          | 0492  | 7            | 0499                           | 69            | 0506           | 0         | 0513        | 76            |
| Más de 12 meses                  | 0465          | 17         | 0472                        | 1.128        | 0479                                 | 9         | 0486                                    | 104        | 0493  | 1.241        | 0500                           | 444           | 0507           | 24        | 0514        | 1.709         |
| <b>Total</b>                     | 0466          | <b>237</b> | 0473                        | <b>1.248</b> | 0480                                 | <b>59</b> | 0487                                    | <b>118</b> | 0494  | <b>1.425</b> | 0501                           | <b>12.194</b> | 0508           | <b>24</b> | 1515        | <b>13.643</b> |

| Impagados con garantía real (miles de euros) | Nº de activos |            | Importe impagado            |              |                                      |           |   |            |       |              | Principal pendiente no vencido |               | Otros importes |           | Deuda Total |               | Valor garantía |               | Valor Garantía con Tasación > 2 años |        | % Deuda / v. Tasación |              |
|--|---------------|------------|-----------------------------|--------------|--------------------------------------|-----------|---|------------|-------|--------------|--------------------------------|---------------|----------------|-----------|-------------|---------------|----------------|---------------|--------------------------------------|--------|-----------------------|--------------|
|  |               |            | Principal pendiente vencido |              | Intereses devengados en contabilidad |           | Intereses interrumpidos en contabilidad |            | Total |              |                                |               |                |           |             |               |                |               |                                      |        |                       |              |
| Hasta 1 mes                                  | 0515          | 181        | 0522                        | 77           | 0529                                 | 38        | 0536                                    | 1          | 0543  | 116          | 0550                           | 9.967         | 0557           | 0         | 0564        | 10.083        | 0571           | 32.266        | 0578                                 | 32.266 | 0584                  | 31,25        |
| De 1 a 3 meses                               | 0516          | 33         | 0523                        | 31           | 0530                                 | 10        | 0537                                    | 6          | 0544  | 47           | 0551                           | 1.438         | 0558           | 0         | 0565        | 1.485         | 0572           | 4.794         | 0579                                 | 4.794  | 0585                  | 30,98        |
| De 3 a 6 meses                               | 0517          | 3          | 0524                        | 8            | 0531                                 | 2         | 0538                                    | 3          | 0545  | 13           | 0552                           | 248           | 0559           | 0         | 0566        | 261           | 0573           | 573           | 0580                                 | 573    | 0586                  | 45,55        |
| De 6 a 9 meses                               | 0518          | 1          | 0525                        | 0            | 0532                                 | 0         | 0539                                    | 1          | 0546  | 1            | 0553                           | 28            | 0560           | 0         | 0567        | 29            | 0574           | 175           | 0581                                 | 175    | 0587                  | 16,57        |
| De 9 a 12 meses                              | 0519          | 2          | 0526                        | 4            | 0533                                 | 0         | 0540                                    | 3          | 0547  | 7            | 0554                           | 69            | 0561           | 0         | 0568        | 76            | 0575           | 327           | 0582                                 | 327    | 0588                  | 23,24        |
| Más de 12 meses                              | 0520          | 17         | 0527                        | 1.128        | 0534                                 | 9         | 0541                                    | 104        | 0548  | 1.241        | 0555                           | 444           | 0562           | 24        | 0569        | 1.709         | 0576           | 3.061         | 0583                                 | 3.061  | 0589                  | 55,83        |
| <b>Total</b>                                 | 0521          | <b>237</b> | 0528                        | <b>1.248</b> | 0535                                 | <b>59</b> | 0542                                    | <b>118</b> | 0549  | <b>1.425</b> | 0556                           | <b>12.194</b> | 0563           | <b>24</b> | 0570        | <b>13.643</b> | 0577           | <b>41.196</b> |                                      |        | 0590                  | <b>33,12</b> |

S.05.1

**Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2024**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

| Vida residual de los activos titulizados (miles de euros) | Principal pendiente         |                |  |                |                              |                  |
|---|-----------------------------|----------------|--|----------------|------------------------------|------------------|
|   | Situación actual 30/06/2024 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |                | Situación inicial 04/07/2006 |                  |
| Inferior a 1 año  | 0600                        | 783            | 1600                                       | 582            | 2600                         | 336              |
| Entre 1 y 2 años  | 0601                        | 500            | 1601                                       | 1.021          | 2601                         |                  |
| Entre 2 y 3 años  | 0602                        | 507            | 1602                                       | 399            | 2602                         | 790              |
| Entre 3 y 4 años  | 0603                        | 1.178          | 1603                                       | 993            | 2603                         | 597              |
| Entre 4 y 5 años  | 0604                        | 1.394          | 1604                                       | 1.669          | 2604                         | 2.083            |
| Entre 5 y 10 años   | 0605                        | 29.266         | 1605                                       | 27.608         | 2605                         | 22.285           |
| Superior a 10 años  | 0606                        | 96.504         | 1606                                       | 107.685        | 2606                         | 1.473.910        |
| <b>Total</b>  | 0607                        | <b>130.132</b> | 1607                                       | <b>139.957</b> | 2607                         | <b>1.500.001</b> |
| <b>Vida residual media ponderada (años)</b>               | 0608                        | <b>10,10</b>   | 1608                                       | <b>10,54</b>   | 2608                         | <b>26,66</b>     |

| Antigüedad                        | Situación                   |       |  |       |                              |      |
|-----------------------------------|-----------------------------|-------|--|-------|------------------------------|------|
|                                   | Situación actual 30/06/2024 |       | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |       | Situación inicial 04/07/2006 |      |
| Antigüedad media ponderada (años) | 0609                        | 19,42 | 1609                                       | 18,93 | 2609                         | 1,46 |

|   |
|---|
| <b>S.05.1</b>   |
| <b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos  |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |
| <b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.   |
| <b>Estados agregados:</b> NO  |
| <b>Fecha:</b> 30/06/2024  |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71); |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

| Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros) | Situación actual 30/06/2024 |              |                     |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |              |                     |                | Situación inicial 04/07/2006 |               |                     |                  |
|---|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--|--------------|---------------------|----------------|------------------------------|---------------|---------------------|------------------|
|   | Nº de activos vivos         |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos                        |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos          |               | Principal pendiente |                  |
| 0% - 40%  | 0620                        | 1.822        | 0630                | 69.459         | 1620                                       | 1.831        | 1630                | 70.135         | 2620                         | 2.140         | 2630                | 128.648          |
| 40% - 60%   | 0621                        | 552          | 0631                | 41.439         | 1621                                       | 599          | 1631                | 45.950         | 2621                         | 1.621         | 2631                | 168.844          |
| 60% - 80%   | 0622                        | 160          | 0632                | 12.854         | 1622                                       | 190          | 1632                | 15.676         | 2622                         | 2.321         | 2632                | 313.267          |
| 80% - 100%  | 0623                        | 58           | 0633                | 5.191          | 1623                                       | 66           | 1633                | 5.952          | 2623                         | 5.288         | 2633                | 889.242          |
| 100% - 120%   | 0624                        | 8            | 0634                | 724            | 1624                                       | 17           | 1634                | 1.730          | 2624                         |               | 2634                |                  |
| 120% - 140%   | 0625                        | 4            | 0635                | 312            | 1625                                       | 4            | 1635                | 279            | 2625                         |               | 2635                |                  |
| 140% - 160%   | 0626                        | 2            | 0636                | 153            | 1626                                       | 3            | 1636                | 235            | 2626                         |               | 2636                |                  |
| superior al 160%  | 0627                        | 0            | 0637                | 0              | 1627                                       | 0            | 1637                | 0              | 2627                         |               | 2637                |                  |
| <b>Total</b>  | 0628                        | <b>2.606</b> | 0638                | <b>130.132</b> | 1628                                       | <b>2.710</b> | 1638                | <b>139.957</b> | 2628                         | <b>11.370</b> | 2638                | <b>1.500.001</b> |
| <b>Media ponderada (%)</b>  | 0639                        | <b>41,09</b> | 0649                |                | 1639                                       | <b>42,44</b> | 1649                |                | 2639                         | <b>78,98</b>  | 2649                |                  |

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

S.05.1

**Denominación Fondo:** HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/06/2024

**Entidades cedentes de los activos titulizados:** BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

| Tipos de interés de los activos titulizados (%) | Situación actual<br>30/06/2024 |      | Situación cierre anual anterior<br>31/12/2023 |      | Situación inicial 04/07/2006 |      |
|---|--------------------------------|------|---|------|------------------------------|------|
|   |                                |      |   |      |                              |      |
| Tipo de interés medio ponderado                 | 0650                           | 4,32 | 1650  | 3,08 | 2650                         | 3,63 |
| Tipo de interés nominal máximo                  | 0651                           | 6,31 | 1651  | 6,31 | 2651                         | 5,50 |
| Tipo de interés nominal mínimo                  | 0652                           | 0,49 | 1652  | 0    | 2652                         | 2,45 |

|   |
|---|
| <b>S.05.1</b>   |
| <b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos  |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |
| <b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.   |
| <b>Estados agregados:</b> NO  |
| <b>Fecha:</b> 30/06/2024  |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71); |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

| Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros) | Situación actual 30/06/2024 |              |                     |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |              |                     |                | Situación inicial 04/07/2006 |               |                     |                  |
|--|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--|--------------|---------------------|----------------|------------------------------|---------------|---------------------|------------------|
|  | Nº de activos vivos         |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos                        |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos          |               | Principal pendiente |                  |
| Andalucía  | 0660                        | 83           | 0683                | 3.277          | 1660                                       | 83           | 1683                | 3.402          | 2660                         | 273           | 2683                | 27.210           |
| Aragón   | 0661                        | 26           | 0684                | 1.303          | 1661                                       | 28           | 1684                | 1.458          | 2661                         | 164           | 2684                | 20.785           |
| Asturias   | 0662                        |              | 0685                |                | 1662                                       |              | 1685                |                | 2662                         | 1             | 2685                | 148              |
| Baleares   | 0663                        | 17           | 0686                | 715            | 1663                                       | 17           | 1686                | 744            | 2663                         | 58            | 2686                | 6.705            |
| Canarias   | 0664                        | 14           | 0687                | 604            | 1664                                       | 14           | 1687                | 630            | 2664                         | 47            | 2687                | 5.499            |
| Cantabria  | 0665                        | 4            | 0688                | 156            | 1665                                       | 4            | 1688                | 164            | 2665                         | 13            | 2688                | 1.110            |
| Castilla-León  | 0666                        | 35           | 0689                | 1.473          | 1666                                       | 36           | 1689                | 1.601          | 2666                         | 111           | 2689                | 11.472           |
| Castilla La Mancha   | 0667                        | 23           | 0690                | 1.301          | 1667                                       | 23           | 1690                | 1.394          | 2667                         | 110           | 2690                | 15.191           |
| Cataluña   | 0668                        | 1.786        | 0691                | 91.103         | 1668                                       | 1.859        | 1691                | 97.978         | 2668                         | 7.801         | 2691                | 1.058.626        |
| Ceuta  | 0669                        |              | 0692                |                | 1669                                       |              | 1692                |                | 2669                         |               | 2692                |                  |
| Extremadura  | 0670                        | 20           | 0693                | 622            | 1670                                       | 22           | 1693                | 758            | 2670                         | 55            | 2693                | 4.236            |
| Galicia  | 0671                        | 28           | 0694                | 1.022          | 1671                                       | 29           | 1694                | 1.066          | 2671                         | 83            | 2694                | 7.964            |
| Madrid   | 0672                        | 248          | 0695                | 15.206         | 1672                                       | 257          | 1695                | 16.411         | 2672                         | 1.112         | 2695                | 175.826          |
| Melilla  | 0673                        |              | 0696                |                | 1673                                       |              | 1696                |                | 2673                         |               | 2696                |                  |
| Murcia   | 0674                        | 52           | 0697                | 2.091          | 1674                                       | 58           | 1697                | 2.297          | 2674                         | 368           | 2697                | 40.559           |
| Navarra  | 0675                        | 9            | 0698                | 438            | 1675                                       | 9            | 1698                | 457            | 2675                         | 42            | 2698                | 6.295            |
| La Rioja   | 0676                        | 3            | 0699                | 75             | 1676                                       | 3            | 1699                | 82             | 2676                         | 5             | 2699                | 436              |
| Comunidad Valenciana   | 0677                        | 252          | 0700                | 10.359         | 1677                                       | 262          | 1700                | 11.108         | 2677                         | 1.104         | 2700                | 114.829          |
| País Vasco   | 0678                        | 6            | 0701                | 387            | 1678                                       | 6            | 1701                | 407            | 2678                         | 23            | 2701                | 3.110            |
| <b>Total España</b>  | 0679                        | <b>2.606</b> | 0702                | <b>130.132</b> | 1679                                       | <b>2.710</b> | 1702                | <b>139.957</b> | 2679                         | <b>11.370</b> | 2702                | <b>1.500.001</b> |
| Otros países Unión Europea                                   | 0680                        |              | 0703                |                | 1680                                       |              | 1703                |                | 2680                         |               | 2703                |                  |
| Resto  | 0681                        |              | 0704                |                | 1681                                       |              | 1704                |                | 2681                         |               | 2704                |                  |
| <b>Total general</b>   | 0682                        | <b>2.606</b> | 0705                | <b>130.132</b> | 1682                                       | <b>2.710</b> | 1705                | <b>139.957</b> | 2682                         | <b>11.370</b> | 2705                | <b>1.500.001</b> |

|   |
|---|
| <b>S.05.1</b>   |
| <b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos  |
| <b>Denominación del compartimento:</b>  |
| <b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.   |
| <b>Estados agregados:</b> NO  |
| <b>Fecha:</b> 30/06/2024  |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71); |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

| Concentración   | Situación actual 30/06/2024 |      |      |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |      |      |  | Situación inicial 04/07/2006 |      |      |  |
|---|-----------------------------|------|------|--|--|------|------|--|------------------------------|------|------|--|
|   | Porcentaje                  |      | CNAE |  | Porcentaje                                 |      | CNAE |  | Porcentaje                   |      | CNAE |  |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | 0710                        | 1,74 |      |  | 1710                                       | 1,66 |      |  | 2710                         | 0,45 |      |  |
| Sector  | 0711                        |      | 0712 |  | 1711                                       |      | 1712 |  | 2711                         |      | 2712 |  |

S.05.2

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

| (miles de euros) |                    | Situación actual 30/06/2024 |                              |                     | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |                              |                     | Situación inicial 04/07/2006 |                              |                     |        |      |           |
|------------------|--------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------|--|------------------------------|---------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------|--------|------|-----------|
| Serie            | Denominación serie | Nº de pasivos emitidos      |                              | Principal pendiente | Nº de pasivos emitidos                     |                              | Principal pendiente | Nº de pasivos emitidos       |                              | Principal pendiente |        |      |           |
|                  |                    | 0720                        | Nominal unitario (€)<br>0721 | 0722                | 1720                                       | Nominal unitario (€)<br>1721 | 1722                | 2720                         | Nominal unitario (€)<br>2721 | 2722                |        |      |           |
| ES0345671004     | BONOA1             |                             |                              |                     |  |                              |                     | 1.600                        | 100.000                      | 160.000             |        |      |           |
| ES0345671012     | BONOA2             | 7.334                       | 4.000                        | 26.923              | 7.334                                      | 6.000                        | 41.386              | 7.334                        | 100.000                      | 733.400             |        |      |           |
| ES0345671020     | BONOA3             |                             |                              |                     |  |                              |                     | 3.000                        | 100.000                      | 300.000             |        |      |           |
| ES0345671038     | BONOA4             |                             |                              |                     |  |                              |                     | 2.000                        | 100.000                      | 200.000             |        |      |           |
| ES0345671046     | BONOSB             | 548                         | 100.000                      | 54.800              | 548  | 100.000                      | 54.800              | 548                          | 100.000                      | 54.800              |        |      |           |
| ES0345671053     | BONOSC             | 518                         | 100.000                      | 51.800              | 518  | 100.000                      | 51.800              | 518                          | 100.000                      | 51.800              |        |      |           |
| ES0345671061     | BONOSD             | 255                         | 100.000                      | 25.500              | 255  | 100.000                      | 25.500              | 255                          | 100.000                      | 25.500              |        |      |           |
| <b>Total</b>     |                    | 0723                        | 8.655                        | 0724                | 159.023                                    | 1723                         | 8.655               | 1724                         | 173.486                      | 2723                | 15.255 | 2724 | 1.525.500 |

|   |
|---|
| <b>S.05.2</b>   |
| <b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos    |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |
| <b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |
| <b>Estados agregados:</b> NO  |
| <b>Periodo de la declaración:</b> 30/06/2024                              |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b> AIAF               |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

| (miles de euros) |                    |                        | Intereses            |        |               |                      |                     | Principal pendiente                   |                      |                    |        | Total Pendiente | Correcciones de valor por repercusión de pérdidas |   |      |         |      |         |
|------------------|--------------------|------------------------|----------------------|--------|---------------|----------------------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------------|--------|-----------------|---|---|------|---------|------|---------|
| Serie            | Denominación serie | Grado de subordinación | Índice de referencia | Margen | Tipo aplicado | Intereses Acumulados | Intereses impagados | Serie devenga Intereses en el periodo | Principal no vencido | Principal impagado |        |                 |   |   |      |         |      |         |
|                  |                    |                        | 0730                 | 0731   | 0732          | 0733                 | 0734                | 0735                                  | 0742                 | 0736               | 0737   | 0738            | 0739  |   |      |         |      |         |
| ES0345671012     | BONOA2             | S                      | Euribor 03 meses     | 0,14   | 4,03          | 205                  | 0                   | SI                                    | 26.923               | 0                  | 27.128 | 0               |   |   |      |         |      |         |
| ES0345671046     | BONOSB             | S                      | Euribor 03 meses     | 0,30   | 4,19          | 462                  | 3.669               | SI                                    | 54.800               | 0                  | 58.931 | 0               |   |   |      |         |      |         |
| ES0345671053     | BONOSC             | S                      | Euribor 03 meses     | 0,60   | 4,49          | 501                  | 7.732               | SI                                    | 51.800               | 0                  | 60.033 | -8.228          |   |   |      |         |      |         |
| ES0345671061     | BONOSD             | S                      | Euribor 03 meses     | 4,50   | 8,39          | 732                  | 28.929              | SI                                    | 25.500               | 0                  | 55.161 | -55.161         |   |   |      |         |      |         |
| <b>Total</b>     |                    |                        |                      |        |               | 0740                 | 1.900               | 0741                                  | 40.330               |                    | 0743   | 159.023         | 0744  | 0 | 0745 | 201.253 | 0746 | -63.389 |

|  | Situación actual 30/06/2024 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |      | Situación inicial 04/07/2006 |      |
|--|-----------------------------|------|--|------|------------------------------|------|
| Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%) | 0747                        | 4,80 | 0748                                       | 4,05 | 0749                         | 3,28 |

|   |
|---|
| <b>S.05.2</b>   |
| <b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>    |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |
| <b>Periodo de la declaración: 30/06/2024</b>                              |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>               |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

| (miles de euros) |                    | Situación actual 30/06/2024 |         |                  |           |                   |         |                  |         | Situación periodo comparativo anterior 30/06/2023 |         |                  |           |                   |         |                  |         |
|------------------|--------------------|-----------------------------|---------|------------------|-----------|-------------------|---------|------------------|---------|---|---------|------------------|-----------|-------------------|---------|------------------|---------|
| Serie            | Denominación serie | Amortización principal      |         |                  |           | Intereses         |         |                  |         | Amortización principal                            |         |                  |           | Intereses         |         |                  |         |
|                  |                    | Pagos del periodo           |         | Pagos acumulados |           | Pagos del periodo |         | Pagos acumulados |         | Pagos del periodo                                 |         | Pagos acumulados |           | Pagos del periodo |         | Pagos acumulados |         |
|                  |                    | 0750                        | 0751    | 0752             | 0753      | 0750              | 0751    | 0752             | 0753    | 1750  | 1751    | 1752             | 1753      | 1750              | 1751    | 1752             | 1753    |
| ES0345671004     | BONOA1             | 0                           | 160.000 | 0                | 3.249     | 0                 | 160.000 | 0                | 3.249   | 0   | 160.000 | 0                | 3.249     | 0                 | 160.000 | 0                | 3.249   |
| ES0345671012     | BONOA2             | 6.544                       | 706.477 | 346              | 100.483   | 8.227             | 677.170 | 412              | 98.755  | 8.227   | 677.170 | 412              | 98.755    | 8.227             | 677.170 | 412              | 98.755  |
| ES0345671020     | BONOA3             | 0                           | 300.000 | 0                | 48.094    | 0                 | 300.000 | 0                | 48.094  | 0   | 300.000 | 0                | 48.094    | 0                 | 300.000 | 0                | 48.094  |
| ES0345671038     | BONOA4             | 0                           | 200.000 | 0                | 30.654    | 0                 | 200.000 | 0                | 30.654  | 0   | 200.000 | 0                | 30.654    | 0                 | 200.000 | 0                | 30.654  |
| ES0345671046     | BONOSB             | 0                           | 0       | 0                | 9.502     | 0                 | 0       | 0                | 9.502   | 0   | 0       | 0                | 9.502     | 0                 | 0       | 0                | 9.502   |
| ES0345671053     | BONOSC             | 0                           | 0       | 0                | 7.613     | 0                 | 0       | 0                | 7.613   | 0   | 0       | 0                | 7.613     | 0                 | 0       | 0                | 7.613   |
| ES0345671061     | BONOSD             | 0                           | 0       | 0                | 4.582     | 0                 | 0       | 0                | 4.582   | 0   | 0       | 0                | 4.582     | 0                 | 0       | 0                | 4.582   |
| <b>Total</b>     |                    | 0754                        | 6.544   | 0755             | 1.366.477 | 0756              | 346     | 0757             | 204.177 | 1754  | 8.227   | 1755             | 1.337.170 | 1756              | 412     | 1757             | 202.449 |

S.05.2

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

| Serie        | Denominación Serie | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia (2) | Calificación                |  |                              |
|--------------|--------------------|--|--|-----------------------------|--|------------------------------|
|              |                    |  |  | Situación actual 30/06/2024 | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 | Situación inicial 04/07/2006 |
|              |                    |  |  | 0762                        | 0763                                       | 0764                         |
| ES0345671012 | BONOA2             | 27/03/2024                                     | FCH                                    | AA+sf                       | A+sf                                       | AAA                          |
| ES0345671012 | BONOA2             | 05/12/2019                                     | MDY                                    | Aa1 (sf)                    | Aa1 (sf)                                   | Aaa                          |
| ES0345671012 | BONOA2             | 01/08/2022                                     | SYP                                    | AAA (sf)                    | AAA (sf)                                   | AAA                          |
| ES0345671046 | BONOSB             | 27/03/2024                                     | FCH                                    | A+sf                        | BB+sf                                      | A                            |
| ES0345671046 | BONOSB             | 05/12/2019                                     | MDY                                    | Caa1 (sf)                   | Caa1 (sf)                                  | Aa2                          |
| ES0345671046 | BONOSB             | 27/11/2013                                     | SYP                                    | D (sf)                      | D (sf)                                     | A                            |
| ES0345671053 | BONOSC             | 11/07/2011                                     | FCH                                    | CCsf                        | CCsf                                       | BBB                          |
| ES0345671053 | BONOSC             | 25/02/2015                                     | MDY                                    | C (sf)                      | C (sf)                                     | Baa2                         |
| ES0345671053 | BONOSC             | 28/07/2010                                     | SYP                                    | D (sf)                      | D (sf)                                     | BBB                          |
| ES0345671061 | BONOSD             | 14/01/2010                                     | FCH                                    | Csf                         | Csf  | CCC                          |
| ES0345671061 | BONOSD             | 02/04/2009                                     | MDY                                    | C (sf)                      | C (sf)                                     | Caa3                         |
| ES0345671061 | BONOSD             | 29/07/2009                                     | SYP                                    | D (sf)                      | D (sf)                                     | CCC-                         |

|   |
|---|
| <b>S.05.2</b>   |
| <b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>    |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |
| <b>Periodo de la declaración: 30/06/2024</b>                              |
| <b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>               |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

| Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros) | Principal pendiente         |                |  |                |                              |                  |
|--|-----------------------------|----------------|--|----------------|------------------------------|------------------|
|  | Situación actual 30/06/2024 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |                | Situación inicial 04/07/2006 |                  |
| Inferior a 1 año   | 0765                        |                | 1765                                       |                | 2765                         |                  |
| Entre 1 y 2 años   | 0766                        |                | 1766                                       |                | 2766                         | 160.000          |
| Entre 2 y 3 años   | 0767                        |                | 1767                                       |                | 2767                         |                  |
| Entre 3 y 4 años   | 0768                        |                | 1768                                       |                | 2768                         |                  |
| Entre 4 y 5 años   | 0769                        |                | 1769                                       |                | 2769                         |                  |
| Entre 5 y 10 años  | 0770                        |                | 1770                                       |                | 2770                         | 200.000          |
| Superior a 10 años   | 0771                        | 159.023        | 1771                                       | 173.486        | 2771                         | 1.165.500        |
| <b>Total</b>   | <b>0772</b>                 | <b>159.023</b> | <b>1772</b>                                | <b>173.486</b> | <b>2772</b>                  | <b>1.525.500</b> |
| <b>Vida residual media ponderada (años)</b>  | <b>0773</b>                 | <b>15,33</b>   | <b>1773</b>                                | <b>15,82</b>   | <b>2773</b>                  | <b>26,33</b>     |

S.05.3

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

| Información sobre las mejoras crediticias del Fondo  | Situación actual 30/06/2024 |         | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |         | Situación inicial 04/07/2006 |                |
|--|-----------------------------|---------|--|---------|------------------------------|----------------|
|  | Código                      | Valor   | Código                                     | Valor   | Código                       | Valor          |
| 1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)  | 0775                        | 0       | 1775                                       | 0       | 2775                         | 25.500         |
| 1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)   | 0776                        | 25.500  | 1776                                       | 25.500  | 2776                         | 25.500         |
| 1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)               | 0777                        | 0       | 1777                                       | 0       | 2777                         | 1,67           |
| 1.3 Denominación de la contrapartida   | 0778                        | SGSE    | 1778                                       | SGSE    | 2778                         | Caixa Cataluña |
| 1.4 Rating de la contrapartida   | 0779                        | A-/A1/A | 1779                                       | A-/A1/A | 2779                         | A/A1           |
| 1.5 Rating requerido de la contrapartida   | 0780                        |         | 1780                                       |         | 2780                         |                |
| 2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)  | 0781                        |         | 1781                                       |         | 2781                         |                |
| 2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%) | 0782                        |         | 1782                                       |         | 2782                         |                |
| 2.2 Denominación de la contrapartida   | 0783                        |         | 1783                                       |         | 2783                         | Calyon         |
| 2.3 Rating de la contrapartida   | 0784                        |         | 1784                                       |         | 2784                         | P-1/F1+/A1+    |
| 2.4 Rating requerido de la contrapartida   | 0785                        |         | 1785                                       |         | 2785                         | P-1/F1+/A1+    |
| 3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)   | 0786                        |         | 1786                                       |         | 2786                         |                |
| 3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)                               | 0787                        |         | 1787                                       |         | 2787                         |                |
| 3.2 Denominación de la entidad avalista  | 0788                        |         | 1788                                       |         | 2788                         |                |
| 3.3 Rating del avalista  | 0789                        |         | 1789                                       |         | 2789                         |                |
| 3.4 Rating requerido del avalista  | 0790                        |         | 1790                                       |         | 2790                         |                |
| 4 Subordinación de series (S/N)  | 0791                        | S       | 1791                                       | S       | 2791                         | S              |
| 4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)  | 0792                        | 0       | 1792                                       | 0       | 2792                         | 10,49          |
| 5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)                          | 0793                        |         | 1793                                       |         | 2793                         |                |
| 5.1 Denominación de la contrapartida   | 0794                        |         | 1794                                       |         | 2794                         |                |
| 5.2 Rating de la contrapartida   | 0795                        |         | 1795                                       |         | 2795                         |                |
| 5.3 Rating requerido de la contrapartida   | 0796                        |         | 1796                                       |         | 2796                         |                |

S.05.3

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

| PERMUTAS FINANCIERAS |               |                          | Importe a pagar por el fondo |                            | Importe a pagar por la contrapartida |                            | Valor razonable (miles de euros) |       |  |     |                              |         | Otras características |
|----------------------|---------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------|--|-----|------------------------------|---------|-----------------------|
|                      | Contrapartida | Periodicidad liquidación | Tipo de interés anual        | Nocional                   | Tipo de interés anual                | Nocional                   | Situación actual 30/06/2024      |       | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |     | Situación inicial 04/07/2006 |         | 3806                  |
|                      | 0800          | 0801                     | 0802                         | 0803                       | 0804                                 | 0805                       | 0806                             |       | 1806                                       |     | 2806                         |         |                       |
| Permuta financiera   | BBVA          | trimestral               | Intereses percibidos         | SV medio diario no Morosos | Tipo interés mp bonos + 0,65%        | SV medio diario no Morosos | 1.469                            |       | 688  |     | -30.956                      |         |                       |
| <b>Total</b>         |               |                          |                              |                            |                                      |                            | 0808                             | 1.469 | 0809                                       | 688 | 0810                         | -30.956 |                       |

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

| GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS<br>Naturaleza riesgo cubierto | Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros) |  |   |  |                              |  | Valor en libros (miles de euros) |  |   |  |                              |  | Otras características |  |
|--|---|--|---|--|------------------------------|--|----------------------------------|--|---|--|------------------------------|--|-----------------------|--|
|  | Situación actual<br>30/06/2024                      |  | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2023 |  | Situación inicial 04/07/2006 |  | Situación actual 30/06/2024      |  | Situación cierre anual<br>anterior 31/12/2023 |  | Situación inicial 04/07/2006 |  |                       |  |
| Préstamos hipotecarios                                       | 0811  |  | 1811  |  | 2811                         |  | 0829                             |  | 1829  |  | 2829                         |  | 3829                  |  |
| Cédulas hipotecarias   | 0812  |  | 1812  |  | 2812                         |  | 0830                             |  | 1830  |  | 2830                         |  | 3830                  |  |
| Préstamos a promotores                                       | 0813  |  | 1813  |  | 2813                         |  | 0831                             |  | 1831  |  | 2831                         |  | 3831                  |  |
| Préstamos a PYMES  | 0814  |  | 1814  |  | 2814                         |  | 0832                             |  | 1832  |  | 2832                         |  | 3832                  |  |
| Préstamos a empresas   | 0815  |  | 1815  |  | 2815                         |  | 0833                             |  | 1833  |  | 2833                         |  | 3833                  |  |
| Préstamos corporativos                                       | 0816  |  | 1816  |  | 2816                         |  | 0834                             |  | 1834  |  | 2834                         |  | 3834                  |  |
| Cédulas territoriales  | 0817  |  | 1817  |  | 2817                         |  | 0835                             |  | 1835  |  | 2835                         |  | 3835                  |  |
| Bonos de tesorería   | 0818  |  | 1818  |  | 2818                         |  | 0836                             |  | 1836  |  | 2836                         |  | 3836                  |  |
| Deuda subordinada  | 0819  |  | 1819  |  | 2819                         |  | 0837                             |  | 1837  |  | 2837                         |  | 3837                  |  |
| Créditos AAPP  | 0820  |  | 1820  |  | 2820                         |  | 0838                             |  | 1838  |  | 2838                         |  | 3838                  |  |
| Préstamos consumo  | 0821  |  | 1821  |  | 2821                         |  | 0839                             |  | 1839  |  | 2839                         |  | 3839                  |  |
| Préstamos automoción   | 0822  |  | 1822  |  | 2822                         |  | 0840                             |  | 1840  |  | 2840                         |  | 3840                  |  |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)                 | 0823  |  | 1823  |  | 2823                         |  | 0841                             |  | 1841  |  | 2841                         |  | 3841                  |  |
| Cuentas a cobrar   | 0824  |  | 1824  |  | 2824                         |  | 0842                             |  | 1842  |  | 2842                         |  | 3842                  |  |
| Derechos de crédito futuros                                  | 0825  |  | 1825  |  | 2825                         |  | 0843                             |  | 1843  |  | 2843                         |  | 3843                  |  |
| Bonos de titulización  | 0826  |  | 1826  |  | 2826                         |  | 0844                             |  | 1844  |  | 2844                         |  |                       |  |
| <b>Total</b>   | 0827  |  | 1827  |  | 2827                         |  | 0845                             |  | 1845  |  | 2845                         |  | 3845                  |  |

S.05.4

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

| Concepto  | Meses impago |    | Días impago |    | Importe impagado acumulado  |       |  |       | Ratio                       |      |  |      | Ref. Folleto |      |                   |                                    |
|---|--------------|----|-------------|----|-----------------------------|-------|--|-------|-----------------------------|------|--|------|--------------|------|-------------------|------------------------------------|
|   |              |    |             |    | Situación actual 30/06/2024 |       | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |       | Situación actual 30/06/2024 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |      |              |      | Última Fecha Pago |                                    |
| 1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a  | 7000         |    | 7002        | 90 | 7003                        | 375   | 7006                                       | 346   | 7009                        | 0,29 | 7012                                       | 0,25 | 7015         | 0,28 |                   |                                    |
| 2. Activos Morosos por otras razones                              |              |    |             |    | 7004                        | 0     | 7007                                       | 0     | 7010                        | 0    | 7013                                       | 0    | 7016         | 0    |                   |                                    |
| Total Morosos   |              |    |             |    | 7005                        | 375   | 7008                                       | 346   | 7011                        | 0,29 | 7014                                       | 0,25 | 7017         | 0,28 | 7018              | Epígrafe 4.9.2.4 - Nota de valores |
| 3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a | 7019         | 18 | 7020        |    | 7021                        | 1.554 | 7024                                       | 1.610 | 7027                        | 1,19 | 7030                                       | 1,15 | 7033         | 1,26 |                   |                                    |
| 4. Activos Fallidos por otras razones                             |              |    |             |    | 7022                        | 0     | 7025                                       | 0     | 7028                        | 0    | 7031                                       | 0    | 7034         | 0    |                   |                                    |
| Total Fallidos  |              |    |             |    | 7023                        | 1.554 | 7026                                       | 1.610 | 7029                        | 1,19 | 7032                                       | 1,15 | 7035         | 1,26 | 7036              | No definido                        |

| Otras ratios relevantes | Ratio                       |  |  |  | Ref. Folleto |      |
|-------------------------|-----------------------------|--|--|--|--------------|------|
|                         | Situación actual 30/06/2024 |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2023 |  |              |      |
|                         | 0850                        |  | 1850                                       |  | 2850         | 3850 |
|                         | 0851                        |  | 1851                                       |  | 2851         | 3851 |
|                         | 0852                        |  | 1852                                       |  | 2852         | 3852 |
|                         | 0853                        |  | 1853                                       |  | 2853         | 3853 |

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

| TRIGGERS   | Límite | % Actual | Última Fecha Pago | Referencia Folleto        |
|--|--------|----------|-------------------|---------------------------|
| <b>Amortización secuencial: series</b>               | 0854   | 0858     | 1858              | 2858                      |
| Serie B  | 1,50   | 0,29     | 0,28              | Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 48  |
| Serie C  | 1      | 0,29     | 0,28              | Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 48  |
| <b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b> | 0855   | 0859     | 1859              | 2859                      |
| Serie B  | 11     | 18,75    | 18,75             | Aptdo. 3.4.6.1 - pag 117  |
| Serie C  | 7      | 18,75    | 18,75             | Aptdo. 3.4.6.1 - pag 117  |
| <b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>             | 0856   | 0860     | 1860              | 2860                      |
| FR   | 1      | 0,29     | 0,28              | Aptdo. 3.4.2.1 - pág. 107 |
| <b>OTROS TRIGGERS</b>                                | 0857   | 0861     | 1861              | 2861                      |

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

| Comisión                             | Contrapartida |                                      | Importe fijo (miles de euros) |   | Criterios determinación de la comisión |  |         |       | Máximo (miles de euros) |  | Mínimo (miles de euros) |   | Periodicidad pago según folleto / escritura |            | Condiciones iniciales folleto / escritura emisión |   | Otras consideraciones |  |
|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|-------------------------------|---|--|--|---------|-------|-------------------------|--|-------------------------|---|---|------------|---|---|-----------------------|--|
|                                      |               |                                      |                               |   | Base de cálculo                        |  | % anual |       |                         |  |                         |   |   |            |   |   |                       |  |
| Comisión sociedad gestora            | 0862          | Europea de Titulización              | 1862                          |   | 2862                                   | Saldo de principal pendiente de las series | 3862    | 0,030 | 4862                    |  | 5862                    | 9 | 6862  | Trimestral | 7862  | S | 8862                  |  |
| Comisión administrador               | 0863          |                                      | 1863                          |   | 2863                                   |  | 3863    |       | 4863                    |  | 5863                    |   | 6863  |            | 7863  |   | 8863                  |  |
| Comisión del agente financiero/pagos | 0864          | Société Générale, sucursal en España | 1864                          | 3 | 2864                                   |  | 3864    |       | 4864                    |  | 5864                    |   | 6864  | Trimestral | 7864  | N | 8864                  | Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales |
| Otras                                | 0865          |                                      | 1865                          |   | 2865                                   |  | 3865    |       | 4865                    |  | 5865                    |   | 6865  |            | 7865  |   | 8865                  |  |

|   |
|---|
| <b>S.05.5</b>   |
| <b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>    |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |
| <b>Estados agregados: NO</b>  |
| <b>Fecha: 30/06/2024</b>  |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

| Forma de cálculo  |      |                      |
|---|------|----------------------|
| 1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)                          | 0866 | S                    |
| 2 Diferencia cobros y pagos (S/N)                             | 0867 | N                    |
| 3 Otros (S/N)   | 0868 | N                    |
| 3.1 Descripción   | 0869 |                      |
| Contrapartida   | 0870 | BBVA                 |
| Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión) | 0871 | Capítulo 3.4.3.1. c) |

| Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)   |      | Fecha cálculo |            |  |  |  |  |  |  |  |  | Total |        |
|--|------|---------------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|--------|
|  |      | 31/12/2023    | 31/03/2024 |  |  |  |  |  |  |  |  |       |        |
| <b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>  | 0872 |               |            |  |  |  |  |  |  |  |  |       |        |
| Margen de intereses  | 0873 | -2.753        | -843       |  |  |  |  |  |  |  |  |       | -3.596 |
| Deterioro de activos financieros (neto)  | 0874 | 83            | 484        |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 567    |
| Dotaciones a provisiones (neto)  | 0875 | 0             | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 0      |
| Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta   | 0876 | -293          | -105       |  |  |  |  |  |  |  |  |       | -398   |
| Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)                                | 0877 | -261          | -50        |  |  |  |  |  |  |  |  |       | -311   |
| Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A) | 0878 | -3.224        | -514       |  |  |  |  |  |  |  |  |       | -3.738 |
| Impuesto sobre beneficios (-) (B)  | 0879 | 0             | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 0      |
| Repercusión de ganancias (-) (C)   | 0880 | 0             | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 0      |
| Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)  | 0881 | 0             | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 0      |
| Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]   | 0882 | 3.224         | 514        |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 3.738  |
| Comisión variable pagada   | 0883 | 0             | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  |       | 0      |
| Comisión variable impagada en el periodo de cálculo  | 0884 | 6.631         | 6.631      |  |  |  |  |  |  |  |  |       |        |

|   |
|---|
| S.05.5  |
| <b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos    |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |
| <b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |
| <b>Estados agregados:</b> NO  |
| <b>Fecha:</b> 30/06/2024  |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

| Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)    |      | Fecha cálculo |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Total |  |
|--|------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|--|
| Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto             | 0885 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Saldo inicial  | 0886 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Cobros del periodo   | 0887 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable | 0888 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Pagos por derivados  | 0889 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Retención importe Fondo de Reserva                               | 0890 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0891 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Pagos por deudas con entidades de crédito                        | 0892 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Resto pagos/retenciones  | 0893 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Saldo disponible   | 0894 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |
| Liquidación de comisión variable                                 | 0895 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |

S.06

**Denominación Fondo:** HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/06/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**