

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: HIPOCAT 10, F.T.A.
Número de registro del Fondo: 8479
NIF Fondo: V64241474
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2023

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2023		Periodo anterior 31/12/2022
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	132.922	1001	150.416
I. Activos financieros a largo plazo	0002	132.922	1002	150.416
1. Activos titulizados	0003	132.476	1003	149.453
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	129.778	1005	144.942
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.783	1025	4.614
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-85	1027	-103
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	446	1029	963
2.1 Derivados de cobertura	0030	446	1030	963
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	24.138	1041	28.649
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	2.230	1042	2.838
V. Activos financieros a corto plazo	0043	17.164	1043	19.950
1. Activos titulizados	0044	14.002	1044	15.571
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	12.794	1046	14.347
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	15	1065	7
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	47	1066	15
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.791	1067	1.902
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	33	1068	35
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-678	1069	-735
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	1.598	1071	2.634
2.1 Derivados de cobertura	0072	1.598	1072	2.634
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	1.564	1074	1.745
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	1.564	1077	1.745
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	4	1082	2
1. Comisiones	0083	4	1083	2
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	4.740	1085	5.859
1. Tesorería	0086	4.740	1086	5.859
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	157.060	1088	179.065

S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2023		Periodo anterior 31/12/2022
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	132.115	1089	152.282
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	132.115	1094	152.282
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	132.115	1095	152.282
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	166.028	1097	186.753
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-33.913	1098	-34.471
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) PASIVO CORRIENTE	0117	23.083	1117	23.516
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	23.066	1123	23.492
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	23.058	1124	23.485
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	14.196	1126	17.643
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-26.746	1127	-24.267
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1.960	1128	1.143
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	33.648	1129	28.966
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	424	1132	424
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-467	1135	-457
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	3	1136	1
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	40	1137	32
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	8	1143	7
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	8	1144	7
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	17	1148	24
1. Comisiones	0149	12	1149	13
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	10	1150	12
1.2 Comisión administrador	0151		1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	6.631	1153	6.631
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-6.631	1155	-6.632
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	5	1157	11
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	1.862	1158	3.267
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	1.862	1160	3.267
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	157.060	1162	179.065

S.02								
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/09/2023								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2023		Acumulado anterior 30/09/2022
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.364	1201	396	2201	3.202	3201	1.139
1.1 Activos titulizados	0202	1.327	1202	396	2202	3.102	3202	1.139
1.2 Otros activos financieros	0203	37	1203	0	2203	100	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-2.565	1204	-664	2204	-6.701	3204	-1.546
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.561	1205	-663	2205	-6.691	3205	-1.534
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-4	1206	0	2206	-10	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207	-1	2207		3207	-12
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	449	1208	49	2208	1.579	3208	-120
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-752	1209	-219	2209	-1.920	3209	-527
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	3	1216	3	2216	4	3216	11
7. Otros gastos de explotación	0217	-36	1217	-46	2217	-208	3217	-221
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-9	2218	-71	3218	-48
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	-7	2219	-21	3219	-27
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-2	2222	-50	3222	-21
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-34	1224	-37	2224	-137	3224	-173
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-14	1225	-16	2225	-43	3225	-50
7.3.2 Comisión administrador	0226		1226		2226		3226	
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-7	3227	-7
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-17	1230	-18	2230	-87	3230	-116
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	73	1231	78	2231	469	3231	344
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	73	1232	78	2232	469	3232	344
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-95	1238	-29	2238	-275	3238	88
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	807	1239	213	2239	1.930	3239	305
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2023

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2023		Acumulado anterior 30/09/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	1.370	1300	267	2300	3.249	3300	728
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.419	1301	318	2301	3.460	3301	946
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.235	1302	399	2302	2.825	3302	1.209
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-476	1303	0	2303	-1.192	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	1.609	1304	327	2304	3.992	3304	945
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-986	1305	-407	2305	-2.265	3305	-1.196
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	37	1308	-1	2308	100	3308	-12
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-17	1309	-19	2309	-52	3309	-60
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-14	1310	-16	2310	-45	3310	-52
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-7	3312	-8
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-32	1315	-32	2315	-159	3315	-158
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-34	1320	-34	2320	-166	3320	-164
3.6 Otros cobros de explotación	0321	2	1321	2	2321	7	3321	6
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-2.690	1322	-374	2322	-4.368	3322	-1.450
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-2.672	1325	-372	2325	-4.365	3325	-1.461
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.128	1326	3.875	2326	10.076	3326	11.838
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.748	1327	3.130	2327	8.165	3327	8.811
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	281	1328	209	2328	816	3328	797
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	83	1329	83	2329	266	3329	206
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	193	1330	242	2330	483	3330	557
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.105	1331	-7.911	2331	-24.171	3331	-23.670
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-18	1332	-2	2332	-3	3332	11
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-18	1336	-2	2336	-3	3336	11
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-1.320	1337	-107	2337	-1.119	3337	-722
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	6.060	1338	6.023	2338	5.859	3338	6.638
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	4.740	1339	5.916	2339	4.740	3339	5.916

	S.04
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2023		Acumulado anterior 30/09/2022
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	15	1357	4.163	2357	173	3357	5.428
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	15	1358	4.163	2358	173	3358	5.428
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-450	1360	-49	2360	-1.578	3360	120
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	435	1362	-4.114	2362	1.405	3362	-5.548
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1																							
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 30/09/2023																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,11	0401	21,01	0421	0,31	0441	6,99	1381	3,93	1401	19,26	1421	0,13	1441	6,67	2381	0,10	2401		2421		2441	11
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1															
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2023															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	235	0467	97	0474	40	0481	2	0488	139	0495	13.033	0502	0	0509	13.172
De 1 a 3 meses	0461	23	0468	23	0475	7	0482	2	0489	32	0496	1.130	0503	0	0510	1.162
De 3 a 6 meses	0462	3	0469	5	0476	1	0483	0	0490	6	0497	64	0504	0	0511	70
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	2	0477	0	0484	0	0491	2	0498	28	0505	0	0512	30
De 9 a 12 meses	0464	1	0471	11	0478	0	0485	0	0492	11	0499	155	0506	0	0513	166
Más de 12 meses	0465	32	0472	1.760	0479	12	0486	134	0493	1.906	0500	872	0507	20	0514	2.798
Total	0466	296	0473	1.898	0480	60	0487	138	0494	2.096	0501	15.282	0508	20	1515	17.398

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	235	0522	97	0529	40	0536	2	0543	139	0550	13.033	0557	0	0564	13.172	0571	40.905	0578	40.905	0584	32,20
De 1 a 3 meses	0516	23	0523	23	0530	7	0537	2	0544	32	0551	1.130	0558	0	0565	1.162	0572	3.757	0579	3.757	0585	30,93
De 3 a 6 meses	0517	3	0524	5	0531	1	0538	0	0545	6	0552	64	0559	0	0566	70	0573	959	0580	959	0586	7,30
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	2	0532	0	0539	0	0546	2	0553	28	0560	0	0567	30	0574	200	0581	200	0587	15
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	11	0533	0	0540	0	0547	11	0554	155	0561	0	0568	166	0575	277	0582	277	0588	59,93
Más de 12 meses	0520	32	0527	1.760	0534	12	0541	134	0548	1.906	0555	872	0562	20	0569	2.798	0576	5.047	0583	5.047	0589	55,44
Total	0521	296	0528	1.898	0535	60	0542	138	0549	2.096	0556	15.282	0563	20	0570	17.398	0577	51.145			0590	34,02

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2023
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 04/07/2006	
Inferior a 1 año	0600	477	1600	489	2600	336
Entre 1 y 2 años	0601	1.116	1601	593	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	709	1602	1.932	2602	790
Entre 3 y 4 años	0603	828	1603	583	2603	597
Entre 4 y 5 años	0604	1.627	1604	1.362	2604	2.083
Entre 5 y 10 años	0605	26.379	1605	22.281	2605	22.285
Superior a 10 años	0606	116.010	1606	138.565	2606	1.473.910
Total	0607	147.146	1607	165.805	2607	1.500.001
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,76	1608	11,43	2608	26,66

Antigüedad	Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 04/07/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	18,68	1609	17,94	2609	1,46

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 04/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.870	0630	72.281	1620	1.891	1630	75.674	2620	2.140	2630	128.648
40% - 60%	0621	622	0631	48.421	1621	678	1631	54.157	2621	1.621	2631	168.844
60% - 80%	0622	208	0632	17.440	1622	280	1632	24.331	2622	2.321	2632	313.267
80% - 100%	0623	69	0633	6.352	1623	76	1633	7.337	2623	5.288	2633	889.242
100% - 120%	0624	21	0634	2.131	1624	33	1634	3.399	2624		2634	
120% - 140%	0625	4	0635	283	1625	7	1635	656	2625		2635	
140% - 160%	0626	2	0636	166	1626	1	1636	82	2626		2636	
superior al 160%	0627	1	0637	72	1627	2	1637	169	2627		2637	
Total	0628	2.797	0638	147.146	1628	2.968	1638	165.805	2628	11.370	2638	1.500.001
Media ponderada (%)	0639	43,23	0649		1639	45,34	1649		2639	78,98	2649	

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2023
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 04/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	2,31	1650	0,95	2650	3,63
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,31	1651	4,63	2651	5,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	2,45

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 04/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	85	0683	3.571	1660	86	1683	3.871	2660	273	2683	27.210
Aragón	0661	30	0684	1.525	1661	30	1684	1.671	2661	164	2684	20.785
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662	1	2685	148
Baleares	0663	17	0686	763	1663	19	1686	924	2663	58	2686	6.705
Canarias	0664	14	0687	645	1664	15	1687	727	2664	47	2687	5.499
Cantabria	0665	4	0688	168	1665	4	1688	180	2665	13	2688	1.110
Castilla-León	0666	37	0689	1.657	1666	41	1689	1.903	2666	111	2689	11.472
Castilla La Mancha	0667	25	0690	1.564	1667	27	1690	1.941	2667	110	2690	15.191
Cataluña	0668	1.922	0691	102.971	1668	2.045	1691	116.218	2668	7.801	2691	1.058.626
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	24	0693	801	1670	24	1693	861	2670	55	2693	4.236
Galicia	0671	29	0694	1.128	1671	31	1694	1.248	2671	83	2694	7.964
Madrid	0672	264	0695	17.394	1672	282	1695	19.289	2672	1.112	2695	175.826
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	59	0697	2.348	1674	61	1697	2.585	2674	368	2697	40.559
Navarra	0675	9	0698	467	1675	9	1698	497	2675	42	2698	6.295
La Rioja	0676	3	0699	85	1676	3	1699	95	2676	5	2699	436
Comunidad Valenciana	0677	269	0700	11.635	1677	284	1700	13.300	2677	1.104	2700	114.829
País Vasco	0678	6	0701	424	1678	7	1701	495	2678	23	2701	3.110
Total España	0679	2.797	0702	147.146	1679	2.968	1702	165.805	2679	11.370	2702	1.500.001
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.797	0705	147.146	1682	2.968	1705	165.805	2682	11.370	2705	1.500.001

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 04/07/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,60			1710	1,49			2710	0,45		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2023					Situación cierre anual anterior 31/12/2022					Situación Inicial 04/07/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721	
ES0345671004	BONOA1												1.600	100.000			160.000
ES0345671012	BONOA2	7.334		7.000		48.124		7.334	10.000		72.296		7.334	100.000			733.400
ES0345671020	BONOA3												3.000	100.000			300.000
ES0345671038	BONOA4												2.000	100.000			200.000
ES0345671046	BONOSB	548		100.000		54.800		548	100.000		54.800		548	100.000			54.800
ES0345671053	BONOSC	518		100.000		51.800		518	100.000		51.800		518	100.000			51.800
ES0345671061	BONOSD	255		100.000		25.500		255	100.000		25.500		255	100.000			25.500
Total		0723	8.655		0724	180.224		1723	8.655		1724	204.396	2723	15.255		2724	1.525.500

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

S.05.2											
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/09/2023											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730													0731	0732	0733	0734
ES0345671012	BONOA2	S	Euribor 03 meses	0,14	3,84	354		0		SI	48.124		0		48.478		0	
ES0345671046	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,30	4	434		1.847		SI	54.800		0		57.081		0	
ES0345671053	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,60	4,30	472		5.756		SI	51.800		0		58.028		-8.413	
ES0345671061	BONOSD	S	Euribor 03 meses	4,50	8,20	700		26.045		SI	25.500		0		52.245		-52.246	
Total						0740	1.960	0741	33.648		0743	180.224	0744	0	0745	215.832	0746	-60.659

	Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 04/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,31	0748	0,92	0749	3,28

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2023	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2023								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2022							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0345671004	BONOA1	0		160.000		0		3.249		0		160.000		0		3.249	
ES0345671012	BONOA2	8.105		685.276		476		99.231		7.911		653.251		0		97.982	
ES0345671020	BONOA3	0		300.000		0		48.094		0		300.000		0		48.094	
ES0345671038	BONOA4	0		200.000		0		30.654		0		200.000		0		30.654	
ES0345671046	BONOSB	0		0		0		9.502		0		0		0		9.502	
ES0345671053	BONOSC	0		0		0		7.613		0		0		0		7.613	
ES0345671061	BONOSD	0		0		0		4.582		0		0		0		4.582	
Total		0754	8.105	0755	1.345.276	0756	476	0757	202.925	1754	7.911	1755	1.313.251	1756	0	1757	201.676

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2023	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/09/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 04/07/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0345671012	BONOA2	20/04/2018	FCH	A+sf	A+sf	AAA
ES0345671012	BONOA2	05/12/2019	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0345671012	BONOA2	01/08/2022	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA
ES0345671046	BONOSB	12/03/2020	FCH	BB+sf	BB+sf	A
ES0345671046	BONOSB	05/12/2019	MDY	Caa1 (sf)	Caa1 (sf)	Aa2
ES0345671046	BONOSB	27/11/2013	SYP	D (sf)	D (sf)	A
ES0345671053	BONOSC	11/07/2011	FCH	CCsf	CCsf	BBB
ES0345671053	BONOSC	25/02/2015	MDY	C (sf)	C (sf)	Baa2
ES0345671053	BONOSC	28/07/2010	SYP	D (sf)	D (sf)	BBB
ES0345671061	BONOSD	14/01/2010	FCH	Csf	Csf	CCC
ES0345671061	BONOSD	02/04/2009	MDY	C (sf)	C (sf)	Caa3
ES0345671061	BONOSD	29/07/2009	SYP	D (sf)	D (sf)	CCC-

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/09/2023	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 04/07/2006	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	160.000
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	200.000
Superior a 10 años	0771	180.224	1771	204.396	2771	1.165.500
Total	0772	180.224	1772	204.396	2772	1.525.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	16,08	1773	16,82	2773	26,33

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.3
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 04/07/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	25.500
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	25.500	1776	25.500	2776	25.500
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	1,67
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Caixa Catalunya
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A-/A1/A	1779	A-/A1/A	2779	A/A1
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	Calyon
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	P-1/F1+/A1+
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	P-1/F1+/A1+
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	10,49
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.3
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 04/07/2006		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos	SV medio diario no Morosos	Tipo interés mp bonos + 0,65%	SV medio diario no Morosos	2.044		3.597		-30.956		
Total							0808	2.044	0809	3.597	0810	-30.956	

S.05.3													
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/09/2023													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 04/07/2006		Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulación	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2023															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	535	7006	1.088	7009	0,37	7012	0,67	7015	0,45		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	535	7008	1.088	7011	0,37	7014	0,67	7017	0,45	7018	Epígrafe 4.9.2.4 - Nota de valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	2.362	7024	2.469	7027	1,61	7030	1,49	7033	1,61		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	2.362	7026	2.469	7029	1,61	7032	1,49	7035	1,61	7036	No definido

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/09/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.4
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,50	0,37	0,44	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 48
Serie C	1	0,37	0,44	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 48
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	11	18,73	18,73	Aptdo. 3.4.6.1 - pag 117
Serie C	7	18,73	18,73	Aptdo. 3.4.6.1 - pag 117
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,37	0,44	Aptdo. 3.4.2.1 - pág. 107
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

S.05.5																	
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/09/2023																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,030	4862		5862	9	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.3.1. c)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/12/2022	31/03/2023	30/06/2023										
Margen de intereses	0873	-889	-519	-1.168										-2.576
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	340	227	396										963
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0										0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-25	-80	-180										-285
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-314	-108	-172										-594
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-888	-480	-1.124										-2.492
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0										0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0										0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0										0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	888	480	1.124										2.492
Comisión variable pagada	0883	0	0	0										0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	6.631	6.631	6.631										

	S.05.5
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

	S.06
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2023	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
