

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	24.01.2022
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	17.01.2022
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	25.10.2021
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		05.07.2006

Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1	Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans						
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual Current			193.352.376,02	(b + c + d)	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	17.01.2021	953.116,58	% (b / e)	0,500%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months)	Actual Current	17.01.2022	189.578.195,31		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Current	17.01.2022	2.821.064,13		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	17.01.2022	190.531.311,89	% (e / f)	12,70%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial Actual Current		05.07.2006 17.01.2022	1.500.001.310,05		
g	Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans				280.533.987,98		
h	Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place				8.631.591,34		
i	Cuenta de Amortización Amortisation Account				0,00		
1.2	Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue						
A	Saldo Principal Pendiente Clase A2 Outstanding Principal Balance Class A2	Precedente Preceding		25.10.2021	103.817.463,76	% (A / F)	49,339%
B	Saldo Principal Pendiente Clase A3 Outstanding Principal Balance Class A3	Precedente Preceding		25.10.2021	0,00	% (B / F)	0,000%
C	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding		25.10.2021	54.800.000,00	% (C / F)	26,043%
D	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding		25.10.2021	51.800.000,00	% (D / F)	24,618%
E	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente Preceding		25.10.2021	25.500.000,00	% (E /F)	12,119%
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente Preceding		25.10.2021	210.417.463,76		
G	Saldo Principal Inicial Series A, B, C y D Initial Principal Balance Series A, B, C and D	Initial Initial		05.07.2006	1.525.500.000,00		
H	Saldo Principal Inicial Series A, B y C Initial Principal Balance Series A, B and C	Initial Initial		05.07.2006	1.500.000.000,00		
1.3	Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve						
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding		25.10.2021	25.500.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding		25.10.2021	0,00	(k - j)	-25.500.000,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current		24.01.2022	25.500.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current		24.01.2022	0,00	(m - l)	-25.500.000,00
2	Situación disparadores / Triggers status						
			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1	Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments						
2.1.1	Serie B / Series B						
(i)	Saldo acumulado Préstamos fallidos ≥ 11% Saldo inicial Préstamos Hipotecarios		17.01.2022	% (g / f)	≥ 11,00%	18,70%	S/Y
(ii)	Principal Series A1,A2,A3 y A4 no amortizadas		25.10.2021	A+B	> 0,00	103.817.463,76	S/Y
2.1.2	Serie C / Series C						
(i)	Saldo acumulado Préstamos fallidos ≥ 7% Saldo inicial Préstamos Hipotecarios		17.01.2022	% (g / f)	≥ 7,00%	18,70%	S/Y
(ii)	Principal Series A1,A2,A3,A4 y B no amortizadas		25.10.2021	A+B+C	> 0,00	158.617.463,76	S/Y
2.2	Amortización a Prorrata Clase A Pro Rata Amortisation Class A						
			25.10.2021	% d / G	> 25,00%	0,18%	N
2.3	Amortización a Prorrata Series B, y C Pro Rata Amortisation of Series B, & C						
							N
2.3.0	Condiciones comunes / Common conditions (*)						
(i)	F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad		24.01.2022	(m - l)	= 0,00	-25.500.000,00	N
(ii)	Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Importe nominal de la emisión de Bonos		17.01.2022	% (a / f)	≥ 10,00%	12,89%	S/Y
(iii)	50% del Saldo Inicial de Titulización de las Series A1, A2, A3, A4, B y C amortizado		25.10.2021	H- A- B- C- D	≥ 750.000.000,00	1.289.582.536,24	S/Y
2.3.1	Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)						
(i)	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo inicial CTH'S		17.01.2022	% (b / f)	< 1,500%	0,064%	S/Y
(ii)	Saldo principal pendiente serie B ≥ 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C		17.01.2022	%C/(A+B+C+D))	≥ 7,30%	26,043%	S/Y
2.3.2	Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)						
(i)	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1% Saldo Vivo inicial CTH'S		17.01.2022	% (b / f)	< 1,000%	0,064%	S/Y
(ii)	Saldo principal pendiente serie C ≥ 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C		17.01.2022	%D/(A+B+C+D))	≥ 6,90%	24,618%	S/Y
2.4	Fondo de Reserva:						
							N
2.4.1	Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones de no reducción (**)						
							N
(i)	Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no fallidos		17.01.2022	% (b / e)	> 1,00%	0,500%	N
(ii)	Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido		25.10.2021	(k - j)	< 0,00	-25.500.000,00	S/Y
(iii)	Han transcurrido 3 años desde la Constitución		17.01.2022	05.07.2006	años/years < 3,00	15,55	N
(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur							
(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs							

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3	Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
		17.01.2022	% (e / f)	< 10,00%	12,70%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edi-sg.com/es/>
info@edi-sg.com