

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
 Actual / Current
 Precedente / Preceding
 05.07.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual		269.019.751,75	(b + c + d)	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	17.07.2019	1.560.759,12	% (b / e)	0,583%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual	17.07.2019	266.088.367,53		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual	17.07.2019	1.370.625,10		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual	17.07.2019	267.649.126,65	% (e / f)	17,84%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	05.07.2006	1.500.001.310,05		
g	Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual	17.07.2019	279.032.001,17		
h	Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place	Current		22.760.618,67		
i	Cuenta de Amortización Amortisation Account			0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A2 Outstanding Principal Balance Class A2	Precedente	24.04.2019	160.443.937,82	% (A / F)	52,265%
B	Saldo Principal Pendiente Clase A3 Outstanding Principal Balance Class A3	Precedente	24.04.2019	39.939.360,00	% (B / F)	13,010%
C	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	24.04.2019	54.800.000,00	% (C / F)	17,851%
D	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	24.04.2019	51.800.000,00	% (D / F)	16,874%
E	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente	24.04.2019	25.500.000,00	% (E / F)	8,307%
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente	24.04.2019	306.983.297,82		
G	Saldo Principal Inicial Series A, B, C y D Initial Principal Balance Series A, B, C and D	Initial	05.07.2006	1.525.500.000,00		
H	Saldo Principal Inicial Series A, B y C Initial Principal Balance Series A, B and C	Initial	05.07.2006	1.500.000.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.04.2019	25.500.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.04.2019	0,00	(k - j)	-25.500.000,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	24.07.2019	25.500.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	24.07.2019	0,00	(m - l)	-25.500.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

(i) Saldo acumulado Préstamos fallidos ≥ 11% Saldo inicial Préstamos Hipotecarios

(ii) Principal Series A1,A2,A3 y A4 no amortizadas

2.1.2 Serie C / Series C

(i) Saldo acumulado Préstamos fallidos ≥ 7% Saldo inicial Préstamos Hipotecarios

(ii) Principal Series A1,A2,A3,A4 y B no amortizadas

2.2 Amortización a Prorrata Clase A

Pro Rata Amortisation Class A

2.3 Amortización a Prorrata Series B, y C

Pro Rata Amortisation of Series B, & C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad

(ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Importe nominal de la emisión de Bonos

(iii) 50% del Saldo Inicial de Titulización de las Series A1, A2, A3, A4, B Y C amortizado

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo inicial CTH'S

(ii) Saldo principal pendiente serie B ≥ 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo inicial CTH'S

(ii) Saldo principal pendiente serie C ≥ 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.4.1 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones de no reducción (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i) Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no fallidos

(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido

(iii) Han transcurrido 3 años desde la Constitución

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	--

17.07.2019	% (e / f)	< 10,00%	17,84%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120-MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com