

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **24.01.2019**
 Actual / Current **17.01.2019**
 Precedente / Preceding **24.10.2018**
 Precedente / Preceding **05.07.2006**

Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
1.1	Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans						
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual Current		285.890.761,62	(b + c + d)		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	17.01.2019	2.119.127,80	% (b / e) 0,746%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual Current	17.01.2019	282.017.254,93		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Current	17.01.2019	1.754.378,89		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	17.01.2019	284.136.382,73	18,94%	
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	05.07.2006	1.500.001.310,05		
g	Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans		Actual Current	17.01.2019	278.547.982,71		
h	Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place				10.469.396,88		
i	Cuenta de Amortización Amortisation Account				0,00		
1.2	Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue						
A	Saldo Principal Pendiente Clase A2 Outstanding Principal Balance Class A2	Precedente Preceding	24.10.2018	170.825.288,16	% (A / F)	52,121%	
B	Saldo Principal Pendiente Clase A3 Outstanding Principal Balance Class A3	Precedente Preceding	24.10.2018	50.320.770,00	% (B/ F)	15,354%	
C	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	24.10.2018	54.800.000,00	% (C / F)	16,720%	
D	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	24.10.2018	51.800.000,00	% (D / F)	15,805%	
E	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente Preceding	24.10.2018	25.500.000,00	% (E /F)	7,780%	
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente Preceding	24.10.2018	327.746.058,16			
G	Saldo Principal Inicial Series A, B, C y D Initial Principal Balance Series A, B, C and D	Initial	05.07.2006	1.525.500.000,00			
1.3	Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve						
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.10.2018	25.500.000,00			
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	24.10.2018	0,00	(k - j)	-25.500.000,00	
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	24.01.2019	25.500.000,00			
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	24.01.2019	0,00	(m - l)	-25.500.000,00	
2	Situación disparadores / Triggers status		Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1	Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments						
2.1.1	Serie B / Series B		17.01.2019	% (g / f)	> 11,00%	18,57%	S/Y
2.1.2	Serie C / Series C		17.01.2019	% (g / f)	> 7,00%	18,57%	S/Y
2.2	Amortización a Prorrata Clase A Pro Rata Amortisation Class A		17.01.2019	% d / G	> 25,00%	0,13%	N
2.3	Amortización a Prorrata Series B, y C Pro Rata Amortisation of Series B, & C						N
2.3.0	Condiciones comunes / Common conditions (*)						N
	(i) F. Reserva Requerido en F. pago actual hubiese sido dotado en su totalidad		24.01.2019	(m - l)	= 0,00	-25.500.000,00	N
	(ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Importe nominal de la emisión de Bonos		17.01.2019	% (a / f)	≥ 10,00%	19,06%	S/Y
	(iii) 50% del Saldo Inicial de Titulización de las Series A1, A2, A3, A4, B y C amortizado		24.10.2018		≥ 750.000.000,00	1.197.753.941,84	S/Y
2.3.1	Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)						S/Y
	(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo Inicial CTH'S		17.01.2019	% (b / e)	< 1,500%	0,141%	S/Y
	(ii) Saldo principal pendiente serie B ≥ 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C		17.01.2019	%(C/(A+B+C+D))	> 7,30%	16,720%	S/Y
2.3.2	Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)						S/Y
	(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1% Saldo Vivo Inicial CTH'S		17.01.2019	% (b / e)	< 1,000%	0,141%	S/Y
	(ii) Saldo principal pendiente serie C ≥ 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C		17.01.2019	%(D/(A+B+C+D))	> 6,90%	15,805%	S/Y
2.4	Fondo de Reserva: Cash Reserve						N
2.4.1	Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (**) Required Cash Reserve reduction: conditions						N
	(i) Salvo Vivo Prestamos Morosos > 1% Saldo Vivo Prestamos no fallidos		17.01.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,746%	N
	(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido		24.10.2018	(k - j)	< 0,00	-25.500.000,00	S/Y
	(iii) Han transcurrido 3 años desde la Constitución		17.01.2019	05.07.2006	años/years < 3,00	12,55	N
(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur							
(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs							
3	Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization		Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
			17.01.2019	% (a / f)	< 10,00%	19,06%	N
4	Amortización Principal de Bonos						