

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
 Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
 Fecha / Date: 31/10/2024
 Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	82	3,25	3.136.651,53	2,54	16	9,20	170.309,83	13,80	80	3,19	2.966.341,70	2,43	44,692	42,808
Aragón / Aragon	26	1,03	1.266.318,49	1,03	1	0,57	214,31	0,02	26	1,04	1.266.104,18	1,04	48,714	48,712
Canarias / Canary Islands	13	0,52	526.858,82	0,43	3	1,72	1.145,38	0,09	12	0,48	525.713,44	0,43	52,927	52,906
Cantabria / Cantabria	4	0,16	150.830,30	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	150.830,30	0,12	41,030	41,030
Castilla y León / Castilla-Leon	32	1,27	1.410.203,29	1,14	2	1,15	2.016,96	0,16	32	1,28	1.408.186,33	1,15	39,115	39,125
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,91	1.265.278,85	1,03	3	1,72	3.055,82	0,25	23	0,92	1.262.223,03	1,03	51,674	51,721
Cataluña / Catalonia	1.730	68,62	86.168.254,56	69,89	104	59,77	628.512,65	50,93	1.725	68,78	85.539.741,91	70,08	38,559	38,245
Comunidad Valenciana / Valencia	240	9,52	9.830.756,10	7,97	21	12,07	161.254,90	13,07	238	9,49	9.669.501,20	7,92	40,584	39,882
Extremadura / Extremadura	19	0,75	558.329,35	0,45	0	0,00	0,00	0,00	19	0,76	558.329,35	0,46	29,407	29,407
Galicia / Galicia	28	1,11	976.629,70	0,79	3	1,72	828,91	0,07	28	1,12	975.800,79	0,80	34,016	33,991
Islas Baleares / Balearic Islands	16	0,63	689.366,35	0,56	3	1,72	17.570,41	1,42	16	0,64	671.795,94	0,55	29,135	28,283
La Rioja / La Rioja	3	0,12	70.407,83	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	70.407,83	0,06	42,424	42,424
Madrid / Madrid	242	9,60	14.483.433,41	11,75	12	6,90	113.443,98	9,19	241	9,61	14.369.989,43	11,77	45,919	45,920
Murcia / Murcia	48	1,90	1.960.303,62	1,59	4	2,30	118.024,31	9,56	47	1,87	1.842.279,31	1,51	49,117	45,948
Navarra / Navarra	9	0,36	425.650,87	0,35	1	0,57	17.122,04	1,39	8	0,32	408.528,83	0,33	65,272	67,317
País Vasco / Basque Country	6	0,24	374.054,50	0,30	1	0,57	500,23	0,04	6	0,24	373.554,27	0,31	42,546	42,504
Total :	2.521	100,00	123.293.327,57	100,00	174	100,00	1.233.999,73	100,00	2.508	100,00	122.059.327,84	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,195	39,813
Media Simple / Average :			48.906,52				7.091,95				48.667,99		30,543	30,278
Mínimo / Minimum :			138,70				82,03				196,92		0,120	0,000
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				261.539,67		149,790	149,790