

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	83	3,12	3.339.133,00	2,47	19	7,39	163.891,76	12,58	82	3,09	3.175.241,24	2,37	46,134	44,569
Aragón / Aragon	26	0,98	1.331.175,75	0,98	1	0,39	162,09	0,01	26	0,98	1.331.013,66	0,99	50,638	50,632
Canarias / Canary Islands	14	0,53	616.876,98	0,46	3	1,17	801,56	0,06	14	0,53	616.075,42	0,46	53,474	53,426
Cantabria / Cantabria	4	0,15	160.008,40	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,15	160.008,40	0,12	42,881	42,881
Castilla y León / Castilla-Leon	36	1,35	1.564.075,21	1,16	3	1,17	1.761,45	0,14	36	1,36	1.562.313,76	1,17	40,744	40,754
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	23	0,86	1.366.063,31	1,01	4	1,56	2.207,29	0,17	23	0,87	1.363.856,02	1,02	54,376	54,371
Cataluña / Catalonia	1.823	68,56	94.623.630,10	69,95	151	58,75	657.678,71	50,47	1.820	68,68	93.965.951,39	70,14	39,954	39,672
Comunidad Valenciana / Valencia	256	9,63	10.692.931,97	7,90	31	12,06	164.096,12	12,59	254	9,58	10.528.835,85	7,86	41,871	41,225
Extremadura / Extremadura	22	0,83	740.714,08	0,55	2	0,78	1.318,57	0,10	22	0,83	739.395,51	0,55	33,582	33,445
Galicia / Galicia	29	1,09	1.043.947,28	0,77	4	1,56	1.866,55	0,14	29	1,09	1.042.080,73	0,78	35,152	35,082
Islas Baleares / Balearic Islands	17	0,64	729.789,05	0,54	3	1,17	14.074,85	1,08	17	0,64	715.714,20	0,53	29,849	29,200
La Rioja / La Rioja	3	0,11	78.115,54	0,06	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	78.115,54	0,06	45,647	45,647
Madrid / Madrid	253	9,51	15.918.117,94	11,77	27	10,51	158.477,26	12,16	252	9,51	15.759.640,68	11,76	48,835	48,717
Murcia / Murcia	55	2,07	2.225.141,18	1,64	6	2,33	118.715,21	9,11	54	2,04	2.106.425,97	1,57	50,143	47,398
Navarra / Navarra	9	0,34	447.917,62	0,33	1	0,39	17.122,04	1,31	8	0,30	430.795,58	0,32	67,434	69,459
País Vasco / Basque Country	6	0,23	397.183,49	0,29	2	0,78	904,67	0,07	6	0,23	396.278,82	0,30	44,466	44,421
Total :	2.659	100,00	135.274.820,90	100,00	257	100,00	1.303.078,13	100,00	2.650	100,00	133.971.742,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			50.874,32		5.070,34				50.555,37				41,777	41,421
Mínimo / Minimum :			137,68		53,19				137,68				31,771	31,504
Máximo / Maximum :			403.421,92		403.421,92				273.085,03				0,134	0,000
													156,256	156,256