

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	2	0,09 %	23.107,59	0,02 %	2	1,10 %	23.107,59	1,82 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2023	1	0,04 %	107.696,12	0,10 %	1	0,55 %	107.696,12	8,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	51	2,19 %	75.965,80	0,07 %	2	1,10 %	819,78	0,06 %	51	2,20 %	75.146,02	0,07 %	3,765%	4,3474
2026	49	2,11 %	303.737,51	0,27 %	1	0,55 %	8.438,71	0,66 %	49	2,12 %	295.298,80	0,27 %	3,547%	12,481
2027	68	2,92 %	822.751,03	0,74 %	7	3,87 %	83.421,46	6,56 %	67	2,89 %	739.329,57	0,68 %	3,673%	25,3959
2028	83	3,57 %	1.239.028,82	1,12 %	9	4,97 %	19.522,77	1,53 %	83	3,58 %	1.219.506,05	1,12 %	3,673%	37,1372
2029	90	3,87 %	1.877.998,33	1,70 %	2	1,10 %	1.729,33	0,14 %	90	3,89 %	1.876.269,00	1,72 %	3,592%	49,6764
2030	171	7,35 %	4.376.051,47	3,96 %	10	5,52 %	5.278,96	0,41 %	171	7,38 %	4.370.772,51	4,00 %	3,661%	60,7659
2031	99	4,26 %	3.127.192,47	2,83 %	3	1,66 %	1.297,91	0,10 %	99	4,27 %	3.125.894,56	2,86 %	3,660%	72,9951
2032	141	6,06 %	5.370.923,48	4,86 %	19	10,50 %	75.502,42	5,93 %	140	6,04 %	5.295.421,06	4,84 %	3,661%	85,3304
2033	234	10,06 %	10.134.830,57	9,16 %	13	7,18 %	190.558,88	14,98 %	232	10,02 %	9.944.271,69	9,10 %	3,596%	96,8153
2034	262	11,26 %	13.667.674,25	12,36 %	20	11,05 %	16.263,78	1,28 %	262	11,31 %	13.651.410,47	12,49 %	3,706%	109,8646
2035	1.036	44,54 %	66.968.403,56	60,55 %	86	47,51 %	734.832,02	57,76 %	1.033	44,60 %	66.233.571,54	60,59 %	3,669%	120,6458
2036	39	1,68 %	2.497.821,55	2,26 %	6	3,31 %	3.800,07	0,30 %	39	1,68 %	2.494.021,48	2,28 %	3,575%	127,7084
Total:	2.326	100,00	110.593.182,55	100,00	181	100,00	1.272.269,80	100,00	2.316	100,00	109.320.912,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,662	108,660
Media simple / Average:			47.546,51				7.029,11				47.202,47		3,664	94,834
Mínimo / Minimum :			231,57				0,16				231,57		0,542	31/07/2025
Máximo / Maximum:			403.421,92				403.421,92				247.893,58		5,426	31/05/2036