

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	2	0,09 %	23.107,59	0,02 %	2	0,99 %	23.107,59	1,81 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2023	1	0,04 %	107.696,12	0,10 %	1	0,49 %	107.696,12	8,42 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	64	2,73 %	104.387,13	0,09 %	4	1,97 %	1.785,77	0,14 %	62	2,66 %	102.601,36	0,09 %	3,803%	4,9042
2026	49	2,09 %	331.365,75	0,30 %	3	1,48 %	10.589,92	0,83 %	49	2,10 %	320.775,83	0,29 %	3,699%	13,3781
2027	68	2,90 %	850.678,37	0,76 %	6	2,96 %	82.835,29	6,47 %	67	2,87 %	767.843,08	0,69 %	3,743%	26,3613
2028	83	3,54 %	1.271.828,67	1,14 %	11	5,42 %	20.066,03	1,57 %	83	3,56 %	1.251.762,64	1,13 %	3,763%	38,1438
2029	91	3,88 %	1.931.581,10	1,73 %	4	1,97 %	2.662,86	0,21 %	91	3,90 %	1.928.918,24	1,75 %	3,738%	50,6533
2030	171	7,29 %	4.441.379,14	3,97 %	9	4,43 %	5.122,19	0,40 %	171	7,33 %	4.436.256,95	4,01 %	3,728%	61,7435
2031	99	4,22 %	3.166.885,32	2,83 %	7	3,45 %	2.794,45	0,22 %	99	4,24 %	3.164.090,87	2,86 %	3,748%	73,9715
2032	142	6,05 %	5.462.610,20	4,89 %	19	9,36 %	74.749,74	5,84 %	141	6,04 %	5.387.860,46	4,88 %	3,752%	86,3095
2033	236	10,06 %	10.284.375,34	9,20 %	14	6,90 %	191.895,18	15,00 %	234	10,03 %	10.092.480,16	9,13 %	3,713%	97,7838
2034	262	11,17 %	13.770.835,12	12,32 %	19	9,36 %	15.471,01	1,21 %	262	11,23 %	13.755.364,11	12,45 %	3,796%	110,8454
2035	1.039	44,29 %	67.531.351,52	60,41 %	97	47,78 %	737.452,94	57,63 %	1.036	44,39 %	66.793.898,58	60,44 %	3,830%	121,6272
2036	39	1,66 %	2.512.018,00	2,25 %	7	3,45 %	3.370,15	0,26 %	39	1,67 %	2.508.647,85	2,27 %	3,583%	128,684
Total:	2.346	100,00	111.790.099,37	100,00	203	100,00	1.279.599,24	100,00	2.334	100,00	110.510.500,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,796	109,509
Media simple / Average:			47.651,36				6.303,44				47.348,11		3,788	95,302
Mínimo / Minimum :			146,41				58,39				146,41		0,542	30/06/2025
Máximo / Maximum:			403.421,92				403.421,92				249.621,42		6,130	31/05/2036