

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	2	0,08	23.107,59	0,02	2	1,00	23.107,59	1,73	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	1	0,04	107.696,12	0,09	1	0,50	107.696,12	8,04	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	99	4,10	192.439,26	0,17	5	2,50	1.997,28	0,15	99	4,12	190.441,98	0,17	4,030%	6,088
2026	49	2,03	379.364,50	0,33	3	1,50	9.269,13	0,69	49	2,04	370.095,37	0,32	3,855%	15,223
2027	67	2,78	900.772,03	0,78	5	2,50	82.365,22	6,15	66	2,75	818.406,81	0,72	3,967%	28,364
2028	84	3,48	1.343.106,55	1,16	7	3,50	18.230,08	1,36	84	3,50	1.324.876,47	1,16	3,999%	40,147
2029	93	3,86	2.035.507,63	1,76	5	2,50	2.395,37	0,18	93	3,87	2.033.112,26	1,78	3,921%	52,607
2030	173	7,17	4.647.755,55	4,02	9	4,50	6.137,89	0,46	173	7,20	4.641.617,66	4,07	3,990%	63,652
2031	103	4,27	3.365.902,28	2,91	8	4,00	2.911,79	0,22	103	4,29	3.362.990,49	2,95	3,952%	76,025
2032	141	5,85	5.522.531,17	4,78	17	8,50	72.750,17	5,43	140	5,83	5.449.781,00	4,77	3,992%	88,329
2033	241	9,99	10.708.000,79	9,27	19	9,50	215.224,73	16,07	239	9,95	10.492.776,06	9,19	4,024%	99,805
2034	266	11,03	14.154.985,71	12,26	21	10,50	14.011,07	1,05	266	11,07	14.140.974,64	12,39	3,968%	112,882
2035	1.054	43,70	69.551.484,21	60,23	92	46,00	780.390,61	58,27	1.051	43,76	68.771.093,60	60,26	4,114%	123,643
2036	39	1,62	2.540.054,16	2,20	6	3,00	2.870,23	0,21	39	1,62	2.537.183,93	2,22	3,715%	130,687
Total :	2.412	100,00	115.472.707,55	100,00	200	100,00	1.339.357,28	100,00	2.402	100,00	114.133.350,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,056%	111,280
Media Simple / Average :			47.874,26				6.696,79				47.515,97		4,044%	96,375
Mínimo / Minimum :			93,71				5,23				93,71		0,494%	30/04/2025
Máximo / Maximum :			403.421,92				403.421,92				253.058,06		6,130%	31/05/2036