

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual/ Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. POND. W. Avg.	Min.	Max.	
0,500	0,999	4	0,18 %	615.020,38	0,60 %	4	1,97 %	532.444,07	40,81 %	1	0,04 %	82.576,31	0,08 %	0,892	0,542	0,938
1,000	1,499	3	0,13 %	332.749,48	0,32 %	3	1,48 %	235.524,06	18,05 %	1	0,04 %	97.225,42	0,10 %	1,312	1,287	1,488
1,500	1,999	2	0,09 %	118.537,19	0,11 %	2	0,99 %	118.537,19	9,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	1,504	1,983
2,000	2,499	3	0,13 %	91.193,73	0,09 %	3	1,48 %	53.304,99	4,09 %	2	0,09 %	37.888,74	0,04 %	2,073	2,058	2,446
2,500	2,999	503	22,51 %	24.135.163,89	23,38 %	25	12,32 %	21.246,39	1,63 %	502	22,58 %	24.113.917,50	23,66 %	2,856	2,579	2,998
3,000	3,499	1.345	60,18 %	61.922.221,04	59,99 %	123	60,59 %	101.464,82	7,78 %	1.344	60,46 %	61.820.756,22	60,66 %	3,218	3,000	3,498
3,500	3,999	357	15,97 %	15.257.674,94	14,78 %	41	20,20 %	45.371,57	3,48 %	357	16,06 %	15.212.303,37	14,93 %	3,672	3,502	3,991
4,000	4,499	17	0,76 %	636.566,60	0,62 %	1	0,49 %	89.226,55	6,84 %	16	0,72 %	547.340,05	0,54 %	4,109	4,006	4,275
4,500	4,999	1	0,04 %	107.696,12	0,10 %	1	0,49 %	107.696,12	8,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	4,707	4,707
Total :		2.235	100,00	103.216.823,37	100,00	203	100,00	1.304.815,76	100,00	2.223	100,00	101.912.007,61	100,00			
Media Ponderada / Weighted																3,200
Media simple / Average:				46.182,02				6.427,66				45.844,36				3,208
Mínimo / Minimum :				169,42				77,94				406,64				0,542
Máximo / Maximum:				403.421,92				403.421,92				238.594,81				4,707