

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.548	68,10 %	75.673.987,64	71,45 %	121	60,50 %	1.149.138,85	88,47 %	1.540	68,08 %	74.524.848,79	71,24 %	3,357%	0,8907	0,350	1,950
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	18	0,79 %	181.998,98	0,17 %	2	1,00 %	1.303,13	0,10 %	18	0,80 %	180.695,85	0,17 %	3,592%	0,7684	0,126	1,479
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	707	31,10 %	30.060.119,55	28,38 %	77	38,50 %	148.389,23	11,42 %	704	31,12 %	29.911.730,32	28,59 %	3,390%	0,3004	-0,098	0,884
Total:	2.273	100,00	105.916.106,17	100,00	200	100,00	1.298.831,21	100,00	2.262	100,00	104.617.274,96	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,367			
Media simple / Average:			46.597,50					6.494,16					46.249,90	3,371		
Mínimo / Minimum :			137,49					59,09					110,42	0,542		
Máximo / Maximum:			403.421,92					403.421,92					242.386,00	4,707		