

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.587	68,23 %	79.110.465,01	71,53 %	109	60,22 %	1.131.202,43	88,91 %	1.579	68,18 %	77.979.262,58	71,33 %	3,684%	0,8912	0,350	2,650
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	12	0,52 %	135.189,63	0,12 %	2	1,10 %	566,72	0,04 %	12	0,52 %	134.622,91	0,12 %	3,613%	0,7586	0,625	0,876
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	727	31,26 %	31.347.527,91	28,34 %	70	38,67 %	140.500,65	11,04 %	725	31,30 %	31.207.027,26	28,55 %	3,609%	0,2995	-0,098	1,479
Total:	2.326	100,00	110.593.182,55	100,00	181	100,00	1.272.269,80	100,00	2.316	100,00	109.320.912,75	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,662			
Media simple / Average:			47.546,51				7.029,11				47.202,47		3,664			
Mínimo / Minimum :			231,57				0,16				231,57		0,542			
Máximo / Maximum:			403.421,92				403.421,92				247.893,58		5,426			