

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.598	68,12 %	79.915.107,89	71,49 %	117	57,64 %	1.135.979,85	88,78 %	1.590	68,12 %	78.779.128,04	71,29 %	3,823%	0,8912	0,350	2,450
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	4	0,17 %	38.857,61	0,03 %	1	0,49 %	328,02	0,03 %	4	0,17 %	38.529,59	0,03 %	3,514%	0,6741	0,626	0,876
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	744	31,71 %	31.836.133,87	28,48 %	85	41,87 %	143.291,37	11,20 %	740	31,71 %	31.692.842,50	28,68 %	3,729%	0,301	-0,098	1,479
Total:	2.346	100,00	111.790.099,37	100,00	203	100,00	1.279.599,24	100,00	2.334	100,00	110.510.500,13	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,796			
Media simple / Average:			47.651,36				6.303,44				47.348,11		3,788			
Mínimo / Minimum :			146,41				58,39				146,41		0,542			
Máximo / Maximum:			403.421,92				403.421,92				249.621,42		6,130			