

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal					
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
0,00	11.999,99		240	10,65 %	1.617.592,57	1,55 %	14	7,87 %	21.915,58	1,69 %	237	10,57 %	1.595.676,99	1,54 %
12.000,00	23.999,99		336	14,91 %	6.101.894,23	5,83 %	22	12,36 %	28.698,79	2,22 %	335	14,94 %	6.073.195,44	5,88 %
24.000,00	35.999,99		364	16,15 %	10.884.935,00	10,40 %	30	16,85 %	34.777,64	2,69 %	364	16,24 %	10.850.157,36	10,50 %
36.000,00	47.999,99		354	15,71 %	14.747.202,45	14,09 %	33	18,54 %	66.945,10	5,18 %	353	15,74 %	14.680.257,35	14,20 %
48.000,00	59.999,99		293	13,00 %	15.772.845,88	15,07 %	15	8,43 %	43.803,40	3,39 %	293	13,07 %	15.729.042,48	15,22 %
60.000,00	71.999,99		238	10,56 %	15.508.958,43	14,82 %	22	12,36 %	18.061,90	1,40 %	238	10,62 %	15.490.896,53	14,99 %
72.000,00	83.999,99		172	7,63 %	13.330.985,93	12,74 %	17	9,55 %	97.866,99	7,57 %	171	7,63 %	13.233.118,94	12,80 %
84.000,00	95.999,99		128	5,68 %	11.390.290,98	10,88 %	10	5,62 %	191.159,70	14,78 %	126	5,62 %	11.199.131,28	10,83 %
96.000,00	107.999,99		64	2,84 %	6.508.416,15	6,22 %	7	3,93 %	246.404,47	19,05 %	62	2,77 %	6.262.011,68	6,06 %
108.000,00	119.999,99		29	1,29 %	3.299.572,91	3,15 %	6	3,37 %	139.247,64	10,77 %	28	1,25 %	3.160.325,27	3,06 %
120.000,00	131.999,99		16	0,71 %	1.989.894,53	1,90 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,71 %	1.989.894,53	1,93 %
132.000,00	143.999,99		6	0,27 %	835.045,42	0,80 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,27 %	835.045,42	0,81 %
144.000,00	155.999,99		3	0,13 %	445.840,34	0,43 %	1	0,56 %	1.079,61	0,08 %	3	0,13 %	444.760,73	0,43 %
156.000,00	167.999,99		3	0,13 %	480.129,42	0,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,13 %	480.129,42	0,46 %
168.000,00	179.999,99		2	0,09 %	340.742,31	0,33 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,09 %	340.742,31	0,33 %
180.000,00	191.999,99		3	0,13 %	559.217,02	0,53 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,13 %	559.217,02	0,54 %
204.000,00	215.999,99		1	0,04 %	205.492,04	0,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,04 %	205.492,04	0,20 %
240.000,00	251.999,99		1	0,04 %	240.492,64	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,04 %	240.492,64	0,23 %
396.000,00	407.999,99		1	0,04 %	403.421,92	0,39 %	1	0,56 %	403.421,92	31,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %
Total :			2.254	100,00	104.662.970,17	100,00	178	100,00	1.293.382,74	100,00	2.242	100,00	103.369.587,43	100,00
Media simple / Average :					46.434,33				7.266,20				46.105,97	
Mínimo / Minimum :					118,31				59,26				118,31	
Máximo / Maximum :					403.421,92				403.421,92				240.492,64	