

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |      | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |      |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|------|
|                                                |            | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %    | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %    |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 286                                                      | 7,30  | 1.858.990,79     | 0,65 | 28                                              | 4,64  | 14.458,86        | 1,77  | 286                                                      | 7,31  | 1.844.531,93     | 0,65 |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 334                                                      | 8,52  | 5.966.407,41     | 2,08 | 35                                              | 5,79  | 24.083,23        | 2,95  | 334                                                      | 8,53  | 5.942.324,18     | 2,08 |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 344                                                      | 8,78  | 10.400.290,36    | 3,63 | 42                                              | 6,95  | 23.340,15        | 2,86  | 344                                                      | 8,79  | 10.376.950,21    | 3,63 |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 398                                                      | 10,16 | 16.718.664,74    | 5,83 | 68                                              | 11,26 | 39.521,35        | 4,84  | 398                                                      | 10,17 | 16.679.143,39    | 5,84 |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 406                                                      | 10,36 | 21.950.266,51    | 7,66 | 53                                              | 8,77  | 31.089,87        | 3,80  | 406                                                      | 10,37 | 21.919.176,64    | 7,67 |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 342                                                      | 8,73  | 22.435.629,10    | 7,83 | 55                                              | 9,11  | 117.592,67       | 14,39 | 341                                                      | 8,71  | 22.318.036,43    | 7,81 |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 359                                                      | 9,16  | 27.845.633,67    | 9,71 | 66                                              | 10,93 | 143.121,34       | 17,51 | 358                                                      | 9,14  | 27.702.512,33    | 9,69 |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 298                                                      | 7,61  | 26.679.480,40    | 9,31 | 42                                              | 6,95  | 22.063,63        | 2,70  | 298                                                      | 7,61  | 26.657.416,77    | 9,33 |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 264                                                      | 6,74  | 26.804.673,28    | 9,35 | 40                                              | 6,62  | 29.621,67        | 3,62  | 264                                                      | 6,74  | 26.775.051,61    | 9,37 |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 234                                                      | 5,97  | 26.660.807,98    | 9,30 | 51                                              | 8,44  | 161.224,92       | 19,73 | 233                                                      | 5,95  | 26.499.583,06    | 9,27 |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 207                                                      | 5,28  | 26.101.338,80    | 9,11 | 32                                              | 5,30  | 57.394,59        | 7,02  | 207                                                      | 5,29  | 26.043.944,21    | 9,11 |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 150                                                      | 3,83  | 20.709.639,64    | 7,22 | 30                                              | 4,97  | 36.274,19        | 4,44  | 150                                                      | 3,83  | 20.673.365,45    | 7,23 |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 98                                                       | 2,50  | 14.694.002,66    | 5,13 | 17                                              | 2,81  | 15.975,53        | 1,95  | 98                                                       | 2,50  | 14.678.027,13    | 5,14 |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 68                                                       | 1,74  | 10.979.771,83    | 3,83 | 17                                              | 2,81  | 40.936,94        | 5,01  | 68                                                       | 1,74  | 10.938.834,89    | 3,83 |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 40                                                       | 1,02  | 6.911.701,27     | 2,41 | 8                                               | 1,32  | 24.761,59        | 3,03  | 40                                                       | 1,02  | 6.886.939,68     | 2,41 |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 27                                                       | 0,69  | 4.994.814,43     | 1,74 | 6                                               | 0,99  | 11.864,21        | 1,45  | 27                                                       | 0,69  | 4.982.950,22     | 1,74 |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 15                                                       | 0,38  | 2.968.845,59     | 1,04 | 5                                               | 0,83  | 11.261,26        | 1,38  | 15                                                       | 0,38  | 2.957.584,33     | 1,03 |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 14                                                       | 0,36  | 2.925.958,86     | 1,02 | 2                                               | 0,33  | 2.527,43         | 0,31  | 14                                                       | 0,36  | 2.923.431,43     | 1,02 |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 5                                                        | 0,13  | 1.104.333,06     | 0,39 | 1                                               | 0,17  | 948,64           | 0,12  | 5                                                        | 0,13  | 1.103.384,42     | 0,39 |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 6                                                        | 0,15  | 1.401.100,62     | 0,49 | 1                                               | 0,17  | 1.137,08         | 0,14  | 6                                                        | 0,15  | 1.399.963,54     | 0,49 |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 7                                                        | 0,18  | 1.732.035,03     | 0,60 | 1                                               | 0,17  | 1.150,49         | 0,14  | 7                                                        | 0,18  | 1.730.884,54     | 0,61 |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 6                                                        | 0,15  | 1.555.914,78     | 0,54 | 3                                               | 0,50  | 4.877,07         | 0,60  | 6                                                        | 0,15  | 1.551.037,71     | 0,54 |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 1                                                        | 0,03  | 272.436,33       | 0,10 | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,03  | 272.436,33       | 0,10 |
| 276.000,00                                     | 287.999,99 | 2                                                        | 0,05  | 558.665,35       | 0,19 | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,05  | 558.665,35       | 0,20 |
| 288.000,00                                     | 299.999,99 | 2                                                        | 0,05  | 589.119,31       | 0,21 | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,05  | 589.119,31       | 0,21 |
| 300.000,00                                     | 311.999,99 | 1                                                        | 0,03  | 305.524,45       | 0,11 | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,03  | 305.524,45       | 0,11 |
| 336.000,00                                     | 347.999,99 | 1                                                        | 0,03  | 339.146,19       | 0,12 | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,03  | 339.146,19       | 0,12 |
| 348.000,00                                     | 359.999,99 | 1                                                        | 0,03  | 353.948,53       | 0,12 | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,03  | 353.948,53       | 0,12 |

## HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|                                                |            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |
| 396.000,00                                     | 407.999,99 | 1                                                        | 0,03   | 396.030,39       | 0,14   | 1                                               | 0,17   | 1.950,55         | 0,24   | 1                                                        | 0,03   | 394.079,84       | 0,14   |
| 432.000,00                                     | 443.999,99 | 1                                                        | 0,03   | 436.584,01       | 0,15   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,03   | 436.584,01       | 0,15   |
| Total :                                        |            | 3.918                                                    | 100,00 | 286.651.755,37   | 100,00 | 604                                             | 100,00 | 817.177,26       | 100,00 | 3.915                                                    | 100,00 | 285.834.578,11   | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average :           |            |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |
| Media Simple / Average :                       |            | 73.162,78                                                |        |                  |        | 1.352,94                                        |        |                  |        | 73.010,11                                                |        |                  |        |
| Mínimo / Minimum :                             |            | 137,18                                                   |        |                  |        | 0,03                                            |        |                  |        | 132,84                                                   |        |                  |        |
| Máximo / Maximum :                             |            | 436.584,01                                               |        |                  |        | 116.183,01                                      |        |                  |        | 436.584,01                                               |        |                  |        |