

Importes expresados en euros

Table with 4 columns: Field, Value, Field, Value. Rows include Fecha Constitución, Fecha Emisión Bonos, Fecha Desembolso, Sociedad Gestora, Administrador, Cta. Tesorería a Tipo Garantizado, Permutas Intereses, Prestamo Subordinado, Directores, Directores Aseguramiento, Originador, Garante del Swap, Agente de Pagos, Mercado Negociación, Reg. Contable Valores, Depositario Participaciones, and Auditores.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Table with 10 columns: Serie, Código ISIN, Prelación/Tipo Amortización, Nominal Circulación (Unitario/Total), Clase Intereses, Tipo Interés Actual, Período Devengado, Amortización, Moody's / S&P / Fitch, and Initial. Rows include SERIE A1, SERIE A2, SERIE A3, SERIE A4, SERIE B, SERIE C, SERIE D, and Totales.

Table with 4 columns: General, Tipo de Préstamos, Actual, Fecha de Constitución. Rows include Principal (Número, Saldo Vivo, Medio, Mínimo, Máximo), Interés (Medio Ponderado, Mínimo, Máximo), Vida Residual (Meses) (Medio Ponderado, Mínimo, Máximo), and Índice de referencia (Distib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) (Euribor 1 año, Mibor 1 Año, Préstamos Hipotecarios Cajas, Préstamos Hipotecarios Cajas TAE, Tipo Activo CECA).

Table with 6 columns: Amortización Anticipada, Último mes, Últimos 3 meses, Últimos 6 meses, Últimos 12 meses, Histórica. Rows include Tasa Mensual Equivalente and Tasa Anual Equivalente.

Table with 3 columns: Distribución Geográfica, Actual, Fecha Constitución. Rows include Catalunya, Madrid, Comunidad Valenciana, Baleares, Aragón, Andalucía, Murcia, Navarra, and Otras comunidades.

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	197	50.741,18 €	18.141,89 €	68.883,07 €	26.376.984,54 €	26.427.725,72 €	54,27%	68,6569%
De 1 a 2 Meses	90	57.387,34 €	37.146,05 €	94.533,39 €	11.614.131,42 €	11.671.518,76 €	23,97%	70,7945%
De 2 a 3 Meses	79	86.935,50 €	62.767,13 €	149.702,63 €	10.509.001,32 €	10.595.936,82 €	21,76%	70,3446%
Totales	366	195.064,02 €	118.055,07 €	313.119,09 €	48.500.117,28 €	48.695.181,30 €	100,00%	69,5247%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	3	429,85 €	353,57 €	783,42 €	446.772,83 €	447.202,68 €	2,90%	67,4064%
De 2 a 3 Meses	1	950,64 €	224,83 €	1.175,47 €	40.274,43 €	41.225,07 €	0,27%	44,0115%
De 3 a 6 Meses	29	38.183,17 €	31.935,29 €	70.118,46 €	4.132.431,98 €	4.170.615,15 €	27,00%	75,9760%
De 6 a 12 Meses	24	38.464,99 €	36.957,37 €	75.422,36 €	3.774.102,82 €	3.812.567,81 €	24,68%	82,3084%
De 12 a 18 Meses	41	46.157,04 €	93.211,00 €	139.368,04 €	6.929.375,07 €	6.975.532,11 €	45,16%	91,4773%
Totales	98	124.185,69 €	162.682,06 €	286.867,75 €	15.322.957,13 €	15.447.142,82 €	100,00%	83,5025%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81 €
SERIE A2	38,74%	364.083.448,82€	11,66%	48,08%	733.400.000,00€	8,81 €
SERIE A3	25,92%	243.580.140,00€	11,66%	19,67%	300.000.000,00€	8,81 €
SERIE A4	21,28%	200.000.000,00€	11,66%	13,11%	200.000.000,00€	8,81 €
SERIE B	5,83%	54.800.000,00€	5,67%	3,59%	54.800.000,00€	5,15 €
SERIE C	5,51%	51.800.000,00€	0,00%	3,40%	51.800.000,00€	1,70 €
SERIE D	2,71%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00 €
Total		939.763.588,82 €			1.525.500.000,00 €	
Fondo de Reserva Teórico		25.500.000,00€	2,79%		25.500.000,00€	1,70%
Fondo de Reserva Dotado		28,98€	0,00%		25.500.000,00€	1,70%

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	1.495.488,24 €	1,02%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	137.500.000,00 €	1,02%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	62.500.000,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	423.605,88 €	1,02%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas consolidadas acumuladas de la cartera	19.331.757,20 €	0,00 €
Write-Off acumulados	136.301.663,06 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumulados	84.986.261,65 €	0,00 €
Déficit amortización o dotación de bonos	8.133.576,34 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	2,0146%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor Tasación (P/VT)⁽¹⁾	70,6764%	79,0366%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	60.700.930,82 €
Intereses Devengados	740.329,84 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	8,0131%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nocial	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	1,835567%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos

0

Principal derechos de crédito adquiridos

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores

Polígon Mas Mateu, Roure, 6-8 08820 El Prat de Llobregat Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41
info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info

Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO