

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8281
NIF Fondo: V64006075
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	101.477	1001	116.558
I. Activos financieros a largo plazo	0002	101.477	1002	116.558
1. Activos titulizados	0003	101.051	1003	116.558
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	98.838	1005	114.370
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.222	1025	2.263
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-9	1027	-75
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	426	1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030	426	1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	27.716	1041	35.903
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	1.697	1042	2.177
V. Activos financieros a corto plazo	0043	13.657	1043	13.793
1. Activos titulizados	0044	10.886	1044	12.686
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	10.326	1046	12.080
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	5	1065	2
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	6	1066	4
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	544	1067	615
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	5	1068	7
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	-22
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	1.665	1071	9
2.1 Derivados de cobertura	0072	1.665	1072	9
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	1.106	1074	1.098
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	1.106	1077	1.098
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	2	1082	2
1. Comisiones	0083	2	1083	2
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	12.360	1085	19.931
1. Tesorería	0086	12.360	1086	19.931
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	129.193	1088	152.461

S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	109.892	1089	126.417
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	109.892	1094	126.417
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	109.892	1095	125.235
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	118.975	1097	135.034
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-9.083	1098	-9.799
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	1.182
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	1.182
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) PASIVO CORRIENTE	0117	17.527	1117	27.165
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	17.510	1123	27.146
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	17.510	1124	27.137
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	12.564	1126	13.615
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	603	1128	224
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	4.343	1129	13.298
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	9
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	9
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	17	1148	19
1. Comisiones	0149	13	1149	15
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	11	1150	13
1.2 Comisión administrador	0151		1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	3.144	1153	3.144
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-3.144	1155	-3.144
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	4	1157	4
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	1.774	1158	-1.121
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	1.774	1160	-1.121
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	129.193	1162	152.461

		S.02
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos		
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.		
Estados agregados: NO		
Fecha: 31/12/2022		

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	335	1201	264	2201	1.048	3201	1.119
1.1 Activos titulizados	0202	307	1202	264	2202	1.048	3202	1.119
1.2 Otros activos financieros	0203	28	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-646	1204	-286	2204	-1.457	3204	-1.126
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-646	1205	-264	2205	-1.431	3205	-1.039
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206		1206		2206		3206	
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	-22	2207	-26	3207	-87
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	333	1208	-39	2208	285	3208	-190
A) MARGEN DE INTERESES	0209	22	1209	-61	2209	-124	3209	-197
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	3	1216	11	2216	8	3216	42
7. Otros gastos de explotación	0217	-78	1217	-69	2217	-222	3217	-253
7.1 Servicios exteriores	0218	-23	1218	-15	2218	-63	3218	-72
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-8	1219	-7	2219	-32	3219	-30
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-15	1222	-8	2222	-31	3222	-42
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-55	1224	-54	2224	-159	3224	-181
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-14	1225	-15	2225	-56	3225	-64
7.3.2 Comisión administrador	0226		1226		2226		3226	
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-2	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-38	1230	-37	2230	-93	3230	-107
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	138	1231	278	2231	1.020	3231	681
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	138	1232	278	2232	1.020	3232	681
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	4	1238	68	2238	34	3238	21
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-89	1239	-227	2239	-716	3239	-294
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

		S.03
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos		
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.		
Estados agregados: NO		
Fecha: 31/12/2022		

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-97	1300	158	2300	-9.313	3300	623
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-4	1301	233	2301	-9.084	3301	846
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	268	1302	276	2302	1.032	3302	1.177
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-325	1303	0	2303	-10.006	3303	-1
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	248	1304	221	2304	876	3304	937
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-223	1305	-242	2305	-960	3305	-1.180
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	28	1308	-22	2308	-26	3308	-87
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-17	1309	-18	2309	-68	3309	-76
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-14	1310	-15	2310	-58	3310	-66
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-76	1315	-57	2315	-161	3315	-147
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-77	1320	-58	2320	-165	3320	-180
3.6 Otros cobros de explotación	0321	1	1321	1	2321	4	3321	33
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.541	1322	1.463	2322	1.742	3322	312
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.525	1325	1.446	2325	1.718	3325	281
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.722	1326	2.883	2326	11.198	3326	11.576
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.044	1327	1.880	2327	5.647	3327	8.211
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	121	1328	121	2328	727	3328	556
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	138	1329	285	2329	856	3329	678
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	203	1330	806	2330	401	3330	1.259
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.703	1331	-4.529	2331	-17.111	3331	-21.999
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	16	1332	17	2332	24	3332	31
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	16	1336	17	2336	24	3336	31
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	1.444	1337	1.621	2337	-7.571	3337	935
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	10.916	1338	18.310	2338	19.931	3338	18.996
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	12.360	1339	19.931	2339	12.360	3339	19.931

Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	903	1357	107	2357	3.180	3357	425
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	903	1358	107	2358	3.180	3358	425
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-333	1360	39	2360	-285	3360	190
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-570	1362	-146	2362	-2.895	3362	-615
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1																							
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 31/12/2022																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2022								Situación cierre anual anterior 31/12/2021								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,47	0401	10,97	0421	1,29	0441	4,89	1381	2,22	1401	10,19	1421	0,98	1441	6,01	2381		2401		2421		2441	10
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1															
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2022															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	93	0467	46	0474	6	0481	1	0488	53	0495	5.126	0502	0	0509	5.179
De 1 a 3 meses	0461	15	0468	19	0475	1	0482	1	0489	21	0496	859	0503	0	0510	880
De 3 a 6 meses	0462	1	0469	4	0476	0	0483	0	0490	4	0497	79	0504	0	0511	83
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	7	0477	0	0484	0	0491	7	0498	65	0505	0	0512	72
De 9 a 12 meses	0464	3	0471	12	0478	0	0485	1	0492	13	0499	89	0506	0	0513	102
Más de 12 meses	0465	12	0472	508	0479	2	0486	35	0493	545	0500	374	0507	3	0514	922
Total	0466	127	0473	596	0480	9	0487	38	0494	643	0501	6.592	0508	3	1515	7.238

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	93	0522	46	0529	6	0536	1	0543	53	0550	5.126	0557	0	0564	5.179	0571	17.728	0578	17.728	0584	29,21
De 1 a 3 meses	0516	15	0523	19	0530	1	0537	1	0544	21	0551	859	0558	0	0565	880	0572	3.320	0579	3.320	0585	26,51
De 3 a 6 meses	0517	1	0524	4	0531	0	0538	0	0545	4	0552	79	0559	0	0566	83	0573	155	0580	155	0586	53,55
De 6 a 9 meses	0518	3	0525	7	0532	0	0539	0	0546	7	0553	65	0560	0	0567	72	0574	390	0581	390	0587	18,46
De 9 a 12 meses	0519	3	0526	12	0533	0	0540	1	0547	13	0554	89	0561	0	0568	102	0575	637	0582	637	0588	16,01
Más de 12 meses	0520	12	0527	508	0534	2	0541	35	0548	545	0555	374	0562	3	0569	922	0576	1.981	0583	1.981	0589	46,54
Total	0521	127	0528	596	0535	9	0542	38	0549	643	0556	6.592	0563	3	0570	7.238	0577	24.211			0590	29,90

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005	
Inferior a 1 año	0600	161	1600	123	2600	
Entre 1 y 2 años	0601	995	1601	313	2601	177
Entre 2 y 3 años	0602	929	1602	1.649	2602	634
Entre 3 y 4 años	0603	488	1603	1.281	2603	1.481
Entre 4 y 5 años	0604	594	1604	638	2604	1.907
Entre 5 y 10 años	0605	13.841	1605	14.537	2605	20.549
Superior a 10 años	0606	94.922	1606	110.787	2606	975.252
Total	0607	111.930	1607	129.328	2607	1.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	11,06	1608	11,94	2608	26,31

Antigüedad	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	18,24	1609	17,25	2609	1,33

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 24/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.565	0630	68.999	1620	1.527	1630	69.396	2620	1.599	2630	76.812
40% - 60%	0621	429	0631	34.049	1621	553	1631	45.485	2621	1.346	2631	133.449
60% - 80%	0622	90	0632	7.305	1622	126	1632	11.206	2622	2.353	2632	319.835
80% - 100%	0623	14	0633	1.230	1623	29	1633	2.623	2623	2.979	2633	469.904
100% - 120%	0624	5	0634	347	1624	4	1634	377	2624		2634	
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	3	1635	241	2625		2635	
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626		2636	
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627		2637	
Total	0628	2.103	0638	111.930	1628	2.242	1638	129.328	2628	8.277	2638	1.000.000
Media ponderada (%)	0639	36,86	0649		1639	39,75	1649		2639	76,45	2649	

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,87	1650	0,81	2650	3,36
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,98	1651	3,25	2651	5,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	2,38

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 24/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	38	0683	1.696	1660	38	1683	1.859	2660	153	2683	15.221
Aragón	0661	27	0684	1.227	1661	30	1684	1.478	2661	94	2684	10.758
Asturias	0662	6	0685	199	1662	8	1685	228	2662	11	2685	933
Baleares	0663	13	0686	571	1663	14	1686	669	2663	52	2686	6.372
Canarias	0664	12	0687	541	1664	14	1687	713	2664	46	2687	5.850
Cantabria	0665	2	0688	104	1665	3	1688	171	2665	14	2688	1.162
Castilla-León	0666	42	0689	1.434	1666	43	1689	1.652	2666	103	2689	10.394
Castilla La Mancha	0667	27	0690	1.146	1667	27	1690	1.274	2667	80	2690	8.495
Cataluña	0668	1.334	0691	77.336	1668	1.418	1691	88.733	2668	5.540	2691	696.102
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	9	0693	317	1670	9	1693	353	2670	43	2693	3.275
Galicia	0671	28	0694	1.041	1671	30	1694	1.165	2671	65	2694	6.192
Madrid	0672	200	0695	12.325	1672	213	1695	14.552	2672	702	2695	102.086
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	57	0697	2.156	1674	58	1697	2.372	2674	225	2697	20.368
Navarra	0675	9	0698	547	1675	10	1698	600	2675	39	2698	4.880
La Rioja	0676	2	0699	69	1676	2	1699	76	2676	5	2699	669
Comunidad Valenciana	0677	289	0700	10.893	1677	312	1700	12.913	2677	1.066	2700	100.514
País Vasco	0678	8	0701	328	1678	13	1701	520	2678	39	2701	6.729
Total España	0679	2.103	0702	111.930	1679	2.242	1702	129.328	2679	8.277	2702	1.000.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.103	0705	111.930	1682	2.242	1705	129.328	2682	8.277	2705	1.000.000

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 24/11/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,82			1710	1,71			2710	0,64		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2022	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022					Situación cierre anual anterior 31/12/2021					Situación inicial 24/11/2005				
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720		0721	0722		1720		1721	1722		2720		2721	2722	
ES0345721015	BONA2A	5.000		8.000	37.943		5.000		9.000	46.760		5.000		100.000	500.000	
ES0345721023	BONA2B	2.362		8.000	17.925		2.362		9.000	22.089		2.362		100.000	236.200	
ES0345721007	BONOA1											2.000		100.000	200.000	
ES0345721031	BONOSB	220		94.000	20.576		220		100.000	22.000		220		100.000	22.000	
ES0345721049	BONOSC	183		94.000	17.115		183		100.000	18.300		183		100.000	18.300	
ES0345721056	BONOSD	235		94.000	21.979		235		100.000	23.500		235		100.000	23.500	
ES0345721064	BONOSE	160		100.000	16.000		160		100.000	16.000		160		100.000	16.000	
Total		0723	8.160		0724	131.538	1723	8.160		1724	148.649	2723	10.160		2724	1.016.000

S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2022
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado		
			0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739
ES0345721015	BONA2A	S	Euribor 03 meses	0,13	1,51	121	0	SI	37.943	0	38.064	0
ES0345721023	BONA2B	S	Euribor 03 meses	0,13	1,51	57	0	SI	17.925	0	17.982	0
ES0345721031	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,17	1,55	67	0	SI	20.576	0	20.643	0
ES0345721049	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,29	1,67	60	0	SI	17.115	0	17.175	0
ES0345721056	BONOSD	S	Euribor 03 meses	0,53	1,91	89	0	SI	21.979	0	22.068	0
ES0345721064	BONOSE	S	Euribor 03 meses	4,50	5,88	209	4.343	SI	16.000	0	20.552	-9.083
Total						0740 603	0741 4.343		0743 131.538	0744 0	0745 136.484	0746 -9.083

	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,85	0748	0,40	0749	2,72

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2022
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2021							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0345721015	BONA2A	1.217		462.057		8		78.539		3.076		453.240		0		78.530	
ES0345721023	BONA2B	574		218.275		4		37.101		1.453		214.111		0		37.098	
ES0345721007	BONOA1	0		200.000		0		5.094		0		200.000		0		5.094	
ES0345721031	BONOSB	659		1.424		7		4.205		0		0		0		4.199	
ES0345721049	BONOSC	549		1.185		11		3.738		0		0		0		3.727	
ES0345721056	BONOSD	704		1.521		28		5.628		0		0		0		5.594	
ES0345721064	BONOSE	0		0		267		13.832		0		0		0		3.889	
Total		0754	3.703	0755	884.462	0756	325	0757	148.137	1754	4.529	1755	867.351	1756	0	1757	138.131

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2022	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 24/11/2005
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0345721015	BONA2A	20/04/2018	FCH	A+sf	A+sf	AAA
ES0345721015	BONA2A	29/06/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0345721015	BONA2A	26/06/2021	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA
ES0345721023	BONA2B	20/04/2018	FCH	A+sf	A+sf	AAA
ES0345721023	BONA2B	29/06/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0345721023	BONA2B	26/06/2021	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA
ES0345721031	BONOSB	15/04/2019	FCH	A+sf	A+sf	AA+
ES0345721031	BONOSB	20/04/2021	MDY	Aa2 (sf)	Aa2 (sf)	Aa2
ES0345721031	BONOSB	23/09/2022	SYP	AAA (sf)	AA+ (sf)	AA
ES0345721049	BONOSC	10/08/2021	FCH	A+sf	A+sf	A+
ES0345721049	BONOSC	20/04/2021	MDY	Ba2 (sf)	Ba2 (sf)	A2
ES0345721049	BONOSC	26/06/2021	SYP	BBB+ (sf)	BBB+ (sf)	A
ES0345721056	BONOSD	20/07/2022	FCH	BB+sf	BBsf	BBB+
ES0345721056	BONOSD	20/04/2021	MDY	Ba3 (sf)	Ba3 (sf)	Baa3
ES0345721056	BONOSD	23/09/2022	SYP	BBB- (sf)	BB (sf)	BBB-
ES0345721064	BONOSE	14/01/2010	FCH	Csf	Csf	CC
ES0345721064	BONOSE	15/12/2010	MDY	C (sf)	C (sf)	Caa3
ES0345721064	BONOSE	19/12/2012	SYP	n.c.	n.c.	-

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2022	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	131.538	1771	148.649	2771	1.016.000
Total	0772	131.538	1772	148.649	2772	1.016.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	15,55	1773	16,55	2773	32,66

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.3
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	8.000	1775	15.093	2775	16.000
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	8.000	1776	17.000	2776	16.000
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	6,08	1777	10,15	2777	1,57
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Caixa Catalunya
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A-/A1/A	1779	A-/A1/A	2779	A/A1
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	19,69
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

S.05.3									
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 31/12/2022									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos	SV medio diario no Morosos	Tipo interés mp bonos + 0,65%	SV medio diario no Morosos	2.091		-1.173		-17.360		
Total							0808	2.091	0809	-1.173	0810	-17.360	

S.05.3													
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2022													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)					Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 24/11/2005			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2022															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	277	7006	150	7009	0,25	7012	0,12	7015	0,24		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	277	7008	150	7011	0,25	7014	0,12	7017	0,24	7018	Epígrafe 4.9.2.4 - Nota de valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	861	7024	1.087	7027	0,77	7030	0,84	7033	0,74		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	861	7026	1.087	7029	0,77	7032	0,84	7035	0,74	7036	No definido

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,50	0,29	0,24	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 46
Serie C	1,25	0,29	0,24	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 47
Serie D	1	0,29	0,24	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 47
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	13,82	11,16	11,16	Aptdo. 3.4.6.1 - pág. 111
Serie C	10,39	11,16	11,16	Aptdo. 3.4.6.1 - pág. 111
Serie D	7	11,16	11,16	Aptdo. 3.4.6.1 - pág. 112
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,29	0,24	Aptdo. 3.4.2.1 - pág. 102
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

S.05.5																	
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2022																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,040	4862		5862	9	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.3.1. c)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/12/2021	31/03/2022	30/06/2022	30/09/2022									
Margen de intereses	0873	-197	-44	-142	-146									-529
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	681	661	715	882									2.939
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	21	-24	9	30									36
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-211	-51	-104	-139									-505
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	294	542	478	627									1.941
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-294	-542	-478	-627									-1.941
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0	0									0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0									0
Comisión variable pagada	0883	0	0	0	0									0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	3.144	3.144	3.144	3.144									

	S.05.5
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
