

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	16.07.2018
Actual / Current	09.07.2018
Precedente / Preceding	16.04.2018
	25.11.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	211.452.861,43	% (a / f)	21,15%
a Saldo Vivo Cartera Hipotecaria Outstanding Balance Loans	(k - j)	Actual Current	
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (deuda > 90 días e < 18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (> 90 days & < 18 months)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	
d Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosas Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Current	
e Saldo Acumulado de Préstamos Fallidos	(≥18 meses)	Actual Current	
f Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	25.11.2005	Inicial Initial	
g Retención para Amortización de las Series A2a, A2b, B, C y D Series A2a, A2b, B, C & D Amortisation Withholding	Actual Current		F - e
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A2a, A2b, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A2a, A2b, B, C & D.	Actual Current		
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual Current		f - g
j Saldo Vivo en Ejecución Hipotecaria Outstanding Balance under foreclosure			
k Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca Outstanding Balance Mortgage Transfer Certificates			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2a Outstanding Principal Balance Class A2a	Precedente Preceding	16.04.2018	107.296.750,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie A2b Outstanding Principal Balance Series A2b	Precedente Preceding	16.04.2018	50.686.984,70	% (B / F)	22,854%
C Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	16.04.2018	22.000.000,00	% (C / F)	9,920%
D Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	16.04.2018	18.300.000,00	% (D / F)	8,251%
E Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente Preceding	16.04.2018	23.500.000,00	% (E / F)	10,596%
F Saldo Principal Pendiente Series A2, A3, B y C Outstanding Principal Balance Series A2, A3, B and C	Precedente Preceding	16.04.2018	221.783.734,70		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.04.2018	17.000.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.04.2018	0,00	(n - m)	-17.000.000,00
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	16.07.2018	17.000.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	16.07.2018	0,00	(p - o)	-17.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

09.07.2018	% (b / a)	> 1,50%	0,66%	N
------------	-----------	---------	-------	---

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

09.07.2018	% (d/e)	≥ 13,82%	10,99%	N
09.07.2018	A+B	> 0,00	157.983.734,70	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

09.07.2018	% (d/e)	≥ 10,39%	10,99%	S/Y
09.07.2018	A+B+C	> 0,00	179.983.734,70	S/Y

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

09.07.2018	% (d/e)	≥ 7,00%	10,99%	S/Y
09.07.2018	A+B+C+D	> 0,00	198.283.734,70	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rata Amortisation of Series B y C

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	09.07.2018	% (b / a)	< 1,500%	0,66%	S/Y
(ii)	09.07.2018	% (C / F)	≥ 4,40%	9,92%	S/Y
(iii)	09.07.2018	(n - m)	= 0,00	-17.000.000,00	N
(iv)	09.07.2018	% (j / e)	> 10,00%	21,01%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	09.07.2018	% (b / a)	< 1,250%	0,66%	S/Y
(ii)	09.07.2018	% (D / F)	≥ 3,66%	8,25%	S/Y
(iii)	09.07.2018	(n - m)	= 0,00	-17.000.000,00	N
(iv)	09.07.2018	% (j / e)	> 10,00%	21,01%	S/Y

2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i)	09.07.2018	% (b / a)	< 1,000%	0,66%	S/Y
(ii)	09.07.2018	% (E / F)	≥ 4,70%	10,60%	S/Y
(iii)	09.07.2018	(n - m)	= 0,00	-17.000.000,00	N
(iv)	09.07.2018	% (j / e)	> 10,00%	21,01%	S/Y

2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions	09.07.2018	% (b / a)	≥ 1,00%	0,66%	N
(i)	16.04.2018	(n - m)	< 0,00	-17.000.000,00	S/Y
(ii)	16.07.2018	25.11.2005	años/years ≤ 3,00	12,65	N
(iv)					

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

09.07.2018	% (j / e)	< 10,00%	21,01%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com