

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	16.04.2018
Actual / Current	09.04.2018
Precedente / Preceding	15.01.2018
	25.11.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Cartera Hipotecaria Outstanding Balance Loans	(k - j)	Actual Current	217.620.358,06 %
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (deuda > 90 días e < 18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (> 90 days & < 18 months)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	09.04.2018 1.930.067,07 %
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	09.04.2018 213.293.141,86 %
d Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosas Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	09.04.2018 637.466,74 %
e Saldo Acumulado de Préstamos Fallidos Outstanding Balance Mortgage Transfer Certificates	(≥ 18 meses)	Actual Current	09.04.2018 109.646.866,56 %
f Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		Initial Initial	25.11.2005 1.000.000.168,62 %
g Retención para Amortización de las Series A2a, A2b, B, C y D Series A2a, A2b, B, C & D Amortisation Withholding		Actual Current	09.04.2018 15.814.486,15 F - e
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A2a, A2b, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A2a, A2b, B, C & D.		Actual Current	09.04.2018 9.253.996,20 %
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual Current	09.04.2018 6.560.489,95 f - g
j Saldo Vivo en Ejecución Hipotecaria Outstanding Balance under foreclosure			1.759.682,39
k Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca Outstanding Balance Mortgage Transfer Certificates			215.860.675,67

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2a Outstanding Principal Balance Class A2a	Precedente Preceding	15.01.2018	113.581.700,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie A2b Outstanding Principal Balance Series A2b	Precedente Preceding	15.01.2018	53.655.995,08	% (B / F)	23,224%
C Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	15.01.2018	22.000.000,00	% (C / F)	9,522%
D Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	15.01.2018	18.300.000,00	% (D / F)	9,522%
E Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente Preceding	15.01.2018	23.500.000,00	% (E / F)	9,522%
F Saldo Principal Pendiente Series A2, A3, B y C Outstanding Principal Balance Series A2, A3, B and C	Precedente Preceding	15.01.2018	231.037.695,08		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.01.2018	17.000.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.01.2018	0,00	(n - m)	-17.000.000,00
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	16.04.2018	17.000.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	16.04.2018	0,00	(p - o)	-17.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

09.04.2018	% (b / a)	> 1,50%	0,89%	N
------------	-----------	---------	-------	---

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

09.04.2018	% (d/e)	≥ 13,82%	10,96%	N
09.04.2018	A+B	> 0,00	167.237.695,08	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

09.04.2018	% (d/e)	≥ 10,39%	10,96%	S/Y
09.04.2018	A+B+C	> 0,00	189.237.695,08	S/Y

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

09.04.2018	% (d/e)	≥ 7,00%	10,96%	S/Y
09.04.2018	A+B+C+D	> 0,00	207.537.695,08	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B y C

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	09.04.2018	% (b / a)	< 1,500%	0,89%	S/Y
(ii)	09.04.2018	% (C / F)	≥ 4,40%	9,52%	S/Y
(iii)	09.04.2018	(n - m)	= 0,00	-17.000.000,00	N
(iv)	09.04.2018	% (j / e)	> 10,00%	21,59%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	09.04.2018	% (b / a)	< 1,250%	0,89%	S/Y
(ii)	09.04.2018	% (D / F)	≥ 3,66%	9,52%	S/Y
(iii)	09.04.2018	(n - m)	= 0,00	-17.000.000,00	N
(iv)	09.04.2018	% (j / e)	> 10,00%	21,59%	S/Y

2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i)	09.04.2018	% (b / a)	< 1,000%	0,89%	S/Y
(ii)	09.04.2018	% (E / F)	≥ 4,70%	9,52%	S/Y
(iii)	09.04.2018	(n - m)	= 0,00	-17.000.000,00	N
(iv)	09.04.2018	% (j / e)	> 10,00%	21,59%	S/Y

2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

09.04.2018	% (b / a)	≥ 1,00%	0,89%	N
15.01.2018	(n - m)	< 0,00	-17.000.000,00	S/Y
16.04.2018	25.11.2005	años/years ≤ 3,00	12,40	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

09.04.2018	% (j / e)	< 10,00%	21,59%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com