

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	18.04.2017
Actual / Current	06.04.2017
Precedente / Preceding	16.01.2017
	25.11.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

a	Saldo Vivo Cartera Hipotecaria Outstanding Balance Loans	(j - i)	Actual Current		240.645.733,04	% (a / f)	24,06%
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (deuda > 90 días e < 18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (> 90 days & < 18 months)	(>3 y <18 meses) >3 and <18 month	Actual Current	06.04.2017	4.814.719,88	% (b / a)	2,001%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual Current	06.04.2017	240.451.242,47	% (b / a)	2,00%
d	Saldo Acumulado de Préstamos Fallidos	(≥18 meses)	Actual Current	06.04.2017	106.898.461,12	% (d / f)	10,69%
e	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		Initial	25.11.2005	1.000.000.168,62	% (j / e)	24,53%
f	Retención para Amortización de las Series A2a, A2b, B, C y D Series A2a, A2b, B, C & D Amortisation Withholding		Actual Current	06.04.2017	29.933.779,38	F - e	
g	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A2a, A2b, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A2a, A2b, B, C & D.		Actual Current	06.04.2017	7.546.651,74		
h	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual Current	06.04.2017	22.387.127,64	f - g	
i	Saldo Vivo en Ejecución Hipotecaria Outstanding Balance under foreclosure				4.620.229,31		
j	Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca				245.265.962,35		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2a Outstanding Principal Balance Class A2a	Actual Current	16.01.2017	140.437.050,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie A2b Outstanding Principal Balance Series A2b	Actual Current	16.01.2017	66.342.462,42	% (B / F)	24,519%
C Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual Current	16.01.2017	22.000.000,00	% (C / F)	8,131%
D Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Actual Current	16.01.2017	18.300.000,00	% (D / F)	8,131%
E Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Actual Current	16.01.2017	23.500.000,00	% (E / F)	8,131%
F Saldo Principal Pendiente Series A2, A3, B y C Outstanding Principal Balance Series A2, A3, B and C	Actual Current	16.01.2017	270.579.512,42		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.01.2017	17.000.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.01.2017	59,29	(n - m)	-16.999.940,71
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	18.04.2017	17.000.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	18.04.2017	0,00	(p - o)	-17.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

06.04.2017	% (b / a)	> 1,50%	2,00%	S/Y
------------	-----------	---------	-------	-----

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

06.04.2017	% (d/e)	≥ 13,82%	10,69%	N
06.04.2017	A+B	> 0,00%	206.779.512,42	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

06.04.2017	% (d/e)	≥ 10,39%	10,69%	S/Y
06.04.2017	A+B+C	> 0,00%	228.779.512,42	S/Y

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

06.04.2017	% (d/e)	≥ 7,00%	10,69%	S/Y
06.04.2017	A+B+C+D	> 0,00%	247.079.512,42	S/Y

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rata Amortisation of Series B y C

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	06.04.2017	% (b / a)	< 1,500%	2,00%	N
(ii)	06.04.2017	% (C / F)	≥ 4,40%	8,13%	S/Y
(iii)	06.04.2017	(n - m)	≤ 0,00	-16.999.940,71	N
(iv)	06.04.2017	% (j / e)	> 10,00%	24,53%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	06.04.2017	% (b / a)	< 1,250%	2,00%	N
(ii)	06.04.2017	% (D / F)	≥ 3,66%	8,13%	S/Y
(iii)	06.04.2017	(n - m)	≤ 0,00	-16.999.940,71	N
(iv)	06.04.2017	% (j / e)	> 10,00%	24,53%	S/Y

2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i)	06.04.2017	% (E / F)	< 1,000%	2,00%	N
(ii)	06.04.2017	% (E / F)	≥ 4,70%	8,13%	S/Y
(iii)	06.04.2017	(n - m)	≤ 0,00	-16.999.940,71	N
(iv)	06.04.2017	% (j / e)	> 10,00%	24,53%	S/Y

2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions	06.04.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	2,00%	S/Y
(i)	16.01.2017	(n - m)	= 0,00	-16.999.940,71	N
(ii)	18.04.2017	25.11.2005	años/years ≤ 3,00	11,40	N
(iv)					

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
06.04.2017	% (j / e)	< 10,00%	24,53%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com