

# HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados / *Current delinquency*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda Total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda Total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/ Principal <i>o/ Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
De > 0 a <= 1 Mes	87	40.509,32	12.115,20	0,00	52.624,52	10,25 %	4.186.097,23	79,58 %	0,00	4.226.606,55	74,19 %	4.238.721,75	16.173.005,47	26,1337 %	26,2086 %
De > 1 a <= 2 Meses	8	11.778,33	2.987,00	0,00	14.765,33	2,88 %	384.286,76	7,31 %	0,00	396.065,09	6,95 %	399.052,09	1.914.053,81	20,6925 %	20,8485 %
De > 2 a <= 3 Meses	2	2.008,49	771,76	0,00	2.780,25	0,54 %	64.758,75	1,23 %	0,00	66.767,24	1,17 %	67.539,00	164.335,27	40,6287 %	41,0983 %
De > 3 a <= 6 Meses	2	4.258,15	2.496,21	0,00	6.754,36	1,32 %	163.568,49	3,11 %	0,00	167.826,64	2,95 %	170.322,85	823.771,05	20,3730 %	20,6760 %
De > 6 a < 12 Meses	2	4.809,07	1.422,51	0,00	6.231,58	1,21 %	57.570,80	1,09 %	0,00	62.379,87	1,09 %	63.802,38	228.312,19	27,3222 %	27,9452 %
De >= 12 a <= 18 Meses	4	28.141,89	12.495,35	0,00	40.637,24	7,92 %	221.224,13	4,21 %	0,00	249.366,02	4,38 %	261.861,37	779.768,92	31,9795 %	33,5819 %
De > 18 a < 24 Meses	1	5.326,04	3.657,43	0,00	8.983,47	1,75 %	45.214,69	0,86 %	0,00	50.540,73	0,89 %	54.198,16	158.120,49	31,9634 %	34,2765 %
De >= 24	7	340.023,40	35.429,17	5.180,11	380.632,68	74,14 %	137.270,65	2,61 %	0,00	477.294,05	8,38 %	517.903,33	1.360.354,85	35,0860 %	38,0712 %
<b>Total:</b>	<b>113</b>	<b>436.854,69</b>	<b>71.374,63</b>	<b>5.180,11</b>	<b>513.409,43</b>	<b>100,00 %</b>	<b>5.259.991,50</b>	<b>100,00 %</b>	<b>0,00</b>	<b>5.696.846,19</b>	<b>100,00 %</b>	<b>5.773.400,93</b>	<b>21.601.722,05</b>	<b>26,3722 %</b>	<b>26,7266 %</b>