

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 07/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	28	6.756,58	1.499,87	0,00	8.256,45	2,23	1.168.865,00	42,18	0,00	1.175.621,58	38,16	1.177.121,45	4.782.171,68	24,5834	24,6148	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	12	7.877,58	2.736,01	0,00	10.613,59	2,86	492.466,57	17,77	0,00	500.344,15	16,24	503.080,16	1.849.240,92	27,0567	27,2047	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	10	11.995,50	4.525,67	0,00	16.521,17	4,46	520.420,62	18,78	0,00	532.416,12	17,28	536.941,79	2.682.954,05	19,8444	20,0131	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	3	6.265,04	1.480,32	0,00	7.745,36	2,09	85.782,07	3,10	0,00	92.047,11	2,99	93.527,43	772.302,20	11,9185	12,1102	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	5	19.006,89	10.669,73	0,00	29.676,62	8,01	298.895,84	10,79	0,00	317.902,73	10,32	328.572,46	922.970,65	34,4434	35,5994	
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	2.211,99	408,36	0,00	2.620,35	0,71	3.806,23	0,14	0,00	6.018,22	0,20	6.426,58	135.928,95	4,4275	4,7279	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	6	255.626,33	37.338,07	2.151,59	295.115,99	79,64	200.842,84	7,25	0,00	456.469,17	14,82	495.958,83	1.115.635,43	40,9156	44,4553	
Subtotal :	65	309.739,91	58.658,03	2.151,59	370.549,53	100,00	2.771.079,17	100,00	0,00	3.080.819,08	100,00	3.141.628,70	12.261.203,88	25,1266	25,6225	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	65	309.739,91	58.658,03	2.151,59	370.549,53		2.771.079,17	0,00		3.080.819,08		3.141.628,70	12.261.203,88	25,1266	25,6225	