

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	113	7,07 %	965.806,35	1,35 %	13	11,21 %	229.292,13	53,54 %	109	6,84 %	736.514,22	1,04 %	10,713	3,377
5,010	10,000	153	9,57 %	2.816.401,35	3,94 %	7	6,03 %	4.543,42	1,06 %	153	9,60 %	2.811.857,93	3,96 %	7,911	7,898
10,010	15,000	208	13,02 %	5.774.251,67	8,07 %	12	10,34 %	7.495,41	1,75 %	208	13,05 %	5.766.756,26	8,11 %	12,639	12,620
15,010	20,000	205	12,83 %	7.661.497,67	10,71 %	12	10,34 %	8.811,33	2,06 %	205	12,86 %	7.652.686,34	10,77 %	17,679	17,657
20,010	25,000	160	10,01 %	7.669.979,60	10,73 %	8	6,90 %	5.291,27	1,24 %	160	10,04 %	7.664.688,33	10,78 %	22,549	22,533
25,010	30,000	205	12,83 %	11.416.116,48	15,96 %	15	12,93 %	24.964,87	5,83 %	205	12,86 %	11.391.151,61	16,02 %	27,655	27,592
30,010	35,000	182	11,39 %	11.017.003,16	15,41 %	18	15,52 %	122.468,46	28,60 %	182	11,42 %	10.894.534,70	15,33 %	32,843	32,175
35,010	40,000	138	8,64 %	8.720.845,86	12,19 %	9	7,76 %	15.407,95	3,60 %	138	8,66 %	8.705.437,91	12,25 %	37,455	37,380
40,010	45,000	95	5,94 %	6.131.092,79	8,57 %	8	6,90 %	3.867,00	0,90 %	95	5,96 %	6.127.225,79	8,62 %	42,043	42,017
45,010	50,000	57	3,57 %	3.987.524,94	5,58 %	6	5,17 %	2.192,75	0,51 %	57	3,58 %	3.985.332,19	5,61 %	47,350	47,324
50,010	55,000	37	2,32 %	2.426.204,43	3,39 %	2	1,72 %	1.071,64	0,25 %	37	2,32 %	2.425.132,79	3,41 %	52,227	52,202
55,010	60,000	16	1,00 %	1.022.186,59	1,43 %	3	2,59 %	1.204,88	0,28 %	16	1,00 %	1.020.981,71	1,44 %	57,886	57,816
60,010	65,000	14	0,88 %	918.095,83	1,28 %	2	1,72 %	1.173,84	0,27 %	14	0,88 %	916.921,99	1,29 %	62,530	62,450
65,010	70,000	6	0,38 %	422.647,43	0,59 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,38 %	422.647,43	0,59 %	66,729	66,729
70,010	75,000	4	0,25 %	258.858,12	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,25 %	258.858,12	0,36 %	71,700	71,700
75,010	80,000	1	0,06 %	65.646,57	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	65.646,57	0,09 %	76,907	76,907
80,010	85,000	2	0,13 %	155.644,51	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,13 %	155.644,51	0,22 %	83,251	83,251
85,010	90,000	1	0,06 %	60.827,02	0,09 %	1	0,86 %	439,84	0,10 %	1	0,06 %	60.387,18	0,08 %	87,648	87,014
90,010	95,000	1	0,06 %	21.656,36	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,06 %	21.656,36	0,03 %	92,406	92,406
Total:		1.598	100,00	71.512.286,73	100,00	116	100,00	428.224,79	100,00	1.594	100,00	71.084.061,94	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														30,487	30,338
Media simple / Average:				44.751,12		3.691,59				44.594,77				24,816	24,758
Mínimo / Minimum :				361,98		2,04				361,98				0,150	0,150
Máximo / Maximum:				167.042,24		116.266,30				167.042,24				92,406	92,406