

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	121	7,31	1.043.930,99	1,36	14	14,14	231.103,72	51,34	116	7,03	812.827,27	1,07	10,225	3,432
5,01	10,00	132	7,97	2.460.609,66	3,21	6	6,06	4.353,89	0,97	132	8,00	2.456.255,77	3,22	7,828	7,812
10,01	15,00	205	12,38	5.840.834,25	7,61	9	9,09	3.235,77	0,72	205	12,42	5.837.598,48	7,65	12,643	12,637
15,01	20,00	205	12,38	7.394.366,77	9,64	7	7,07	5.851,30	1,30	205	12,42	7.388.515,47	9,69	17,613	17,599
20,01	25,00	178	10,75	8.679.553,13	11,31	11	11,11	5.977,08	1,33	178	10,78	8.673.576,05	11,37	22,457	22,440
25,01	30,00	209	12,62	11.595.210,76	15,11	12	12,12	13.774,10	3,06	209	12,66	11.581.436,66	15,18	27,857	27,823
30,01	35,00	195	11,78	12.095.283,04	15,76	15	15,15	103.991,53	23,10	195	11,81	11.991.291,51	15,72	32,927	32,431
35,01	40,00	133	8,03	8.614.713,91	11,23	7	7,07	65.975,55	14,66	133	8,06	8.548.738,36	11,21	37,885	37,430
40,01	45,00	122	7,37	8.254.150,67	10,76	7	7,07	10.070,77	2,24	122	7,39	8.244.079,90	10,81	42,426	42,374
45,01	50,00	55	3,32	3.868.390,54	5,04	3	3,03	1.408,98	0,31	55	3,33	3.866.981,56	5,07	47,702	47,684
50,01	55,00	43	2,60	2.977.332,82	3,88	3	3,03	1.486,99	0,33	43	2,60	2.975.845,83	3,90	52,381	52,354
55,01	60,00	21	1,27	1.392.321,07	1,81	1	1,01	999,29	0,22	21	1,27	1.391.321,78	1,82	56,898	56,858
60,01	65,00	15	0,91	1.047.207,09	1,36	3	3,03	1.624,19	0,36	15	0,91	1.045.582,90	1,37	62,598	62,497
65,01	70,00	11	0,66	744.052,61	0,97	1	1,01	261,55	0,06	11	0,67	743.791,06	0,98	66,948	66,925
70,01	75,00	4	0,24	273.178,34	0,36	0	0,00	0,00	0,00	4	0,24	273.178,34	0,36	71,959	71,959
75,01	80,00	3	0,18	201.127,26	0,26	0	0,00	0,00	0,00	3	0,18	201.127,26	0,26	76,956	76,956
85,01	90,00	2	0,12	161.961,77	0,21	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	161.961,77	0,21	86,634	86,634
90,01	95,00	1	0,06	62.572,62	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	62.572,62	0,08	90,164	90,164
95,01	100,00	1	0,06	22.453,42	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	22.453,42	0,03	95,807	95,807
Total :		1.656	100,00	76.729.250,72	100,00	99	100,00	450.114,71	100,00	1.651	100,00	76.279.136,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														31,524	31,361
Media Simple / Average :				46.334,09				4.546,61				46.201,78		25,672	25,548
Mínimo / Minimum :				177,65				29,56				317,35		0,191	0,191
Máximo / Maximum :				173.141,89				116.266,30				173.141,89		95,807	95,807