

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	126	7,54	942.461,53	1,21	15	12,82	116.424,98	34,39	121	7,26	826.036,55	1,07	6,146	3,439
5,01	10,00	130	7,78	2.381.934,73	3,07	6	5,13	4.740,21	1,40	130	7,80	2.377.194,52	3,07	7,764	7,746
10,01	15,00	201	12,03	5.783.347,44	7,45	11	9,40	3.554,97	1,05	201	12,06	5.779.792,47	7,47	12,628	12,620
15,01	20,00	206	12,33	7.482.487,29	9,63	9	7,69	5.482,46	1,62	206	12,36	7.477.004,83	9,67	17,556	17,542
20,01	25,00	186	11,13	9.086.469,24	11,70	9	7,69	5.270,87	1,56	186	11,16	9.081.198,37	11,74	22,495	22,481
25,01	30,00	203	12,15	11.198.997,47	14,42	13	11,11	13.427,05	3,97	203	12,18	11.185.570,42	14,46	27,908	27,874
30,01	35,00	197	11,79	12.353.297,73	15,90	15	12,82	101.682,18	30,04	197	11,82	12.251.615,55	15,84	32,895	32,415
35,01	40,00	134	8,02	8.670.671,21	11,16	7	5,98	66.863,09	19,75	134	8,04	8.603.808,12	11,12	37,800	37,343
40,01	45,00	126	7,54	8.515.073,87	10,96	14	11,97	12.773,12	3,77	126	7,56	8.502.300,75	10,99	42,425	42,360
45,01	50,00	59	3,53	4.137.161,96	5,33	7	5,98	3.161,74	0,93	59	3,54	4.134.000,22	5,35	47,660	47,623
50,01	55,00	43	2,57	3.048.035,01	3,92	5	4,27	2.025,88	0,60	43	2,58	3.046.009,13	3,94	52,488	52,452
55,01	60,00	22	1,32	1.473.571,00	1,90	3	2,56	1.645,61	0,49	22	1,32	1.471.925,39	1,90	56,988	56,925
60,01	65,00	16	0,96	1.126.802,53	1,45	1	0,85	302,95	0,09	16	0,96	1.126.499,58	1,46	62,765	62,749
65,01	70,00	11	0,66	749.783,85	0,97	1	0,85	737,63	0,22	11	0,66	749.046,22	0,97	67,462	67,398
70,01	75,00	4	0,24	275.059,52	0,35	0	0,00	0,00	0,00	4	0,24	275.059,52	0,36	72,454	72,454
75,01	80,00	2	0,12	133.976,58	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	133.976,58	0,17	76,049	76,049
80,01	85,00	1	0,06	68.578,65	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	68.578,65	0,09	80,342	80,342
85,01	90,00	2	0,12	163.213,96	0,21	0	0,00	0,00	0,00	2	0,12	163.213,96	0,21	87,305	87,305
90,01	95,00	1	0,06	63.412,77	0,08	1	0,85	407,17	0,12	1	0,06	63.005,60	0,08	91,374	90,787
95,01	100,00	1	0,06	22.611,30	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	22.611,30	0,03	96,481	96,481
Total :		1.671	100,00	77.676.947,64	100,00	117	100,00	338.499,91	100,00	1.666	100,00	77.338.447,73	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														31,686	31,540
Media Simple / Average :				46.485,31				2.893,16				46.421,64		25,747	25,646
Mínimo / Minimum :				177,65				1,15				233,33		0,141	0,141
Máximo / Maximum :				174.272,26				93.888,62				174.272,26		96,481	96,481