

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2024

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	174	9,78	1.016.244,81	1,22	14	12,28	118.969,45	36,53	171	9,63	897.275,36	1,08	5,852	3,255
5,01	10,00	132	7,42	2.490.453,40	2,99	8	7,02	4.358,65	1,34	132	7,43	2.486.094,75	3,00	7,802	7,791
10,01	15,00	194	10,91	5.632.059,90	6,77	11	9,65	6.084,47	1,87	194	10,92	5.625.975,43	6,79	12,714	12,702
15,01	20,00	212	11,92	7.737.632,21	9,30	11	9,65	7.733,51	2,37	212	11,94	7.729.898,70	9,33	17,651	17,633
20,01	25,00	189	10,62	9.071.534,27	10,90	7	6,14	4.368,69	1,34	189	10,64	9.067.165,58	10,94	22,603	22,590
25,01	30,00	186	10,46	10.529.185,50	12,65	10	8,77	8.653,59	2,66	186	10,47	10.520.531,91	12,69	27,662	27,638
30,01	35,00	220	12,37	13.725.034,62	16,49	12	10,53	10.800,96	3,32	220	12,39	13.714.233,66	16,55	32,395	32,367
35,01	40,00	148	8,32	10.200.606,94	12,26	14	12,28	149.440,69	45,89	148	8,33	10.051.166,25	12,13	38,250	37,388
40,01	45,00	121	6,80	8.245.528,26	9,91	6	5,26	5.577,92	1,71	121	6,81	8.239.950,34	9,94	42,438	42,408
45,01	50,00	79	4,44	5.530.545,24	6,65	5	4,39	2.036,71	0,63	79	4,45	5.528.508,53	6,67	47,078	47,061
50,01	55,00	46	2,59	3.527.668,05	4,24	4	3,51	1.890,10	0,58	46	2,59	3.525.777,95	4,25	52,218	52,190
55,01	60,00	34	1,91	2.428.033,99	2,92	6	5,26	3.292,79	1,01	34	1,91	2.424.741,20	2,93	56,939	56,860
60,01	65,00	15	0,84	1.022.657,98	1,23	2	1,75	540,07	0,17	15	0,84	1.022.117,91	1,23	62,668	62,635
65,01	70,00	14	0,79	990.656,58	1,19	2	1,75	969,39	0,30	14	0,79	989.687,19	1,19	67,473	67,405
70,01	75,00	6	0,34	456.961,49	0,55	1	0,88	357,70	0,11	6	0,34	456.603,79	0,55	72,145	72,089
75,01	80,00	4	0,22	278.928,46	0,34	0	0,00	0,00	0,00	4	0,23	278.928,46	0,34	77,262	77,262
80,01	85,00	1	0,06	70.844,73	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	70.844,73	0,09	82,997	82,997
85,01	90,00	1	0,06	89.292,61	0,11	1	0,88	557,57	0,17	1	0,06	88.735,04	0,11	89,926	89,364
90,01	95,00	2	0,11	145.436,67	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	145.436,67	0,18	92,606	92,606
95,01	100,00	1	0,06	23.355,84	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	23.355,84	0,03	99,658	99,658
Total :		1.779	100,00	83.212.661,55	100,00	114	100,00	325.632,26	100,00	1.776	100,00	82.887.029,29	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														32,598	32,474
Media Simple / Average :				46.774,96				2.856,42				46.670,62		25,874	25,777
Mínimo / Minimum :				121,68				81,46				121,68		0,095	0,095
Máximo / Maximum :				179.858,69				93.888,62				179.858,69		99,658	99,658