

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	184	10,23	1.057.990,20	1,26	17	11,49	120.483,86	35,76	181	10,08	937.506,34	1,12	5,746	3,230
5,01	10,00	129	7,17	2.427.416,14	2,88	9	6,08	4.839,18	1,44	129	7,19	2.422.576,96	2,89	7,765	7,752
10,01	15,00	196	10,90	5.700.649,81	6,77	16	10,81	7.401,23	2,20	196	10,92	5.693.248,58	6,78	12,715	12,700
15,01	20,00	210	11,68	7.780.943,13	9,23	16	10,81	7.748,08	2,30	210	11,70	7.773.195,05	9,26	17,696	17,679
20,01	25,00	189	10,51	9.041.748,80	10,73	9	6,08	4.975,02	1,48	189	10,53	9.036.773,78	10,77	22,624	22,611
25,01	30,00	188	10,46	10.547.733,68	12,52	12	8,11	9.597,50	2,85	188	10,47	10.538.136,18	12,56	27,648	27,622
30,01	35,00	220	12,24	13.949.718,08	16,56	18	12,16	12.863,34	3,82	220	12,26	13.936.854,74	16,61	32,407	32,378
35,01	40,00	151	8,40	10.264.098,68	12,18	17	11,49	152.197,40	45,17	151	8,41	10.111.901,28	12,05	38,237	37,370
40,01	45,00	123	6,84	8.505.396,21	10,09	9	6,08	5.985,25	1,78	123	6,85	8.499.410,96	10,13	42,453	42,422
45,01	50,00	77	4,28	5.447.746,55	6,47	8	5,41	3.015,29	0,89	77	4,29	5.444.731,26	6,49	47,037	47,011
50,01	55,00	52	2,89	3.930.164,22	4,66	7	4,73	2.725,64	0,81	52	2,90	3.927.438,58	4,68	52,250	52,213
55,01	60,00	35	1,95	2.507.607,49	2,98	5	3,38	2.391,47	0,71	35	1,95	2.505.216,02	2,99	57,229	57,173
60,01	65,00	15	0,83	1.028.901,91	1,22	1	0,68	241,40	0,07	15	0,84	1.028.660,51	1,23	63,050	63,036
65,01	70,00	13	0,72	926.413,48	1,10	3	2,03	2.022,79	0,60	13	0,72	924.390,69	1,10	67,791	67,640
70,01	75,00	7	0,39	531.014,04	0,63	0	0,00	0,00	0,00	7	0,39	531.014,04	0,63	72,240	72,240
75,01	80,00	4	0,22	281.129,08	0,33	1	0,68	473,49	0,14	4	0,22	280.655,59	0,33	77,876	77,741
80,01	85,00	1	0,06	71.293,09	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	71.293,09	0,08	83,522	83,522
85,01	90,00	1	0,06	89.292,61	0,11	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	89.292,61	0,11	89,926	89,926
90,01	95,00	2	0,11	146.437,79	0,17	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	146.437,79	0,17	93,242	93,242
100,01	105,00	1	0,06	23.498,00	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	23.498,00	0,03	100,265	100,265
Total :		1.798	100,00	84.259.192,99	100,00	148	100,00	336.960,94	100,00	1.795	100,00	83.922.232,05	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														32,755	32,631
Media Simple / Average :				46.862,73				2.276,76				46.753,33		25,901	25,802
Mínimo / Minimum :				170,20				0,02				170,20		0,064	0,064
Máximo / Maximum :				180.963,01				93.888,62				180.963,01		100,265	100,265