

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2024

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	196	10,43	1.232.195,87	1,36	21	15,33	124.092,56	38,82	192	10,24	1.108.103,31	1,23	5,399	3,282
5,01	10,00	140	7,45	2.433.193,33	2,68	10	7,30	8.701,63	2,72	140	7,47	2.424.491,70	2,68	7,681	7,636
10,01	15,00	183	9,74	5.466.183,68	6,02	7	5,11	2.659,89	0,83	183	9,76	5.463.523,79	6,04	12,674	12,668
15,01	20,00	210	11,18	7.962.188,61	8,77	13	9,49	5.105,18	1,60	210	11,20	7.957.083,43	8,80	17,582	17,571
20,01	25,00	195	10,38	9.235.604,59	10,17	13	9,49	8.635,05	2,70	195	10,40	9.226.969,54	10,20	22,578	22,556
25,01	30,00	184	9,79	10.761.968,74	11,86	12	8,76	7.834,54	2,45	184	9,81	10.754.134,20	11,89	27,647	27,626
30,01	35,00	224	11,92	14.090.559,10	15,52	21	15,33	11.267,87	3,53	224	11,95	14.079.291,23	15,57	32,657	32,632
35,01	40,00	165	8,78	11.544.959,99	12,72	13	9,49	135.519,80	42,40	165	8,80	11.409.440,19	12,61	38,157	37,441
40,01	45,00	130	6,92	9.291.473,57	10,24	5	3,65	4.068,48	1,27	130	6,93	9.287.405,09	10,27	42,537	42,519
45,01	50,00	97	5,16	7.057.825,65	7,78	7	5,11	6.402,81	2,00	97	5,17	7.051.422,84	7,80	47,259	47,214
50,01	55,00	56	2,98	4.360.474,93	4,80	5	3,65	1.792,79	0,56	56	2,99	4.358.682,14	4,82	52,560	52,537
55,01	60,00	41	2,18	3.041.487,54	3,35	5	3,65	1.745,50	0,55	41	2,19	3.039.742,04	3,36	57,491	57,458
60,01	65,00	19	1,01	1.367.556,20	1,51	2	1,46	634,18	0,20	19	1,01	1.366.922,02	1,51	62,010	61,981
65,01	70,00	15	0,80	1.136.109,47	1,25	1	0,73	561,67	0,18	15	0,80	1.135.547,80	1,26	67,910	67,874
70,01	75,00	12	0,64	908.060,97	1,00	1	0,73	239,38	0,07	12	0,64	907.821,59	1,00	72,875	72,857
75,01	80,00	5	0,27	391.448,09	0,43	0	0,00	0,00	0,00	5	0,27	391.448,09	0,43	77,385	77,385
80,01	85,00	2	0,11	144.387,91	0,16	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	144.387,91	0,16	81,959	81,959
85,01	90,00	1	0,05	73.949,73	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	73.949,73	0,08	86,635	86,635
90,01	95,00	1	0,05	92.593,41	0,10	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	92.593,41	0,10	93,250	93,250
95,01	100,00	2	0,11	152.755,47	0,17	1	0,73	394,28	0,12	2	0,11	152.361,19	0,17	97,263	97,008
100,01	105,00	1	0,05	24.337,74	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	24.337,74	0,03	103,848	103,848
Total :		1.879	100,00	90.769.314,59	100,00	137	100,00	319.655,61	100,00	1.875	100,00	90.449.658,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														33,897	33,797
Media Simple / Average :				48.307,25				2.333,25				48.239,82		26,650	26,560
Mínimo / Minimum :				397,79				26,02				212,07		0,125	0,110
Máximo / Maximum :				187.508,47				93.888,62				187.508,47		103,848	103,848