

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	164	7,71	1.330.728,61	1,15	15	11,19	320.166,80	54,44	159	7,49	1.010.561,81	0,88	16,059	3,391
5,01	10,00	175	8,22	3.222.156,26	2,79	10	7,46	6.941,49	1,18	175	8,24	3.215.214,77	2,80	7,751	7,731
10,01	15,00	190	8,93	5.440.371,03	4,71	12	8,96	84.061,13	14,29	190	8,95	5.356.309,90	4,67	13,568	13,043
15,01	20,00	186	8,74	7.593.860,22	6,58	9	6,72	3.369,31	0,57	186	8,76	7.590.490,91	6,61	17,700	17,691
20,01	25,00	207	9,73	10.075.703,94	8,73	14	10,45	10.515,15	1,79	207	9,75	10.065.188,79	8,77	22,568	22,544
25,01	30,00	200	9,40	11.184.778,30	9,69	14	10,45	11.119,47	1,89	200	9,42	11.173.658,83	9,73	27,571	27,541
30,01	35,00	201	9,45	13.887.374,52	12,04	9	6,72	10.124,38	1,72	201	9,47	13.877.250,14	12,09	32,631	32,607
35,01	40,00	229	10,76	16.565.959,60	14,36	19	14,18	11.449,22	1,95	229	10,79	16.554.510,38	14,42	37,460	37,433
40,01	45,00	168	7,89	12.549.934,36	10,88	12	8,96	113.792,71	19,35	168	7,91	12.436.141,65	10,83	42,973	42,427
45,01	50,00	130	6,11	10.385.752,94	9,00	5	3,73	5.343,66	0,91	130	6,12	10.380.409,28	9,04	47,394	47,370
50,01	55,00	108	5,08	8.991.465,57	7,79	6	4,48	6.799,17	1,16	108	5,09	8.984.666,40	7,83	52,275	52,236
55,01	60,00	52	2,44	4.259.454,48	3,69	3	2,24	1.435,58	0,24	52	2,45	4.258.018,90	3,71	57,598	57,578
60,01	65,00	45	2,11	3.948.008,27	3,42	2	1,49	1.268,29	0,22	45	2,12	3.946.739,98	3,44	62,376	62,356
65,01	70,00	26	1,22	2.018.678,71	1,75	2	1,49	704,78	0,12	26	1,22	2.017.973,93	1,76	66,866	66,841
70,01	75,00	12	0,56	1.031.742,62	0,89	0	0,00	0,00	0,00	12	0,57	1.031.742,62	0,90	72,652	72,652
75,01	80,00	14	0,66	1.135.448,95	0,98	2	1,49	996,52	0,17	14	0,66	1.134.452,43	0,99	77,475	77,407
80,01	85,00	9	0,42	827.755,59	0,72	0	0,00	0,00	0,00	9	0,42	827.755,59	0,72	82,314	82,314
85,01	90,00	3	0,14	250.313,63	0,22	0	0,00	0,00	0,00	3	0,14	250.313,63	0,22	86,933	86,933
90,01	95,00	2	0,09	159.711,38	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	159.711,38	0,14	90,657	90,657
95,01	100,00	2	0,09	180.088,88	0,16	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	180.088,88	0,16	95,928	95,928
100,01	105,00	1	0,05	102.425,41	0,09	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	102.425,41	0,09	103,151	103,151
105,01	110,00	2	0,09	169.866,96	0,15	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	169.866,96	0,15	108,150	108,150
110,01	115,00	1	0,05	26.860,00	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	26.860,00	0,02	114,610	114,610
115,01	120,00	1	0,05	52.469,15	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	52.469,15	0,05	116,988	116,988
Total :		2.128	100,00	115.390.909,38	100,00	134	100,00	588.087,66	100,00	2.123	100,00	114.802.821,72	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														37,394	37,252
Media Simple / Average :				54.225,05				4.388,71				54.075,75		29,773	29,619
Mínimo / Minimum :				209,41				83,86				209,41		0,081	0,081
Máximo / Maximum :				301.800,62				133.623,25				301.800,62		116,988	116,988