

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2020	1	0,06	4.844,91	0,01	1	1,01	4.844,91	1,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	28	1,69	62.736,65	0,08	2	2,02	8.828,49	1,96	26	1,57	53.908,16	0,07	3,844%	5,664
2026	35	2,11	314.245,32	0,41	3	3,03	2.254,88	0,50	35	2,12	311.990,44	0,41	3,719%	15,709
2027	40	2,42	500.855,20	0,65	5	5,05	99.000,43	21,99	39	2,36	401.854,77	0,53	3,678%	27,405
2028	70	4,23	1.179.144,74	1,54	5	5,05	3.047,89	0,68	70	4,24	1.176.096,85	1,54	3,811%	39,036
2029	118	7,13	2.750.894,29	3,59	4	4,04	3.571,08	0,79	118	7,15	2.747.323,21	3,60	3,766%	51,882
2030	104	6,28	2.645.818,54	3,45	4	4,04	117.086,17	26,01	103	6,24	2.528.732,37	3,32	3,651%	60,088
2031	60	3,62	2.102.011,48	2,74	7	7,07	4.751,57	1,06	60	3,63	2.097.259,91	2,75	3,622%	74,481
2032	65	3,93	2.453.880,81	3,20	2	2,02	166,03	0,04	65	3,94	2.453.714,78	3,22	3,839%	87,100
2033	129	7,79	5.890.261,49	7,68	10	10,10	9.836,88	2,19	129	7,81	5.880.424,61	7,71	3,763%	98,820
2034	630	38,04	35.354.239,20	46,08	37	37,37	181.269,88	40,27	630	38,16	35.172.969,32	46,11	3,883%	112,971
2035	376	22,71	23.470.318,09	30,59	19	19,19	15.456,50	3,43	376	22,77	23.454.861,59	30,75	3,438%	118,633
Total :	1.656	100,00	76.729.250,72	100,00	99	100,00	450.114,71	100,00	1.651	100,00	76.279.136,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,713%	105,713
Media Simple / Average :			46.334,09				4.546,61				46.201,78		3,747%	93,983
Mínimo / Minimum :			177,65				29,56				317,35		2,248%	31/05/2025
Máximo / Maximum :			173.141,89				116.266,30				173.141,89		5,303%	31/07/2035