

HIPOCAT 9 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1.191	75,14 %	54.096.833,24	77,58 %	78	69,03 %	129.374,38	29,61 %	1.191	75,33 %	53.967.458,86	77,88 %	3,185%	0,8312	0,450	1,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	8	0,50 %	28.466,05	0,04 %	1	0,88 %	108,49	0,02 %	8	0,51 %	28.357,56	0,04 %	3,650%	0,8373	0,476	1,453
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	386	24,35 %	15.602.771,90	22,38 %	34	30,09 %	307.371,82	70,36 %	382	24,16 %	15.295.400,08	22,07 %	3,257%	0,2806	0,045	0,875
Total:	1.585	100,00	69.728.071,19	100,00	113	100,00	436.854,69	100,00	1.581	100,00	69.291.216,50	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,201			
Media simple / Average:			43.992,47				3.865,97				43.827,46		3,203			
Mínimo / Minimum :			130,86				30,11				130,86		0,721			
Máximo / Maximum:			164.578,07				116.266,30				164.578,07		4,273			