

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8108
NIF Fondo: V63803969
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	126.161	1001	148.812
I. Activos financieros a largo plazo	0002	126.161	1002	148.812
1. Activos titulizados	0003	125.915	1003	148.810
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	122.581	1005	145.403
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	3.349	1025	3.421
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-15	1027	-14
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	244	1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030	244	1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	2	1032	2
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036	2	1036	2
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	45.737	1041	48.417
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	2.446	1042	3.249
V. Activos financieros a corto plazo	0043	19.878	1043	20.551
1. Activos titulizados	0044	16.586	1044	18.873
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	15.407	1046	17.909
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	6	1065	4
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	15	1066	10
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.165	1067	954
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	12	1068	14
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-19	1069	-18
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	1.682	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	1.682	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	1.610	1074	1.678
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	1.610	1077	1.678
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	2	1082	2
1. Comisiones	0083	2	1083	2
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	23.411	1085	24.615
1. Tesorería	0086	23.411	1086	24.615
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	171.898	1088	197.229

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	139.925	1089	167.156
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	139.925	1094	167.156
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	128.673	1095	151.780
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	128.673	1097	151.780
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	11.250	1101	11.250
2.1 Préstamo subordinado	0102	11.250	1102	11.250
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	4.124
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	4.124
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	2	1112	2
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	2	1114	2
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) PASIVO CORRIENTE	0117	30.147	1117	34.724
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	25.119	1123	29.064
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	14.003	1124	15.886
1.1 Series no subordinadas	0125		1125	
1.2 Series subordinadas	0126	13.851	1126	15.886
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	152	1128	0
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	11	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	11	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	599
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	599
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	11.105	1143	12.579
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	11.105	1144	12.579
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	5.028	1148	5.660
1. Comisiones	0149	5.011	1149	5.644
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	3	1150	3
1.2 Comisión administrador	0151		1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	5.008	1153	5.641
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	17	1157	16
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	1.826	1158	-4.651
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	1.826	1160	-4.651
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	171.898	1162	197.229

	S.02
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	579	1201	478	2201	1.868	3201	2.161
1.1 Activos titulizados	0202	536	1202	478	2202	1.868	3202	2.161
1.2 Otros activos financieros	0203	43	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-559	1204	-19	2204	-657	3204	-76
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-525	1205	0	2205	-615	3205	0
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-34	1206	0	2206	-39	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	-19	2207	-3	3207	-76
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	265	1208	-191	2208	-155	3208	-964
A) MARGEN DE INTERESES	0209	285	1209	268	2209	1.056	3209	1.121
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	2	1216	19	2216	9	3216	24
7. Otros gastos de explotación	0217	-296	1217	-673	2217	-1.736	3217	-2.188
7.1 Servicios exteriores	0218	-23	1218	-23	2218	-68	3218	-72
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-8	1219	-8	2219	-36	3219	-35
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-15	1222	-15	2222	-32	3222	-37
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-273	1224	-650	2224	-1.668	3224	-2.116
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-15	1225	-18	2225	-64	3225	-74
7.3.2 Comisión administrador	0226		1226		2226		3226	
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	-209	1228	-597	2228	-1.470	3228	-1.923
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-46	1230	-32	2230	-124	3230	-109
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	131	1231	194	2231	854	3231	894
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	131	1232	194	2232	854	3232	894
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-122	1238	192	2238	-183	3238	149
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-468	1300	-1.020	2300	-1.315	3300	-1.973
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	271	1301	278	2301	1.047	3301	1.172
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	511	1302	493	2302	1.869	3302	2.247
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-453	1303	0	2303	-464	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	676	1304	278	2304	1.469	3304	1.202
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-478	1305	-474	2305	-1.796	3305	-2.201
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-28	1307	0	2307	-28	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	43	1308	-19	2308	-3	3308	-76
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-682	1309	-1.252	2309	-2.175	3309	-2.969
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-15	1310	-18	2310	-64	3310	-75
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	-664	1313	-1.231	2313	-2.101	3313	-2.884
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-57	1315	-46	2315	-187	3315	-176
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-58	1320	-47	2320	-192	3320	-180
3.6 Otros cobros de explotación	0321	1	1321	1	2321	5	3321	4
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	942	1322	1.099	2322	111	3322	-152
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	933	1325	1.568	2325	1.552	3325	1.926
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.936	1326	4.303	2326	16.406	3326	17.432
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.741	1327	2.491	2327	7.919	3327	9.713
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	283	1328	255	2328	944	3328	987
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	125	1329	197	2329	817	3329	701
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	306	1330	775	2330	608	3330	1.092
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-5.458	1331	-6.453	2331	-25.142	3331	-27.999
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	9	1332	-469	2332	-1.441	3332	-2.078
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	9	1336	-469	2336	-1.441	3336	-2.078
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	474	1337	79	2337	-1.204	3337	-2.125
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	22.937	1338	24.536	2338	24.615	3338	26.740
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	23.411	1339	24.615	2339	23.411	3339	24.615

	S.04
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.156	1357	189	2357	6.323	3357	510
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.156	1358	189	2358	6.323	3358	510
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-265	1360	191	2360	155	3360	964
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-891	1362	-380	2362	-6.478	3362	-1.474
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1																							
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 31/12/2022																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2022								Situación cierre anual anterior 31/12/2021								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,17	0401	8,26	0421	1,24	0441	5,35	1381	2,61	1401	7,53	1421	1,06	1441	5,51	2381		2401		2421		2441	10
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2022															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	228	0467	97	0474	13	0481	2	0488	112	0495	10.019	0502	0	0509	10.131
De 1 a 3 meses	0461	30	0468	28	0475	3	0482	1	0489	32	0496	1.320	0503	0	0510	1.352
De 3 a 6 meses	0462	1	0469	0	0476	0	0483	0	0490	0	0497	0	0504	0	0511	0
De 6 a 9 meses	0463	4	0470	11	0477	0	0484	1	0491	12	0498	186	0505	0	0512	198
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	15	0478	1	0485	1	0492	17	0499	178	0506	0	0513	195
Más de 12 meses	0465	34	0472	1.119	0479	5	0486	65	0493	1.189	0500	504	0507	5	0514	1.698
Total	0466	299	0473	1.270	0480	22	0487	70	0494	1.362	0501	12.207	0508	5	1515	13.574

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	228	0522	97	0529	13	0536	2	0543	112	0550	10.019	0557	0	0564	10.131	0571	41.040	0578	41.040	0584	24,69
De 1 a 3 meses	0516	30	0523	28	0530	3	0537	1	0544	32	0551	1.320	0558	0	0565	1.352	0572	5.757	0579	5.757	0585	23,48
De 3 a 6 meses	0517	1	0524	0	0531	0	0538	0	0545	0	0552	0	0559	0	0566	0	0573	63	0580	63	0586	0
De 6 a 9 meses	0518	4	0525	11	0532	0	0539	1	0546	12	0553	186	0560	0	0567	198	0574	918	0581	918	0587	21,57
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	15	0533	1	0540	1	0547	17	0554	178	0561	0	0568	195	0575	444	0582	444	0588	43,92
Más de 12 meses	0520	34	0527	1.119	0534	5	0541	65	0548	1.189	0555	504	0562	5	0569	1.698	0576	5.517	0583	5.517	0589	30,78
Total	0521	299	0528	1.270	0535	22	0542	70	0549	1.362	0556	12.207	0563	5	0570	13.574	0577	53.739			0590	25,26

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 05/05/2005	
Inferior a 1 año	0600	311	1600	470	2600	43
Entre 1 y 2 años	0601	1.880	1601	611	2601	436
Entre 2 y 3 años	0602	1.515	1602	3.243	2602	838
Entre 3 y 4 años	0603	2.476	1603	2.166	2603	1.967
Entre 4 y 5 años	0604	2.719	1604	3.450	2604	4.935
Entre 5 y 10 años	0605	41.299	1605	35.330	2605	48.257
Superior a 10 años	0606	92.302	1606	122.417	2606	1.443.532
Total	0607	142.502	1607	167.687	2607	1.500.008
Vida residual media ponderada (años)	0608	9,93	1608	10,75	2608	24,78

Antigüedad	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 05/05/2005	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	19,36	1609	18,40	2609	2,10

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 05/05/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.134	0630	110.215	1620	3.263	1630	118.284	2620	2.572	2630	135.362
40% - 60%	0621	391	0631	27.173	1621	554	1631	41.116	2621	3.394	2631	265.917
60% - 80%	0622	61	0632	4.587	1622	96	1632	7.489	2622	4.681	2632	470.643
80% - 100%	0623	7	0633	481	1623	9	1633	650	2623	4.818	2633	628.086
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	1	1634	98	2624		2634	
120% - 140%	0625	1	0635	46	1625	0	1635	0	2625		2635	
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	1	1636	50	2626		2636	
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627		2637	
Total	0628	3.594	0638	142.502	1628	3.924	1638	167.687	2628	15.465	2638	1.500.008
Media ponderada (%)	0639	29,75	0649		1639	31,83	1649		2639	73,42	2649	

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 05/05/2005	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,21	1650	1,19	2650	3,54
Tipo de interés nominal máximo	0651	4,23	1651	3,80	2651	5,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	2,05

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 05/05/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	47	0683	1.389	1660	54	1683	1.673	2660	211	2683	17.328
Aragón	0661	25	0684	1.221	1661	27	1684	1.446	2661	153	2684	16.518
Asturias	0662	2	0685	132	1662	2	1685	138	2662	2	2685	268
Baleares	0663	25	0686	1.115	1663	27	1686	1.245	2663	90	2686	8.111
Canarias	0664	18	0687	566	1664	18	1687	666	2664	37	2687	3.916
Cantabria	0665	5	0688	168	1665	5	1688	187	2665	19	2688	1.826
Castilla-León	0666	17	0689	804	1666	19	1689	941	2666	67	2689	6.623
Castilla La Mancha	0667	14	0690	567	1667	15	1690	667	2667	93	2690	8.264
Cataluña	0668	2.928	0691	117.799	1668	3.199	1691	139.014	2668	12.297	2691	1.220.938
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	18	0693	505	1670	20	1693	608	2670	48	2693	3.483
Galicia	0671	17	0694	667	1671	18	1694	737	2671	39	2694	3.458
Madrid	0672	170	0695	7.558	1672	189	1695	8.723	2672	833	2695	89.050
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	56	0697	1.974	1674	56	1697	2.168	2674	289	2697	22.839
Navarra	0675	11	0698	412	1675	12	1698	507	2675	41	2698	4.499
La Rioja	0676	2	0699	109	1676	2	1699	119	2676	8	2699	888
Comunidad Valenciana	0677	237	0700	7.352	1677	259	1700	8.669	2677	1.232	2700	90.800
País Vasco	0678	2	0701	164	1678	2	1701	179	2678	6	2701	1.199
Total España	0679	3.594	0702	142.502	1679	3.924	1702	167.687	2679	15.465	2702	1.500.008
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	3.594	0705	142.502	1682	3.924	1705	167.687	2682	15.465	2705	1.500.008

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 05/05/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,15			1710	1,07			2710	0,30		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

S.05.2									
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 31/12/2022									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022					Situación cierre anual anterior 31/12/2021					Situación inicial 05/05/2005						
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721		2722
ES0345784005	BONOA1												2.500	100.000			250.000	
ES0345784013	BONOA2	11.555		7.000		77.556		11.555	8.000		94.057		11.555	100.000			1.155.500	
ES0345784021	BONOSB	262		69.000		18.012		262	78.000		20.408		262	100.000			26.200	
ES0345784039	BONOSC	356		69.000		24.475		356	78.000		27.730		356	100.000			35.600	
ES0345784047	BONOSD	327		69.000		22.481		327	78.000		25.471		327	100.000			32.700	
Total		0723	12.500		0724	142.524		1723	12.500		1724	167.666		2723	15.000		2724	1.500.000

S.05.2											
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/12/2022											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido						Principal impagado	
		0730				0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739				
ES0345784013	BONOA2	S	Euribor 03 meses	0,14	2,19	79		0		SI		77.556		0		77.635		0	
ES0345784021	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,16	2,21	19		0		SI		18.012		0		18.031		0	
ES0345784039	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,26	2,31	27		0		SI		24.475		0		24.502		0	
ES0345784047	BONOSD	S	Euribor 03 meses	0,46	2,51	27		0		SI		22.481		0		22.508		0	
Total						0740	152	0741	0			0743	142.524	0744	0	0745	142.676	0746	0

	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 05/05/2005	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,39	0748	0	0749	2,27

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2022	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2021							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0345784005	BONOA1	0		250.000		0		3.618		0		250.000		0		3.618	
ES0345784013	BONOA2	5.458		1.077.944		239		169.241		3.620		1.061.443		0		169.003	
ES0345784021	BONOSB	0		8.188		53		5.277		786		5.792		0		5.224	
ES0345784039	BONOSC	0		11.125		78		7.560		1.067		7.870		0		7.482	
ES0345784047	BONOSD	0		10.219		83		7.843		980		7.229		0		7.749	
Total		0754	5.458	0755	1.357.476	0756	453	0757	193.539	1754	6.453	1755	1.332.334	1756	0	1757	193.076

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2022	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 05/05/2005
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0345784013	BONOA2	26/08/2016	FCH	A+sf	A+sf	AAA
ES0345784013	BONOA2	25/04/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0345784013	BONOA2	31/05/2018	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA
ES0345784021	BONOSB	23/04/2018	FCH	A+sf	A+sf	AA
ES0345784021	BONOSB	29/06/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aa1
ES0345784021	BONOSB	29/05/2019	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AA
ES0345784039	BONOSC	23/04/2018	FCH	A+sf	A+sf	A
ES0345784039	BONOSC	29/01/2020	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	A1
ES0345784039	BONOSC	01/08/2022	SYP	AAA (sf)	AA (sf)	A-
ES0345784047	BONOSD	11/05/2022	FCH	A-sf	BBB-sf	BBB+
ES0345784047	BONOSD	18/02/2022	MDY	A2 (sf)	Baa2 (sf)	Baa2
ES0345784047	BONOSD	01/08/2022	SYP	AA (sf)	A- (sf)	BBB-

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2022	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 05/05/2005	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	142.524	1771	167.666	2771	1.500.000
Total	0772	142.524	1772	167.666	2772	1.500.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	15,21	1773	16,21	2773	32,88

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.3
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 05/05/2005	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	11.250	1775	11.250	2775	23.250
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	11.250	1776	11.250	2776	23.250
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	7,89	1777	6,71	2777	1,55
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Caixa Catalunya
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A-/A1/A	1779	A-/A1/A	2779	A/A1
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	16,67
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

	S.05.3
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 05/05/2005		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos	SV medio diario no Morosos	Tipo interés mp bonos + 0,65%	SV medio diario no Morosos	1.926		-4.723		-39.792		
Total							0808	1.926	0809	-4.723	0810	-39.792	

S.05.3													
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2022													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 05/05/2005		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2022															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	464	7006	494	7009	0,33	7012	0,30	7015	0,34		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	464	7008	494	7011	0,33	7014	0,30	7017	0,34	7018	Capítulo II.11.3.7B
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	1.548	7024	1.643	7027	1,09	7030	0,98	7033	1,07		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	1.548	7026	1.643	7029	1,09	7032	0,98	7035	1,07	7036	No definido

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

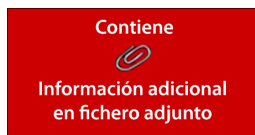
CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,50	0,33	0,34	Aptdo. II.11.3.7.B - pág. 32
Serie C	1,50	0,33	0,34	Aptdo. II.11.3.7.B - pág. 32
Serie D	1,50	0,33	0,34	Aptdo. II.11.3.7.B - pág. 32
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos

S.05.5																	
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2022																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,040	4862		5862	9	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo V.3.3 c)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	28/02/2022	31/05/2022	31/08/2022	30/11/2022									
Margen de intereses	0873	164	424	664	940									2.192
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	121	584	722	724									2.151
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-40	-47	-69	-170									-326
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-42	-131	-150	-241									-564
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	203	830	1.167	1.253									3.453
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0									0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-203	-830	-1.167	-1.253									-3.453
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0									0
Comisión variable pagada	0883	390	642	407	664									2.103
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	5.453	5.438	5.369	4.792									

	S.05.5
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: HIPOCAT 8 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2022	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
